MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTĚTÍ

Odbor stavební, životního prostředí a dopravy

Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

Č.j.: 200-5209/2021/OSŽPD/St
Datum: 30.04.2021

Vyřizuje: Ing. Strýhal
E-mail: martin.stryhal@steti.cz
Telefon: 416 859 335

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Štětí, Odbor stavební, životního prostředí a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení přezkoumal žádost podanou dne *11.12.2020, od Města Štětí, se sídlem Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí, IČ: 00264466, v zastoupení společností ELTODO, a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka, IČO: 45274517, se zmocněním pro* [redacted], a na základě toho vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Přisvětlení místa pro přecházení Stračenská, Štětí"
na pozemku parc.č. 1152/1 (ostatní plocha) v obci Štětí, katastrální území Štětí I.

Druh a účel stavby:
Jedná se o rozšíření veřejného osvětlení o nová světelná místa.

Umístění stavby na pozemku:
Dotčený přechod pro chodce je situován na obousměrně komunikaci. Pro místo pro přecházení bude na chodníku na pravé straně komunikace ve směru dopravy do centra osazen nový ocelový, válcový, vetknutý stožár výšky 6m s atypickým dvojvýložnikem osazeným LED svítidly Schréder typu Ampera Mini pro přechody. Přesné umístění svítidel PP je dáno výpočtem. Umístění nového stožáru PP je přizpůsobeno situaci přechodu a stávajícím podzemním inženýrským sítím a jejich ochranným pásmům. Betonový základ nového stožáru PP bude typový, pouzdrový, rozměrů 80x80x150cm. Beton bude typu C16/20. Výkop pro nový základ stožáru bude proveden ručně. Stožár bude mít standardní povrchovou úpravu od výrobce (žárové zinkování). Spodní část stožáru bude před jeho montáží opatřena ochranným nátěrem např. asfaltovým lakem Renolak ALN dle pokynu správce VO. Nový kabel, připojující nový stožár, bude připojen na stávající soustavu VO. Ze stožáru VO č. ST01145 bude vyveden kabel typu CYKY 4Jx1Omm2, který bude uložen ve výkopu v chodníku v trase stávajících kabelů VO. Nový stožár bude uzemněn pomocí uzemňovacích svorek a drátu FeZn (⌀10mm propojeného s uzemněním soustavy VO, které je vedeno vedle budoucího stožáru. Ve stožáru bude osazena typová svorková elektrovýzbroj se skleněnými pojistkami. Propojení pojistek a svítidel bude provedeno kabely typu CYKY 3.1x1,5mm2 vedenými volně uvnitř stožáru. Jednotlivé dílčí kabely a stožár budou číselně označeny dle předpisu správce VO pomocí typových štítků. Označení nového stožáru v projektu je pouze orientační. Definitivní číslo přidělí zhotoviteli správce VO před kolaudací stavby. Výkop pro nový kabel bude proveden ručně dle vzorového řezu. Výkop bude rozměrů 35x50cm (min. krytí kabelů 35cm). Kabel bude ve výkopu uložen v pískovém loži a shora bude zakrytý betonovými deskami, cihlami nebo kabelovými krycími deskami z

PVC a bude zasypán původní zeminou výkopu, která bude zhutněna před definitivní úpravou povrchu terénu. Definitivní úpravu dotčených povrchů, včetně podkladních vrstev bude provedena dle technických podmínek pro provádění zásypů rýh a výkopů inženýrských sítí určených městem Štětí a provede ji zhotovitel místa pro přecházení.

Prostorové řešení stavby:
Celková délka trasy je 17m.

Území dotčené vlivy stavby:
Dotčené území zahrnuje pouze šíři samostatné linie trasy veřejného osvětlení na předmětných pozemcích.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. *Předmětná stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno ve výkresu nazvaném C.3 SITUACE – DKM + STAVBA + NOVÉ PP + INŽENÝRSKÉ SÍTĚ v měřítku 1:500, který je součástí ověřené dokumentace zpracované 07/2020 autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb – Ing. Martinem Čížkem, ČKAIT - 0011985.*
2. Dodržení podmínek *ochranných pásem* všech dotčených sítí technické infrastruktury.
3. Bude zajištěn přístup a příjezd k nemovitostem dotčených stavbou.
4. Stavebník je povinen dodržet v průběhu přípravy a realizace stavby požadavky, uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů, správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, účastníků územního řízení, a to zejména:

   4.1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., vyjádření ze dne 05.10.2020, č.j.: SCVKZAD82487/UTPCUL/JŠ
      4.1.1. Při umístění jakýchkoliv staveb včetně stožárů VO se svítidlem rozvodných, rozpojovacích, pojistkových aj. skříní, pilířů, podpěrných bodů venkovního vedení apod. požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění. Případné výkopové práce v těchto pásmech se provádějí výhradně ručním způsobem.
      4.1.2. Upozorňujeme dále zejména na poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat a zachovat. Zejména požadujeme, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance 015 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.
      4.1.3. Stávající zařízení vodovodu a kanalizace a požadujeme respektovat a zachovat (nepoškodit).
      4.1.4. Při souběhu a křížení pokládaných kabelů VO s námi provozovaným vodohospodářským zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. Upozorňujeme, že v případě zjištění pokládky kabelů v rozporu s touto normou, investor tyto na vlastní náklady přeloží.
      4.1.5. Požadujeme být přizváni ke každému dotyku s námi provozovaným vodohospodářským zařízením. Požadujeme s dostatečným předstihem provést písemně ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytyčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytýčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111, e-mail info@scvk.cz.
      4.1.6. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a provozu kanalizací Litoměřice, tel: 840 111 111. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných síti budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.

4.1.7. Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace a zajistí průběžné provádění kopaných sond v místech nejasností při křížení a souběhu sítí.

4.1.8. Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací".

4.1.9. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. S žádostí o informaci k existenci přípojek se obracejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích části zřízenych přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

4.1.10. V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorovy (dgn.) zákres sítě. Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případě jakkoliv dále využívána.

4.1.11. Jakákoliv změna dokumentace musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

4.2. Městský úřad Štětí, odbor stavební, životního prostředí a dopravy, vyjádření ze dne 12.10.2020, č.j.: 11199/2020/OSŽPD/Di, Bu

4.2.1. Z hlediska dopravy nemáme žádné námitky. Požadujeme uvést prostor do původního stavu. Před zahájením stavebních prací musí stavebník požádat alespoň 30 dní předem Měl) Štětí, Odbor stavební, životního prostředí a dopravy jako příslušný silniční správní úřad ve věcech místních komunikací o zvláštní užívání místních komunikací podle § 25 odst. 6 písm.c) bod 3, zákona o pozemních komunikacích, z důvodu provádění stavebních prací. Písemná žádost musí mít náležitosti podle § 40 odst. 5 prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. K žádosti musí přiložena kopie příslušného povolení, podle stavebního zákona a kopie situace z PD ověřené stavebním úřadem.

4.3. RATE s.r.o, vyjádření ze dne 23.09.2020, č.j.: RATE/36/2020/staj

4.3.1. Dojde-li v průběhu přípravy projektové dokumentace nebo při realizaci ke změně/rozšíření zájmového území stavby, je žadatel povinen toto oznámit správci technické infrastruktury a požádat o nové vyjádření.

4.3.2. Zařízení pro výrobu či rozvod tepelné energie je chráněno ochranným pásmem dle § 87, zákona 458/2000Sb., zákon o podmínkách podnikání, a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

4.3.3. Ochranné pásmo je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.

4.3.4. V ochranném pásmu i mimo ně je každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit zařízení pro výrobu nebo rozvod tepelné energie nebo omezit nebo ohrozit jeho bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození zařízení pro výrobu nebo rozvod tepelné energie. Pro realizaci veřejně prospěšné stavby, pokud se prokáže nezbytnost jejího umístění v ochranném pásmu, stanoví provozovatel tohoto zařízení podmínky. Ostatní stavební činnosti, umisťování staveb, zemní práce, uskladňování materiálu, zřizování skládek a vysazování trvalých porostů v ochranných pásmech je možno provádět pouze po předchozím písemném souhlasu provozovatele tohoto zařízení. Podmínky

pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo souhlas, který musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen, se připojují k návrhu regulačního plánu nebo návrhu na vydání územního rozhodnutí nebo oznámení záměru v území o vydání územního souhlasu.

4.3.5. Před započetím prací je nutno požádat o vytýčení podzemní technické infrastruktury v zájmovém území.

4.3.6. Před zahájením zemních prací musí stavebník zajistit ruční výkop sond. Veškeré zemní práce v těsné blízkosti tepelného zařízení, tj. min. 2,5m od vnější hrany vedení, musí být prováděny ručně.

4.3.7. Investor stavby musí prokazatelně seznámit pracovníky provádějící práce v ochranném pásmu technické infrastruktury s jeho existencí a podmínkami provádění prací v ochranném pásmu.

4.3.8. V případě odkrytí rozvodného tepelného zařízení musí být zajištěna jeho ochrana před poškozením.

4.3.9. Pokud dojde k jakémukoliv poškození rozvodného tepelného zařízení je investor povinen toto okamžitě oznámit provozovateli na tel. č. 602 478 042.

4.3.10. Veškeré součásti tepelného zařízení (označníky, poklopy atd.) musí být v průběhu stavby trvale přístupné a nesmí být omezena jejich funkčnost.

4.3.11. Před provedením záhozu musí investor vyzvat provozovatele ke kontrole zařízení. V případě souběhu či křížení musí být dodržena platná ČSN o prostorovém uspořádání sítí technické infrastruktury. Veškeré křížení a souběh s rozvodným tepelným zařízením musí být geodeticky zaměřeno v souřadnicovém systému S-JTSK a předáno v digitální podobě správci technické infrastruktury.

4.3.12. Stavebník je povinen ohlásit zahájení stavby s dostatečným časovým předstihem - min. jeden týden

4.3.13. Toto vyjádření je platné jeden rok od data vydání.

4.4. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice, ID DS: 6hevxje, (vyjádření ze dne 23.10.2020, č.j.: SUSUKLT/MK/17331/2020)

4.4.1. Investor uzavře s majetkovým správcem SÚS ÚK Dubí – provoz Litoměřice následující smlouvy:
- Smlouvu o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene / Smlouvu o smlouvu budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě,
- Smlouvu o provedení stavby na pozemku,
Investor je povinen uhradit poplatek jednorázovou částku 4000,-Kč + platné DPH dle platných právních předpisů vyplývající ze smluv: Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Výše uvedené smlouvy vyřizuje pí. Kaiserová – 416 715 428.

4.4.2. Nové stožáry VO budou umístěny v tělese stávajícího chodníku, v zeleném pásu podél silnice č. III/26121.

4.4.3. Nový kabel připojující nové stožáry VO bude přiveden vždy z nejbližšího stožáru VO, ve stožáru bude osazena typová elektrovýzbroj.

4.4.4. Nový kabel bude umístěn ve výkopu vedeném v tělese chodníku nebo v zeleném pásu podél silnice č. III/26121.

4.4.5. Uložení nového kabelu a osazení nových stožárů VO se nedotkne zpevněné části silnice č. III/26121.

4.4.6. Zásahy do zpevněné části silnice č.III/26125 se nepovolují z důvodu nově položeného živičného povrchu nad železničním přejezdem do obce Stračí.

4.4.7. Před zahájením výkopových prací vyzve zhotovitel-investor pracovníka SÚS ÚK – provoz Litoměřice (K.Husar 416 715 427, L.Podlaha 416 715 433) k protokolárnímu předání pozemku na místě stavby a bude upřesněno konkrétní provedení (výkopy, napojení, zásah silnice, finální povrchy, dodržení průchodnosti probíhajícího příkopu, apod.) a případné provizorní sjezdy.

Požadujeme naši účast na kontrolních dnech. Tímto převzetím se předaný úsek stává stavbou a odpovědnost za jeho stav nese investor. V průběhu prací budou naším pracovníkem odsouhlaseny jednotlivé části stavby po stránce hloubky uložení, dodržení jiných podmínek. Bez tohoto souhlasu nesmí být proveden zásyp, protlak, překop nebo výkop. V opačném případě budeme trvat na obnažení vedení ke kontrole splnění našich podmínek.

4.4.8. Investor zajistí před zahájením prací vytýčení sítí probíhající místem plánovaných výkopů a vytýčení hranic pozemků.

4.4.9. Na základě požadavku správců inženýrských sítí požadujeme, aby zhotovitel před zahájením stavebních prací vyzval správce sítí, jejichž zařízení je kříženo nebo je v blízkosti stavby, ke kontrole svého zařízení.

4.4.10. Během výkopových prací bude zhotovitelem pořizována průběžná fotodokumentace (pozemek před zahájením a v průběhu prací, uložení a hloubka umisťované IS, obnova podkladních vrstev a finální úprava povrchů AB či zeleně). Tuto fotodokumentaci předá zhotovitel zástupci SÚSÚK provoz Litoměřice nejpozději v den předání silničního pozemku zpět jeho správci.

4.4.11. Po skončení prací za účasti dodavatele a zástupce investora bude pozemek předán zpět SÚS ÚK – provoz Litoměřice s uvedením skutečného rozsahu prací v silničním pozemku a záznamu o odpovědnosti v záruční době, která se stanovuje v délce 60 měsíců. Celá trasa nově ukládané IS bude v našich pozemcích vedena v chráničce a bude opatřena vodičem, který zajistí identifikaci při jejím vytyčování.

4.4.12. Celá trasa nově ukládané IS bude v pozemcích a v silničních tělesech v naší správě vedena v chráničce.

4.4.13. V rámci akce nebudou provedeny (vrtány, kopány) žádné kontrolní sondy ve zpevněné části silničního tělesa a v jeho blízkosti mimo plánovaný výkop pro ukládanou IS.

4.4.14. Hrany výkopů v chodníku nebudou blíže jak 1m od zpevněné hrany sil.tělesa.

4.4.15. Bude-li výkop hlouben více jak 1,3m, bude použito pažení, aby nedošlo k sesuvu podkladních vrstev silničního tělesa.

4.4.16. Vzniknou-li vlivem stavby praskliny a jiná poškození v přilehlém jízdním pruhu (výkopem v těsné blízkosti silnice, nedostatečným pažením, nevhodně prováděným výkopem v konstrukčních vrstvách silnice, vyhýbajícími se vozidly apod.), požadujeme rovněž obnovení konstrukčních vrstev silničního tělesa v místě prasklin a AB koberce v celé šíři zasaženého jízdního pruhu vozovky. V případě poškození obou jízdních pruhů, požadujeme obnovu konstrukčních vrstev v místě prasklin a obnovu AB celé šíře silnice.

4.4.17. V případě jakýchkoliv změn oproti schválené PD, nedostatku místa nebo jakéhokoliv jiného zásahu (výkopu) do zpevněné části sil.tělesa, požadujeme konzultovat změnu umístění předem na místě stavby se zástupcem SÚSÚK - provoz Litoměřice (změna technologie přechodu silnice – protlak, překop, průvlak apod.).

4.4.18. Nasvětlovací lampy VO budou umístěny mimo silniční pozemek (na vnější hraně chodníku,) a to min.1,5m od zpevněné hrany sil.tělesa.

4.4.19. V rámci stavby nebudou instalovány lampy zasahující do jízdního profilu sil.tělesa.

4.4.20. Minimalizovat zásahy (výkopové práce) v bezprostřední blízkosti sil.tělesa.

4.4.21. Žádný odtěžený materiál nebude ukládán na tělese silnice č. III/26121.

4.4.22. Místo stavby bude označeno dopravním značením dle platných norem, odsouhlaseno Dopravním Inspektorátem PČR v Litoměřicích a Stanoveno příslušným Odborem dopravy a SH MěÚ.

4.4.23. Investor zajistí označení místa stavby dopravním značením a jeho následnou údržbu po celou dobu výkopových prací podél komunikace.

4.4.24. Po skončení prací bude místo uvedeno do původního stavu a místo stavby (příkop, nezpevněná část krajnice) bude oseto travním semenem. Podél silnice bude proveden příkop o hloubce 30-40cm pro odvodnění povrchových vod ze

silnice. Provedení bude konzultováno se zástupcem SÚSÚK provoz Litoměřice.

4.4.25. Stavbou nesmí dojít k poškození silnice. Dojde-li při akci k jakémukoliv poškození silničního tělesa, a nebo k přerušení VDZ (vodorovného dopravního značení – středové a vodící čáry, plošné vodorovné dopravní značky, přechody pro chodce), investor-zhotovitel tuto skutečnost neprodleně ohlásí správci silnice – SÚS ÚK provoz Litoměřice – a následně zajistí opravu na své náklady a to v původním provedení-past, barvy apod.

4.4.26. Úhrady finančních náhrad musí být provedeny před kolaudací, jinak nebude dán ke kolaudaci (závěrečné prohlídce) souhlas.

4.4.27. Pokud bude výše uvedená stavba realizována pouze na základě vydání Územního souhlasu, požadujeme přizvat zástupce SÚS ÚK provoz Litoměřice, viz. kontakt níže, pro sepsání Předávacího protokolu stavby a následnou úhradu finančních náhrad za zřízení služebnosti inženýrské sítě nebo omezení užívání.

4.4.28. Ukládání zařízení do silničního pozemku musí být povoleno vydáním rozhodnutí o Zvláštním užívání silnice dle §25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, které vydává silniční správní úřad na základě našeho souhlasného stanoviska.

4.4.29. Nemáme námitek proti vydání Zvláštního užívání (umístění sítí) na akci: „ Štětí, ulice Stračenská – přisvetlení přechodu pro chodce u čp. 813 " a souhlasíme s umístěním sítí silničního pozemku v tělese chodníku podél silnice č. III/26125, která je v naší majetkové správě.

4.4.30. Akce: „ Štětí, ulice Stračenská – doplnění veřejného osvětlení u přejezdu ČD" bude provedena podle schválené a orazítkované (SÚS ÚK) PD vyhotovené firmou „ ELTODO a.s, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4" ev.č. 4-6220-1.

4.4.31. Požadujeme přizvat k závěrečnému (kolaudačnímu) jednání po dokončení stavby a doložení fotografií dokladující průběh stavby.

4.4.32. Investor dodá Geodetické zaměření vložené sítě a to nejpozději do jednoho měsíce od ukončení stavby.

4.4.33. Zásahy (výkopu) do zpevněné části silnice a v její bezprostřední blízkosti budou povolovány pouze od 01.dubna do 31.října příslušného roku mimo období konání zimní údržby, která je vyhlášená od 01.listopadu do 31.března.

5. **Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.**

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Štětí, Odbor stavební, životního prostředí a dopravy, obdržel dne *11.12.2020, od Města Štětí, se sídlem Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí, IČ: 00264466, v zastoupení společností ELTODO, a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka, IČO: 45274517, se zmocněním pro pana* [redacted], žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané **„Přisvětlení místa pro přecházení Stračenská, Štětí"** na pozemku parc.č. 1152/1 (ostatní plocha) v obci Štětí, katastrální území Štětí I.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a to svým opatřením ze dne 09.02.2021, č.j.: 200-1795/2021/OSŽPD/St.

Stavební úřad upustil od ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů – do 10.03.2021, nebylo těchto vzneseno.

V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hlediska uvedeného v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska, námitky a připomínky.

Mimo shora uvedených závazných stanovisek dotčených orgánů, jejichž požadavky jsou zapracovány do výrokové části rozhodnutí, byla dále doložena vyjádření dotčených orgánů, která neobsahují konkrétní podmínky, jež by bylo možno zohlednit ve výrokové části rozhodnutí, která je však třeba respektovat:

- Ministerstvo obrany, souhlas na situaci ze dne 11.05.2020, č.j.: ÚP-573/15-608-2020-1150
- Městský úřad Litoměřice, Odbor životního prostředí
  - vyjádření ze dne 27.10.2020, č.j.: MULTM/0059398/20/ŽP
  - závazné stanovisko ze dne 08.12.2020, č.j.: MULTM/0059391/20/ŽP/KFi
- Městský úřad Litoměřice, Odbor územního rozvoje – Úřad územního plánování
  - závazné stanovisko ze dne 15.10.2020, č.j.: MULTM/0059395/20/ROZ/HHu
- Městský úřad Litoměřice, Odbor dopravy a silničního hospodářství
  - vyjádření ze dne 19.10.2020, č.j.: MULTM/0059399/20/DOP/LKu
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice
  - sdělení ze dne 30.09.2020, č.j.: HSUL-4693-2/LT-2020
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha
  - vyjádření ze dne 30.09.2020, zn.: DUCR-55693/20/Bd,
- Policie České republiky, KŘP Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice
  - vyjádření ze dne 14.12.2020, č.j.: KRPU-198449-1/ČJ-2020-040606

K žádosti byly doloženy vyjádření či stanoviska správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 02.10.2020, č.j.: 001110795951
- ČEZ ICT Servis, a.s. – sdělení ze dne 03.02.2021, č.j.: 0700326835
- Telco Pro Services, a. s. – sdělení ze dne 04.02.2021, č.j.: 0201187432
- CETIN, a.s. – vyjádření ze dne 23.09.2020, č.j.: 766574/20
- GasNet, s.r.o. (zastoupená GridServis, s.r.o.) – stanovisko ze dne 16.04.2020, č.j.: 5002128380
- České radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 16.04.2020, zn.: UPTS/OS/244071/2020
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 23.04.2020, zn.: VYJNEJ-2020-01965-01
- TRIOPTIMUM, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.04.2020
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 16.04.2020, č.j.: E16629/20
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 16.04.2020, zn.: MW9910148872162651
- Mondi Štětí a.s., – vyjádření ze dne 25.05.2020, ev. č.: 2020303206

- RETE internet, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.05.2020, č. vyj.: ID 177667
- Slamont spol. s.r.o. – vyjádření ze dne 07.12.2020
- ČD – Telematika a.s. – vyjádření ze dne 09.10.2020, č.j.: 1202018048
- Správa železnic, státní organizace – vyjádření ze dne 04.11.2020, zn.: 24051/2020-SŽ-OŘ UNL-OPS/MK

Stanoviska správců veřejné dopravní a technické infrastruktury byla stavebním úřadem posouzena. Při realizaci záměru je stavebník povinen dodržet obecné podmínky jednotlivých správců dopravní a technické infrastruktury, které nejsou předmětem tohoto rozhodnutí, ale které vyplývají z platných právních a technických norem.

Při posuzování záměru byla stavba zařazená pod § 103 odst. 1 písm e) bod 8 stavebního zákona a proto je ve výrokové části rozhodnutí 5. podmínka pro umístění stavby zohledňující § 119 stavebního zákona, tzn. – dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Stavební úřad konstatuje, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací města Štětí, která byla schválena Zastupitelstvem města Štětí usnesením č. 13-8/2005 ze dne 02.06.2005. Stavební úřad dále zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Při vymezování okruhu účastníků řízení, stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší:

a) žadatel:
Město Štětí, Mírové nám. 163, 41108 Štětí

b) obec:
Město Štětí, Mírové nám. 163, 41108 Štětí

c) vlastník dotčený stavbou:
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice

d) vlastníci staveb a pozemků sousedících se stavbou:
[redacted]
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
RATE s.r.o., Dlouhá 670, 411 08 Štětí
CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
T-Mobile Czech Republic a.s. Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4
Vodafone Czech republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Ing. Jiřina Zedníková
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:
Zmocněnec:
- ELTODO, a.s., Ing. Aleš Jindřich, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka

Obec:
- Město Štětí, Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) SZ:
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice, ID DS: 6hevxje, (vyjádření ze dne 23.10.2020, č.j.: SUSUKLT/MK/17331/2020).

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) SZ:



- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice (vyjádření ze dne 05.10.2020, zn.: SCVKZAD82487/TPCUL/JŠ);
- RATE s.r.o., Dlouhá 670, 411 08 Štětí (vyjádření ze dne 23.09.2020, č.j.: RATE/36/2020/staj);
- CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, (vyjádření ze dne 23.09.2020, č.j.: 766574/20);
- T-Mobile Czech Republic a.s. Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 (vyjádření ze dne 16.04.2020, č.j.: E16629/20);
- Vodafone Czech republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 (vyjádření ze dne 16.04.2020, zn.: MW9910148872162651);

Dotčené orgány:
- Městský úřad Litoměřice, Odbor životního prostředí, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice, ID DS: tpebfnu, (vyjádření ze dne 27.10.2020, č.j.: MULTM/0059398/20/ŽP; závazné stanovisko ze dne 08.12.2020, č.j.: MULTM/0059391/20/ŽP/KFi);
- Policie České republiky, KŘP Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice, Dopravní inspektorát, Eliášova 13, 412 01 Litoměřice (vyjádření ze dne 14.12.2020, č.j.: KRPU-198449-1/ČJ-2020-040606);