

Z Á P I S

z 12. jednání komise sociálních služeb a bydlení konané dne 10. 12. 2020

Přítomni: E. Košecová, V. Kouba, Ing. V. Nolč, A. Novotná, Ing. J. Ryšánková, E. Vránková, M. Svobodová

Omluveni: Bc. M. Kubánková, D. Kotalová, S. Přáda

Zapisovatel: A. Kostner

Hosté: Ing. M. Tydrichová, Mgr. P. Lípová, E. Martináková, A. Hudečková

Komisi zahájila z důvodu nepřítomnosti Bc. Kubánkové (předsedkyně komise), Ing. Ryšánková v 15.00 hod. Konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Seznámila přítomné s návrhem programu jednání KSSaB, který byl přítomnými členy komise schválen.

Program:

Problematika sociálních věcí:

1. UPPM, Palackého 599, Štětí – žádosti o prodloužení ubytování
2. Byt zvláštního určení, DPS, Školní 700, Štětí, resp. Zahradní, Štětí – nové žádosti o nájem bytu
3. DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – nová žádost o nájem bytu
4. DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – vyřazení žádosti o nájem bytu z evidence žadatelů
5. DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – přidělení bytu č. 11
6. Různé

Bytové záležitosti:

7. Osoba do bytu
8. Uvolněné byty
9. Smlouvy o nájmu bytu, které skončily/končí dne 30. 11. 2020 a 31. 12. 2020
10. Různé – uvolněné byty

Sociální záležitosti

K bodu č. 1

UPPM, Palackého 599, Štětí – žádosti o prodloužení ubytování

Žádá 39 domácností – 54 osob

KSSaB ne/doporučuje OSV prodloužit ubytování:

25 domácnostem prodloužit ubytování do 31. 1. 2021

8 domácnostem prodloužit ubytování do 31. 3. 2021

6 domácnostem prodloužit ubytování do 31. 12. 2021

Pro – 7

K bodu č. 2

Byt zvláštního určení, DPS, Školní 700, Štětí, resp. Zahradní, Štětí – nové žádosti o nájem bytu

M. L. ... – žádost ze dne 18. 11. 2020, evidovaná na OSV pod čj. 13618/2020.

...

KSSaB zařazuje žádost p. L. M. ... do evidence žadatelů o nájem bytu zvláštního určení, Školní 700, Štětí, resp. ul Zahradní, Štětí.

(Důvodem je ...)

Pro – 7

Š. I. ... – žádost ze dne 23. 11. 2020, evidovaná na OSV pod čj. 13808/2020.

...

Vzhledem k absenci sociálního šetření KSSaB bere žádost p. I. Š. ..., pouze na vědomí, o zařazení do evidence žadatelů o nájem bytu zvláštního určení, ul. Zahradní bude rozhodovat až po seznámení s výsledkem soc. šetření.

Pro – 7

K bodu č. 3

DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – nová žádost o nájem bytu

Pí V. Š. ... - žádost ze dne 24. 11. 2020, evidovaná na OSV pod čj. 13827/2020.

...

KSSaB zařazuje žádost pí V. Š. ... do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s chráněnými byty, U Cementárny 452, Štětí.

(Důvodem je věk, zdravotní stav a potřeba péče.)

Pro – 7

K bodu č. 4

DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – vyřazení žádosti o nájem bytu z evidence žadatelů

S. H. – jmenovaná dne ... zemřela.

KSSaB bere na vědomí vyřazení žádosti H. S. ... z evidence žadatelů o nájem bytu zvláštního určení v DPS, Školní 700 Štětí.

K bodu č. 5

DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – přidělení bytu č. 11

T. č. připraven k dalšímu pronájmu byt č. 11 v Domě s chráněnými byty, U Cementárny 452, Štětí. KSSaB informována o žadatelích o nájem bytu v DPS (viz příloha č. 1).

KSSaB doporučuje RM rozhodnout o přidělení bytu č. 11 v Domě s chráněnými byty, U Cementárny 452, Štětí pí V. Š. ...

(Doporučení KSSaB vychází)

Pro – 7

K bodu č. 6

Různé

Vedoucí OSV informovala o:

- stávajících opatřeních OSV souvisejících s epidemickou situací
-

Bytové záležitosti

K bodu č. 7

Osoba do bytu

J.H. - nájemce bytu č. ..., Štětí - dne 2. 11. 2020 oznámil, že téhož dne přijal do bytu přítelkyni J.H. a její děti, K.H. a D.H.

Odbor majetku a investic - protože se jedná o přijetí osoby blízké - bere pronajímatel na vědomí.

KSSaB bere na vědomí, že pan J.H., nájemce bytu č. ..., ve Štětí, přijal do bytu další osoby, a to svoji přítelkyni J.H. a její děti K. a D.H.

Pro – 7

K bodu č. 8

Uvolněné byty

Uvolněný byt (1+0) č. 25, 1. máje 597, Štětí - zveřejněn od 5. 11. 2020 do 23. 11. 2020

Celkem požádaly 2 žadatelky:

Příloha č. 2

KSSaB doporučuje RM rozhodnout o přidělení uvolněného bytu č. 25, 1. máje 597 ve Štětí žadatelce J.M., č. ž. ... v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 28. 2. 2021. Cena nájemného bude ve výši 24 Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází....)

Pro – 7

Uvolněný byt (2+0) č. 36, 1. máje 598, Štětí - zveřejněn od 5. 11. 2020 do 23. 11. 2020

Celkem požádalo 6 žadatelů:

Příloha č. 3

KSSaB doporučuje RM rozhodnout o přidělení uvolněného bytu č. 36, 1. máje 598 ve Štětí žadatelce M.S., č. ž. ... v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 28. 2. 2021. Cena nájemného bude ve výši 36 Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází....)

Pro – 7

K bodu č. 9

Smlouvy o nájmu bytu, které skončily/končí dne 30. 11. 2020 a 31. 12. 2020

Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 31. 12. 2020

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 31. 3. 2021 těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 1. 2021 do 31. 3. 2021 těmto nájemcům:

L.K., byt č.

A.J., byt č.

D.M., byt č.

V.H. a T.M., byt č.

A. a R.H., byt č.

Pro – 7

Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 31. 12. 2020

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 28. 2. 2021 těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 1. 2021 do 28. 2. 2021 těmto nájemcům:

S.K., byt č.
M.K., byt č.
J.K., byt č.
J.T. a N.M., byt č.
T.M. a J.D.B., byt č.
N.D., byt č.
J. N., byt č.
A.M., byt č.
L.Š., byt č.
Ž. a L. Č., byt č.
R.T., byt č.
P.T., byt č.
K.H., byt č.
V.D., byt č.

Pro – 7

Smlouvy o nájmu bytu, které skončily/končí dne 30. 11. 2020 a 31. 12. 2020

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 31. 1. 2021 těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2021 těmto nájemcům:

J.Z. a K.C., byt č.
V.P., byt č.
M.Z., byt č.
V.V., byt č.
L.B., byt č.
E.T. a M.J., byt č.
M.B. a T.M., byt č.
J.B., byt č.
L. a M.T., byt č.
J.V., byt č.
E.H., byt č.
M.V., byt č.
M.B., byt č.
I.Š., byt č.
P.P., byt č.

Pro – 7

Odbor majetku a investic doporučuje neprodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje RM rozhodnout o neprodloužení smlouvy o nájmu bytu těmto nájemcům:

J.D., byt č.
G.P., byt č.
M.S., byt č.

Pro – 7

K bodu č. 10

Různé – uvolněné byty

Uvolněné byty:

V současné době jsou na úřední desce zveřejněny pronájmy těchto uvolněných bytů:

Sociální byt č. 17, 1. máje 597,

Sociální byt č. 21, 1. máje 597,

Byt č. 22, 1. máje 597.

Komise sociálních služeb a bydlení byla ukončena v 16:00 hod.

Zapsal/a: Mgr. P. Lípová, A. Kostner

.....
Ing. Jana Ryšánková