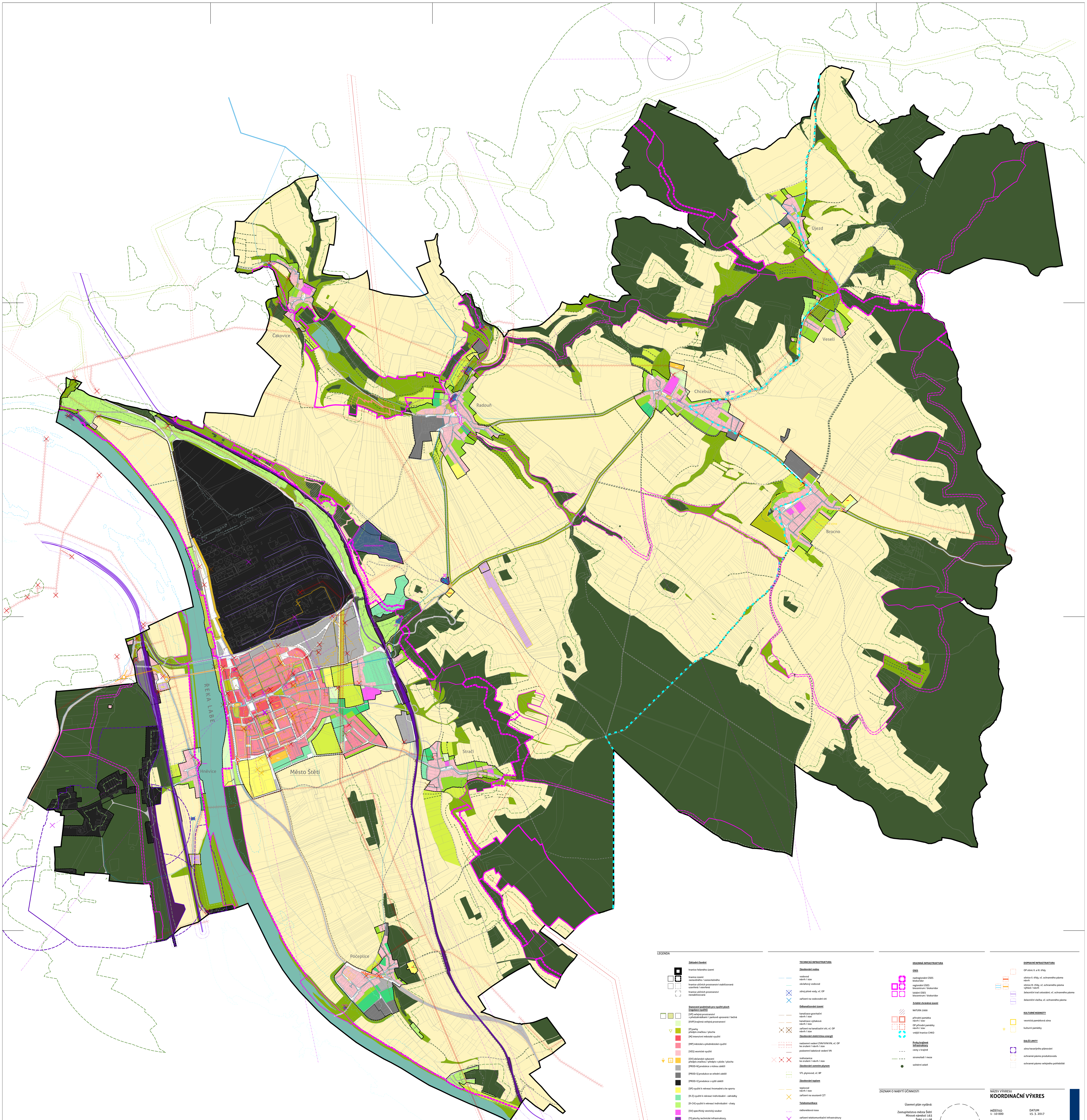


LEGENDA

Základní členění

- hranice řešeného území
- hranice území zastavěného / zastavitelného
- hranice uličních prostranství stabilizovaná uzavřená / otevřená
- hranice uličních prostranství nestabilizovaná

Stanovení podmínek pro využití ploch (regulace využití)

- [VP] veřejná prostranství s předzahrádkami / parkově upravená / běžná
- [KVP] krajinná veřejná prostranství
- [P] parky předpis značkou / plocha
- [M] intenzivní městské využití
- [MP] městské a předměstské využití
- [VES] vesnické využití
- [OV] občanské vybavení předpis značkou / předpis v ploše / plocha
- [PROD-N] produkce s nízkou zátěží
- [PROD-S] produkce se střední zátěží
- [PROD-V] produkce s vyšší zátěží
- [SP] využití k rekreaci hromadné a ke sportu
- [R-Z] využití k rekreaci individuální - zahrádky
- [R-CH] využití k rekreaci individuální - chaty
- [SV] specifický vesnický soubor
- [TI] plochy technické infrastruktury, vč. konkrétního předpisu využití
- [DOP] plochy dopravní, vč. konkrétního předpisu využití
- [DOP-Ž] plochy a koridory železnice
- [DOP-S] plochy a koridory silniční dopravy
- hrana vymezená k zástavbě s vyšší zátěží / nižší zátěží
- požadavek na aktivní parter budovy
- [ZAH] zahrady
- [ZAZ] zahrady zemědělské
- [SAD] sady a drobné zemědělské plochy v krajině
- [ZEM] zemědělské plochy
- [LES] lesy
- [PP] přírodní plochy
- [VOD] vodní plochy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

- vodovod návrh / stav
- závlahový vodovod
- zdroj pitné vody, vč. OP
- zařízení na vodovodní síti

Odkanalizování území

- kanalizace gravitační návrh / stav
- kanalizace výtlaková návrh / stav
- zařízení na kanalizační síti, vč. OP návrh / stav

Zásobování elektrickou energií

- nadzemní vedení ZVN/VVN/VN, vč. OP ke zrušení / návrh / stav
- podzemní kabelové vedení VN
- trafostanice ke zrušení / návrh / stav

Zásobování zemním plynem

- VTL plynovod, vč. BP

Zásobování teplem

- teplovod návrh / stav
- zařízení na soustavě CZT

Telekomunikace

- rádioreléová trasa
- zařízení telekomunikační infrastruktury

Ochrana před povodněmi

- aktivní zóna / záplavové území Q100
- protipovodňová opatření návrh / stav

KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

ÚSES

- nadregionální ÚSES biokoridor
- regionální ÚSES biocentrum / biokoridor
- lokální ÚSES biocentrum / biokoridor

Zvláště chráněná území

- NATURA 2000
- přírodní památka návrh / stav
- OP přírodní památky návrh / stav
- vnější hranice CHKO

Prvky krajinné infrastruktury

- cesty v krajině
- stromořadí / meze
- solitérní zeleň

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- OP silnic II. a III. třídy
- silnice II. třídy, vč. ochranného pásma návrh
- silnice III. třídy, vč. ochranného pásma výhled / návrh
- železniční trať celostátní, vč. ochranného pásma
- železniční vlečka, vč. ochranného pásma

KULTURNÍ HODNOTY

- vesnická památková zóna
- kulturní památky

DALŠÍ LIMITY

- zóna havarijního plánování
- ochranné pásmo produktovodu
- ochranné pásmo veřejného pohřebiště

ZÁZNAM O NABYTÍ ÚČINNOSTI

Územní plán vydává:

Zastupitelstvo města Štětí
Mírové náměstí 163
Štětí 411 08

datum vydání:

datum účinnosti:

Územní plán pořizuje:

Městský úřad Litoměřice
odbor územního rozvoje

oprávněná úřední osoba:
Bc. Přemysl Pech

NÁZEV VÝKRESU
KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

DATUM 15. 3. 2017

FÁZE
NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU

ZPRACOVATEL
Fakulta architektury ČVUT Praha,
Thákurova 9, 160 00 Praha 6
+420 224 356 470

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
doc. Ing. arch. Michal Kohout

VEDOUCÍ PROJEKTU
Ing. arch. Filip Tittl

ARCHITEKTI
Ing. arch. Šárka Doležalová
Ing. arch. Jan Karásek

OBJEDNATEL
Město Štětí
Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí
+420 416 859 315

40

ODŮVODNĚNÍ

ČÍSLO VÝKRESU 40-02