

Z Á P I S

z 7. jednání komise sociálních služeb a bydlení konané dne 7. 8. 2018

(upravená verze, určená ke zveřejnění na webových stránkách Města Štětí)

Přítomni: E. Reifová, Bc. D. Kotalová, V. Kouba, Z. Kříšťanová, S. Přáda,

Ing. J. Ryšánková

Omluveni: K. Kováčová

Zapisovatelka: Bc. Eva Švecová

Hosté: Ing. Monika Tydrichová, Mgr. P. Lípová, V. Holinková

Komisi zahájila předsedkyně komise Eva Reifová v 15.00 hod. a dále jí řídila. Konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Seznámila přítomné s návrhem programu jednání KSSaB, který byl přítomnými členy komise schválen.

Program:

Problematika sociálních věcí:

1. UPPM, Palackého 599, Štětí – nové žádosti o ubytování
2. UPPM, Palackého 599, Štětí – informace, žádosti o prodloužení ubytování
3. DPS, Školní 700, Štětí – nové žádosti o nájem bytu
4. DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – nové žádosti o nájem bytu
5. DPS, Školní 700, Štětí – vyřazení žádostí o nájem bytu z evidence žadatelů
6. DPS, Školní 700, Štětí – přidělení bytu zvláštního určení (bezbariérového bytu) č. 3
7. DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – přidělení bytů č. 15, 1, 6 a 20
8. DPS, Školní 700, Štětí – přidělení „sociálního bytu“ č. 23 v rámci projektu „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí“
9. Metodika spolupráce lokálních aktérů sociálního bydlení zpracovaná v rámci projektu „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí“
10. Různé

Bytové záležitosti:

11. Oznámení nájemce o přijetí další osoby do bytu
12. Žádost o souhlas s podnájmem
13. Přejít nájem bytu
14. Volné byty
15. Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 31. 8. 2018

16. Různé – volné byty

Problematika sociálních věcí:

K bodu č. 1

UPPM, Palackého 599, Štětí – nové žádosti o ubytování

D. J. ...í – žádost ze dne 6. 8. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 9269/2018.

.....

KSSaB doporučuje OSV ke schválení, aby ubytování na UPPM, Palackého 599, Štětí pí D. J. bylo poskytnuto do 30.09.2018, za předpokladu vrácení t.č. obývaného bytu bez právního nároku do 31. 8. 2018.

Pro – 6

K bodu č. 2

UPPM, Palackého 599, Štětí – informace, žádosti o prodloužení ubytování

Odbor sociálních věcí dává Komisi sociálních služeb a bydlení na vědomí následující skutečnosti:

- pí N. J. ..., podávala dne 25. 6. 2018 pod čj. 7691/2018 žádost o ubytování na UPPM. V odůvodnění žádosti zmiňuje, že nemá kde bydlet/přespávat. S ohledem na její finanční situaci Žádost byla schválena vedoucí OSV, Mgr. Lípovou dne 9. 7. 2018, kdy píbyla od tohoto dne vystavena ubytovací smlouva na dobu určitou, do 8. 8. 2018.
- z důvodu opakované platební nekázně nebylo (na základě stanoviska KSSaB z června 2018) ke 2. 7. 2018 prodlouženo ubytování Š. Ž., H. P. a jejich x nezl. dětem. Situace řešena ve spolupráci s pracovníky OSPOD MÚ Ltm,
- ke dni 15. 7. 2018 bylo na vlastní žádost ukončeno ubytování pí O. P.
- na základě skutečností, uvedených v předchozích dvou odstavcích, je stav ubytovaných k 6. 8. 2018 na počtu 61 osob.

UPPM, Palackého 599, Štětí – žádosti o prodloužení ubytování

Žádají 2 domácnosti – 6 osob

KSSaB doporučuje OSV prodloužit ubytování:

1 domácnosti do 30. 9. 2018 za předpokladu úhrady nákladů za ubytování v srpnu

1 domácnosti do 31. 10. 2018

Pro - 6

K bodu č. 3

DPS, Školní 700, Štětí – nové žádosti o nájem bytu

N. J. ..., žádost ze dne 18. 6. 2018, evidována na OSV pod čj. 7376/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost pí J. N. do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí.

Pro – 6

L. M., žádost ze dne 20. 6. 2018, evidována na OSV pod čj. 7520/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost p. M. L. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí.

Pro – 6

Š. A. ..., žádost ze dne 9. 7. 2018, evidována na OSV pod čj. 8170/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost pí A. Š. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí.

Pro – 6

Š. M., evidovaná na OSV pod čj. 8520/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost p. M. Š. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí.

Pro – 6

J. L. ..., žádost ze dne 20 7. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 8606/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost pí L. J. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí.

Pro – 6

U. A. ..., a U. F. ..., žádost ze dne 1. 8. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 9114/2018, resp. z 2. 8. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 9178/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádosti pí A. U. a p. F. U. , oba trvale bytem ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí.

Pro – 6

T. B. ..., žádost ze dne 1. 8. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 9092/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost pí B. T. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí.

Pro – 6

K bodu č. 4

DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – nové žádosti o nájem bytu

U. F. ..., žádost o nájem bytu v DPS, Školní 700 ve Štětí z 23. 4. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 4862/2018

.....

KSSaB zařazuje žádost p. F. U. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s chráněnými byty, U Cementárny 452 ve Štětí.

Pro – 6

Š. M. ..., žádost ze dne 4. 7. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 8073/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost p. M. Š. , do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s chráněnými byty, U Cementárny 452 ve Štětí.

Pro – 6

Č. Z. ... žádost ze dne 20. 6. 2018, evidovaná na OSV pod čj. 7513/2018.

.....

KSSaB zařazuje žádost pí Z. Č. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s chráněnými byty, U Cementárny 452 ve Štětí.

Pro – 6

K bodu č. 5

DPS, Školní 700, Štětí – vyřazení žádostí o nájem bytu z evidence žadatelů

Š. M. ... žádost o nájem bytu v DPS, Školní 700 Štětí ze dne 14. 2. 2011, evidovaná na OSV pod čj. 1429/2011.

Při ověřování zájmu o setrvání žádostí v evidenci žadatelů zjištěno, že p. ... zemřel.

KSSaB bere na vědomí informaci o vyřazení žádosti p. M. Š. z evidence žadatelů o nájem bytu v DPS, Školní 700, Štětí.

K bodu č. 6

DPS, Školní 700, Štětí – přidělení bytu zvláštního určení (bezbariérového bytu) č. 3

K dnešnímu dni připraven k předání po úpravách byt zvláštního určení (bezbariérový byt) č. 3 v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 Štětí. KSSaB informována o žadatelích o nájem bytu v DPS, resp. o žadatelích o nájem bezbariérového bytu, evidovaných na OSV MěÚ Štětí, (příloha č. 1).

KSSaB doporučuje RM ke schválení přidělení bytu č. 3 – bezbariérového bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí pí W. Š. ...

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených informací, zejména soc. situace, zdravotního stavu, potřebě péče a bariérovosti stávajícího bydlení.)

Pro – 6

K bodu č. 7

DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – přidělení bytu č. 15, 1, 6 a 20

K dnešnímu dni v DsCHB, U Cementárny 452 ve Štětí volné byty č. 15, 1 (ten možné přidělit zájemci bez přiznaného příspěvku na péči), 6 a 20. KSSaB informována o žadatelích o nájem bytu v DsCHB (viz příloha č. 2). Dále KSSaB informována o dalších potenciálních žadatelích, resp. osobách zvažujících podání žádosti o nájem bytu v DsCHB.

KSSaB doporučuje RM ke schválení přidělení bytu č. 15 v DsCHB, U Cementárny 452 ve Štětí p. F. U. ...

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených informací, zejména soc. situace, zdravotního stavu, potřebě péče a bariérovosti stávajícího bydlení.)

Pro – 6

KSSaB doporučuje RM ke schválení přidělení bytu č. 1 v DsCHB, U Cementárny 452 ve Štětí pí Z. Č. ...

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených informací, zejména soc. situace, zdravotního stavu, potřebě péče a bariérovosti stávajícího bydlení.)

Pro – 6

KSSaB doporučuje RM ke schválení přidělení bytu č. 6 v DsCHB, U Cementárny 452 ve Štětí pí M. H. ...

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených informací, zejména soc. situace, zdravotního stavu, potřebě péče a bariérovosti stávajícího bydlení.)

Pro – 6

Vzhledem k probíhajícím jednáním o případném podání žádostí o nájem bytu v DsCHB KSSaB doporučila OSV pokračovat v jednání s potenciálními žadateli o nájem bytu v DsCHB a k návrhu na přidělení bytu č. 20 dojde na příštím jednání KSSaB v měsíci září 2018.

Pro – 6

K bodu č. 8

DPS, Školní 700, Štětí – přidělení „sociálního bytu“ č. 23 v rámci projektu „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí“

V rámci projektu „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí“ usnesením RM z 13. 6. 2018 vyčleněn jako „sociální“ byt č. 23 v DPS, Školní 700 ve Štětí, kdy následně došlo 18. 6. 2018 ke zveřejnění záměru pronájmu bytu. KSSaB informována o žadatelích o nájem „sociálního bytu“ v DPS, Školní ve Štětí (viz příloha č. 3).

KSSaB doporučuje RM schválit v rámci Operačního programu Zaměstnanost realizovaného projektu Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí - registrační číslo projektu CZ.03.2.63/0.0/0.0/16 128/0006199 přidělení sociálního bytu č. 23 v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700 ve Štětí žadateli p. J. K. ..., v souladu s platnými pravidly, resp. aktuální verzí Konceptce sociálního bydlení ve Štětí. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 30. 11. 2018. Cena nájemného ve výši 30,- Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených informací soc. pracovníci projektu, zejména soc. situace, zdravotního stavu, potřebě péče a bariérovosti stávajícího bydlení.)

Pro – 6

K bodu č. 9

Metodika spolupráce lokálních aktérů sociálního bydlení zpracovaná v rámci projektu „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí“

Členové komise seznámeni v rámci projektu „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí“ zpracovanou Metodikou spolupráce lokálních aktérů sociálního bydlení (příloha č. 4).

KSSaB doporučuje RM ke schválení Metodiku spolupráce lokálních aktérů sociálního bydlení zpracovanou v rámci realizace projektu „Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí - registrační číslo projektu CZ.03.2.63/0.0/0.0/16 128/0006199“

Pro – 6

K bodu č. 10

Různé

- informace o přiznání dotace na výkon sociální práce s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2018
 - informace o bytech zvláštního určení a bytech v domě zvláštního určení
-

Bytové záležitosti

K bodu č. 11

Oznámení nájemce o přijetí další osoby do bytu

K. H., byt č..., – dne 15. 6. 2018 oznámila, že dnem 13. 6. 2018 přijala do bytu svého manžela A. S. Y. E. a svoji dceru S. H.

Odbor majetku a investic - protože se jedná o přijetí osoby blízké - bere pronajímatel na vědomí.

KSSaB bere na vědomí, že K. H., nájemkyně bytu č..., přijala do bytu další osoby, a to svého manžela A.S.Y.E. a svoji dceru S.H.

Pro - 6

R. H., byt č. ..., - dne 12. 7. 2018 oznámila, že dnem 1. 6. 2018 přijala do bytu svého manžela L. H.

Odbor majetku a investic - protože se jedná o přijetí osoby blízké - bere pronajímatel na vědomí.

KSSaB bere na vědomí, že R. H., nájemkyně bytu č. ..., přijala do bytu další osoby, a to svého manžela L. H.

Pro - 6

N. C., byt č. ..., – dne 6. 8. 2018 oznámila, že dnem 1. 8. 2018 přijala do bytu svého druha L. V.

Odbor majetku a investic - protože se jedná o přijetí osoby blízké - bere pronajímatel na vědomí.

KSSaB bere na vědomí, že N. C., nájemkyně bytu č. ..., přijala do bytu další osobu, a to svého druha L. V.

Pro - 6

K bodu č. 12

Žádost o souhlas s podnájemem

M. P. – nájemce bytu č. ..., - žádá o udělení souhlasu k uzavření smlouvy o podnájmu pro svého známého F. D.

Odbor majetku a investic – bylo zjištěno, že žadatel ke dni 7. 8. 2018 ničeho nedluží, nájemné je hrazeno v řádném termínu. Nájemní smlouva je do 30. 6. 2019.

V souladu s § 2278 NOZ, podnájemní smlouva končí společně s nájmem bytu.

KSSaB doporučuje RM schválit uzavření smlouvy o podnájmu bytu č. ..., mezi M. P. a F. D. od 1. 7. 2018 do 30. 6. 2019.

Pro – 6

B. Ž., byt č. ..., – žádá o udělení souhlasu k uzavření smlouvy o podnájmu pro vnuka svého druha S. R.

Odbor majetku a investic – bylo zjištěno, že žadatelka ke dni 7. 8. 2018 dluží 560,- Kč – dlužné nájemné za 8/2017. Na dlužnou částku má uzavřen splátkový kalendář se splátkami po 500,- Kč měsíčně s účinností od 9/2017. Nájemní smlouva je do 30. 9. 2018. Dále uvádíme, že jmenovaná v 3/2018 oznámila přijetí dcery a vnučky do bytu, když toto vzal pronajímatel na vědomí.

KSSaB doporučuje RM neuzavřít smlouvu o podnájmu bytu č. ..., mezi B. Ž. a S. R. od 1. 9. 2018 do 30. 9. 2018.

Pro – 6

K bodu č. 13

Přechod nájmu bytu

D. M. – nájemkyně bytu č. ..., – dne 11. 7. 2018 požádala o přechod nájmu předmětného bytu na svého bývalého partnera J. H. Zároveň podala čestné prohlášení, že si v budoucnu nebude na byt činit nárok.

Odbor majetku a investic – bylo zjištěno, že žadatelé splňují podmínky pro přechod nájmu bytu. Na bytě nevázne žádný dluh na nájemném. Pan J. H. nemá žádné jiné vlastní bydlení.

KSSaB bere na vědomí přechod nájmu k bytu č. ..., na pana J. H.

Pro – 6

K bodu č. 14

Volné byty

Startovací byt (2+0) č. 4, Zahradní 749, Štětí - zveřejněn od 5. 6. 2018 do 22. 6. 2018

Celkem požádali 4 žadatelé:

Příloha č. 5

KSSaB doporučuje RM schválit přidělení startovacího bytu č. 4, Zahradní 749 ve Štětí, žadatelce M. G. č. ž. 1/18 v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou 1 rok. Cena nájemného bude ve výši 30,- Kč/m² podlahové plochy. Celková doba nájmu max. 6 let.

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených žádostí, resp. obdržených informací, jejich souladu s platnými Pravidly Města Štětí pro přidělování startovacích bytů, při zhodnocení počtu osob, jimž bude příp. poskytnuto bydlení, a důvodů, pro něž žadatelé o byt žádají.)

Pro - 6

Volný byt (3+1) č. 4, Obchodní 537, Štětí - zveřejněn od 11. 6. 2018 do 27. 6. 2018

Celkem požádalo 19 žadatelů:

Příloha č. 6

KSSaB doporučuje RM schválit přidělení bytu č. 4, Obchodní 537 ve Štětí, žadatelce M. D., č. ž. 19/18 v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31. 10. 2018. Cena nájemného bude ve výši 50,- Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených žádostí, resp. obdržených informací, jejich souladu s platnými Pravidly Města Štětí pro přidělování bytů, při zhodnocení počtu osob, jimž bude příp. poskytnuto bydlení, a důvodů, pro něž žadatelé o byt žádají.)

Pro - 6

Přidělení sociálního bytu v rámci operačního programu zaměstnanost a realizace projektu Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí - registrační číslo projektu CZ.03.2.63/0.0/0.0/16_128/0006199

Volný sociální byt (2+1) č. 4, Jiráskova 570, Štětí - zveřejněn od 22. 6. 2018 do 11. 7. 2018

Celkem požádalo 11 žadatelů:

Příloha č. 7

Pracovnice OSV, paní Holinková, seznámila členy KSSaB s životní situací žadatelů zjištěnou na základě provedeného sociálního šetření.

KSSaB doporučuje RM schválit přidělení sociálního bytu č. 17, Jiráskova 570 ve Štětí, žadatelce K. K., č. ž. 8/18 v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31. 10. 2018 v rámci operačního programu zaměstnanost a realizace projektu Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Štětí - registrační číslo projektu CZ.03.2.63/0.0/0.0/16 128/0006199. Cena nájemného ve výši 50,- Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených žádostí, resp. obdržených informací, jejich souladu s platnými Pravidly Města Štětí pro přidělování sociálních bytů, při zhodnocení počtu osob, jimž bude příp. poskytnuto bydlení, a důvodů, pro něž žadatelé o byt žádají.)

Pro - 6

Volný byt (4+1) č. 16, Lidická 528, Štětí - zveřejněn od 25. 6. 2018 do 13. 7. 2018

Celkem požádalo 16 žadatelů:

Příloha č. 8

KSSaB doporučuje RM schválit přidělení startovacího bytu č. 10, Zahradní 748 ve Štětí, žadatelce A. Č., č. ž. 1/18 v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31. 10. 2018. Cena nájemného bude ve výši 30,- Kč/m² podlahové plochy. Celková doba nájmu max. 6 let.

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených žádostí, resp. obdržených informací, jejich souladu s platnými Pravidly Města Štětí pro přidělování startovacích bytů, při zhodnocení počtu osob, jimž bude příp. poskytnuto bydlení, a důvodů, pro něž žadatelé o byt žádají.)

Pro - 6

Volný byt (2+1) č. 13, 1. máje 598, Štětí - zveřejněn od 25. 6. 2018 do 13. 7. 2018

Celkem požádalo 8 žadatelů:

Příloha č. 10

KSSaB doporučuje RM schválit přidělení bytu č. 13, 1. máje 598 ve Štětí, žadatelce L. F., č. ž. 6/18 v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31. 10. 2018. Cena nájemného bude ve výši 30,- Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených žádostí, resp. obdržených informací, jejich souladu s platnými Pravidly Města Štětí pro přidělování bytů, při zhodnocení počtu osob, jimž bude příp. poskytnuto bydlení, a důvodů, pro něž žadatelé o byt žádají.)
Pro - 6

Volný byt (2+1) č. 1, Chcebuz 63 - zveřejněn od 4. 7. 2018 do 20. 7. 2018

Celkem požádalo 7 žadatelů:

Příloha č. 11

KSSaB doporučuje RM schválit přidělení bytu č. 1, Chcebuz 63, žadateli M. G., č. ž. 1/18 v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31. 10. 2018. Cena nájemného bude ve výši 35,- Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází z posouzení předložených žádostí, resp. obdržených informací, jejich souladu s platnými Pravidly Města Štětí pro přidělování bytů, při zhodnocení počtu osob, jimž bude příp. poskytnuto bydlení, a důvodů, pro něž žadatelé o byt žádají.)
Pro - 6

K bodu č. 15

Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 31. 8. 2018

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 30. 11. 2018 těmto nájemcům:
(bez dluhu, v minulosti však problémy s hrazením nájemného)

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 9. 2018 do 30. 11. 2018 těmto nájemcům:

Z. M., byt č.
A. a I. D., byt č.
M. S., byt č.
K. T., byt č.
H. G., byt č.
P. L. byt č.
L. T., byt č.
T. D., byt č.
J. Č., byt č.
L. Š., byt č.
S. J., byt č.

Pro - 6

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 31. 10. 2018 těmto nájemcům:
(t.č. bez dluhu, event. splácí dlužné nájemné pravidelně)

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 9. 2018 do 31. 10. 2018 těmto nájemcům:

V. K., byt č.
J. H., byt č.
J. M., byt č.
P. B., byt č.
P. B., byt č.
M. B., byt č.
L. K., byt č.

L. K., byt č.
R. B., byt č.
E. M. a R. D., byt č.
R. B., byt č.
L. Š., byt č.
L. K. a M. Š., byt č.
O. S., byt č.
N. V., byt č.
P. L. C. a P. V., byt č.
J. R., byt č.
M. K., byt č.
Pro – 6

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 30. 9. 2018 těmto nájemcům:
(dluží vyšší částku, event. se jedná o nájemníky, kteří mají problémy s hrazením nájemného)

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 9. 2018 do 30. 9. 2018 těmto nájemcům:

S. K., byt č.
R. S., byt č.
K. V. a J. S., byt č.
K. T., byt č.
P. a T. H., byt č.
K. L., byt č.
M. K., byt č.
D. H., byt č.
L. B., byt č.
H. V., byt č.
J. V., byt č.
T. M. a D. B. J., byt č.
M. Ř., byt č.
J. H., byt č.
B. Ž., byt č.
P. T., byt č.
P. T., byt č.
J. J., byt č.
V. D., byt č.
T. Š., byt č.
Pro – 6

Odbor majetku a investic nedoporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů těmto nájemcům:

V. P., byt č.

Dluh k 31. 7. 2018 ve výši **14.289,- Kč** = dlužné nájemné (5 253,- Kč) za 2 a 3/2018. Na tuto částku má uzavřený splátkový kalendář po 1 000,- Kč s účinností od 4/2018. A dále dlužné nájemné za 5 a 7/2018 (9 036,- Kč).

KSSaB doporučuje RM neprodloužit V. P. smlouvu o nájmu bytu č. ..., od 1. 9. 2018.

Pro – 6

M. F., byt č.

Dluh k 31. 7. 2018 ve výši 359,- Kč = nedoplatek za vyúčtování roku 2016. Na dlužnou částku má uzavřen splátkový kalendář se splátkami po 1 000,- Kč měsíčně s účinností od 7/2017. Jedná se o poslední splátku.

KSSaB doporučuje RM neprodloužit M. F. smlouvu o nájmu bytu č. ..., od 1. 9. 2018 z důvodu opakovaného porušování povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu bytu.

Pro – 6

A. S., byt č.

Dluh k 31. 7. 2018 ve výši **8.920,- Kč** = dlužné nájemné 4. 460,- Kč za 4/2018 a část 3/2018. Na dlužnou částku má uzavřen splátkový kalendář se splátkami po 2.000,- Kč měsíčně s účinností od 6/2018. Splátku za 7/2018 neuhradila. A dále dlužné nájemné za 7/2018.

KSSaB doporučuje RM neprodloužit A. S. smlouvu o nájmu bytu č. ..., od 1. 9. 2018.

Pro – 6

Po skončení platnosti smlouvy o nájmu bytu, vyzvat výše jmenované nájemce k předání bytu zpět pronajímateli.

K bodu č. 16

Různé – volné byty, korespondence, ostatní

Volné byty:

V současné době není na úřední desce zveřejněn pronájem volného bytu.

Komise sociálních služeb a bydlení byla ukončena v 16.30 hod.

Zapsala: Lípová P., Švecová E.

.....
Eva Reifová