

Z Á P I S

z 2. jednání komise sociálních služeb a bydlení konané dne 9. 2. 2021

Přítomni: Ing. J. Ryšánková, E. Košecová, D. Kotalová, Ing. V. Nolč, A. Novotná, E. Vránková, M. Svobodová

Omluveni: Bc. M. Kubánková, S. Přáda, V. Kouba

Zapisovatel: A. Kostner

Hosté: Ing. M. Tydrichová, Mgr. P. Lípová, E. Martináková

Komisi zahájila z důvodu nepřítomnosti Bc. Kubánkové (předsedkyně komise), Ing. Ryšánková v 15.00 hod. Konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Seznámila přítomné s návrhem programu jednání KSSaB, který byl přítomnými členy komise schválen.

Program:

Bytové záležitosti:

1. Osoba do bytu a přechod nájmu bytu
2. Volné byty
3. Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 28. 2. 2021
4. Různé – volné byty

Problematika sociálních věcí:

5. UPPM, Palackého 599, Štětí – nové žádosti o ubytování, informace
6. UPPM, Palackého 599, Štětí – žádosti o prodloužení ubytování
7. DPS, Školní 700, Štětí, DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – nové žádosti o nájem bytu
8. Žádost o vyhrazené parkovací místo dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb.
9. Grantový program města Štětí – I. termín

Bytové záležitosti

K bodu č. 1

Osoba do bytu

J. K. – nájemkyně bytu č. , Štětí – podala oznámení o přijetí další osoby do bytu, a to svého syna J. K. Odbor majetku a investic - bylo zjištěno, že žadatelka ke dni 9. 2. 2021 ničeho nedluží. Platnost nájemní smlouvy uzavřená s paní J. K. je na dobu neurčitou.

KSSaB bere na vědomí, že J. K., nájemkyně bytu č. , Štětí, přijala do bytu další osobu, a to svého syna J. K.

Přechod nájmu

V. N. - byt č. ve Štětí – dne 3. 2. 2021 požádala o přechod nájmu předmětného bytu na M. J. Žadatelka se odstěhovala ze společné domácnosti a zároveň podala čestné prohlášení, že si v budoucnu nebude na byt činit nárok.

Odbor majetku a investic – bylo zjištěno, že žadatelé splňují zákonné podmínky pro přechod nájmu bytu. Bylo ověřeno, že na bytě nevázne žádný dluh na nájemném. Pan J. nemá žádné jiné vlastní bydlení.

KSSaB bere na vědomí přechod nájmu k bytu č. ve Štětí na pana M. J.

K bodu č. 2

Uvolněné byty

Uvolněný startovací byt (1+0) č. 1, Zahradní 747, Štětí - zveřejněn od 18. 1. 2021 do 1. 2. 2021

Celkem požádalo 6 žadatelů:

Příloha č. 1

KSSaB doporučuje RM rozhodnout o přidělení uvolněného startovacího bytu č. 1, Zahradní 747 ve Štětí žadatelce V. Š., č. ž. v souladu s platnými pravidly. Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31. 5. 2021. Cena nájemného bude ve výši 36 Kč/m² podlahové plochy.

(Doporučení KSSaB vychází ...).

Pro – 7

K bodu č. 3

Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 28. 2. 2021

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 31. 5. 2021 těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 3. 2021 do 31. 5. 2021 těmto nájemcům:

B. Ch., byt č.

N. D., byt č.

M. J., byt č.

Pro – 7

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 30. 4. 2021 těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 3. 2021 do 30. 4. 2021 těmto nájemcům:

S. K., byt č.

H. K., byt č.

M. K., byt č.

J. K., byt č.

T. M., byt č.

J. N., byt č.

A. M., byt č.

L. a M. T., byt č.

L. Š., byt č.

Ž. a L. Č., byt č.

R. T., byt č.

P. T., byt č.

M. S., byt č.

V. D., byt č.

P. M., byt č.

Pro – 7

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 31. 3. 2021 těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 3. 2021 do 31. 3. 2021 těmto nájemcům:

V. P., byt č.

M. Z., byt č.

V. V., byt č.

J. M., byt č.

E. T. a M. J., byt č.

K. T., byt č.

J. T., byt č.

I. B., byt č.

P. K., byt č.

J. B., byt č.

J. V., byt č.

M. V., byt č.

M. B., byt č.

P. P., byt č.

Pro – 7

Odbor majetku a investic doporučuje neprodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů těmto nájemcům:

KSSaB doporučuje RM rozhodnout o neprodloužení smlouvy o nájmu bytu těmto nájemcům:

M. B. a T. M., byt č.

E. H., byt č.

J. Z. a K. C., byt č.

I. Š., byt č.

Pro – 7

K bodu č. 4

Různé – uvolněné byty

V současné době jsou na úřední desce zveřejněny záměry pronájmů těchto uvolněných bytů:

startovací byt č. 11, Zahradní 749,

byt č. 12, 1. máje 598.

Problematika sociálních věcí:

K bodu č. 5

UPPM, Palackého 599, Štětí – nové žádosti o ubytování

Z. D. ... – žádost ze dne 5. 2. 2021, evidovaná na OSV pod čj. 1652/2021.

...

KSSaB doporučuje OSV ke schválení, aby ubytování na UPPM, Palackého 599, Štětí bylo Z. D. ... poskytnuto do 31. 3. 2021.

Po dobu nouzového stavu, resp. po dobu, kdy není možné uzavřít novou smlouvu o ubytování KSSaB doporučuje poskytnout ... krizové ubytování bez omezení doby pobytu.

Pro – 7

K bodu č. 6

UPPM, Palackého 599, Štětí – žádosti o prodloužení ubytování

Žádá 22 domácností – 32 osob

KSSaB doporučuje OSV prodloužit ubytování:

22 domácnostem prodloužit ubytování do 31. 3. 2021

...

Pro – 7

K bodu č. 7

DPS, Školní 700 a DsCHB, U Cementárny 452, Štětí – nové žádosti o nájem bytu

Ž. B. ... – žádost o nájem bytu v DPS, Školní 700, Štětí ze dne 8. 2. 2021, evidovaná na OSV pod čj. 1746/2021.

...

KSSaB nezařazuje žádost B. Ž. ... do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700, Štětí.

(Důvodem je ...)

Pro – 7

V. M. ... – žádost ze dne 8. 2. 2021, evidovaná na OSV pod čj. 1776/2021

...

KSSaB zařazuje žádost M. V. ... do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700, Štětí, a to včetně evidence o nájem bytu zvláštního určení, a zároveň do evidence žadatelů o nájem bytu v DsCHB, U Cementárny 452, Štětí.

(Důvodem je ...)

Pro – 7

M. D. ... – žadatelka má od r. 2016 podanou a v evidenci pod čj. 7423/2016 zařazenou žádost o nájem bytu v DPS, Školní 700, Štětí.

...

KSSaB zařazuje žádost pí D. M. ... do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s chráněnými byty, U Cementárny 452, Štětí.

(Důvodem je zdravotní)

Pro – 7

K bodu č. 8

Žádost o vyhrazené parkovací místo dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb.

Dne 12. 1. 2021 na své jednání KSSaB projednala žádost pí M. Š. ..., o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání komunikace - vyhrazení parkovacího místa dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. Na uvedeném jednání KSSaB doporučila OSŽPD zřídit vyhrazené parkovací místo pro ...

Vedoucí OSV informovala členy komise ...

KSSaB nedoporučuje OSŽPD zřídit vyhrazené parkovací místo pro pí M. Š. ...

Pro – 7

K bodu č. 9

Grantový program Města Štětí 2020 - oblast C. Sociální služby, prevence a zdraví - I. termín

Objem finančních prostředků pro oblast C. je pro rok 2021 **600 000 Kč**.

T.č. se jedná o **I. termín**, ve kterém bylo možné žádat na **celoroční i jednorázové projekty**. V roce 2021 bude ještě **jeden termín** (březen) **pro celoroční a jednorázové projekty** a dále **tři termíny** pouze **pro jednorázové projekty** (květen, červenec a říjen – ten pouze pro jednorázové projekty pro žádosti v úhrnné výši do 50 tis.)

V prvním termínu GPMS 2021 žádalo v oblasti C celkem 9 žadatelů, kteří předložili celkem 11 žádostí.

C. Sociální služby, prevence a zdraví			
Zadatel:	Projekt:	Požadováno	Návrh KSSaB
Oblastní spolek Českého červeného kříže Litoměřice	Terénní program Litoměřicka	190000	80000
Hospic sv. Štěpána, z. s.	Hospicová péče pro občany Štětí v roce 2021	120000	120000
NADĚJE	Odborné sociální poradenství NADĚJE (dluhové poradna) ve Štětí	80000	50000
NADĚJE	Terénní program NADĚJE ve Štětí	75000	30000
Dobro-volně, z. s.	Rozvoj dobrovolnictví ve Štětí	45000	20000
Svaz tělesně postižených v ČR, z. s. MO Štětí	Informační centrum pro zdrav. post., seniory i veřejnost s půjčovnou komp. pomůcek	33000	30000
Centrum pro zdravotně postižené děti a mládež Srdíčko	Podpora sociální služby pro zdravotně handicapovaného pana Martina	31600	10000
Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice	Beřkovické jaro 2021	30000	0
Linka bezpečí, z.s.	Linka bezpečí pro děti a mládež z města Štětí	15000	0
Spirála, Ústecký kraj, z.s.	Linka pomoci	10000	6000
Spirála, Ústecký kraj, z.s.	Intervenční centrum	10000	6000
Celkem		639600	352000

K jednotlivým žádostem:

Oblastní spolek Českého červeného kříže Litoměřice – žádost ve výši 190 000 Kč

KSSaB doporučuje ke schválení přidělení dotace organizaci Oblastní spolek Českého červeného kříže Litoměřice na realizaci projektu „Terénní program Litoměřicka“ ve výši 80 000 Kč.

(Částka 80 000 Kč byla navržena z důvodu působení služby ve Štětí a její potřebnosti; důvodem pro snížení požadované částky je vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Hospic sv. Štěpána, z.s. – žádost ve výši 120 000 Kč

KSSaB doporučuje ke schválení přidělení dotace organizaci Hospic sv. Štěpána, z.s. na realizaci projektu „Hospicová péče pro občany Štětí v roce 2021“ ve výši 120 000 Kč.

(K podpoře projektu v plné výši došlo z důvodu potřebnosti služby, každoročního využívání lůžkové hospicové péče občany Štětí v Litoměřicích i nárůstu domácí hospicové péče poskytované ve Štětí a v poslední řadě z důvodu vysoké kvality poskytované péče.)

NADĚJE – žádost ve výši 80 000 Kč

KSSaB doporučuje ke schválení přidělení dotace organizaci NADĚJE na realizaci projektu „Odborné sociální poradenství (dluhová poradna) ve Štětí“ ve výši 50 000 Kč.

(Částka 50 000 Kč byla navržena z důvodu působení služby odborné sociální poradenství – dluhová poradna - ve Štětí a její potřebnosti vzhledem k vysokému počtu zadlužených osob ve Štětí; důvodem pro snížení požadované částky je vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

NADĚJE – žádost ve výši 75 000 Kč

KSSaB doporučuje ke schválení přidělení dotace organizaci NADĚJE na realizaci projektu „Terénní program NADĚJE ve Štětí“ ve výši 30 000 Kč.

(Částka 30 000 Kč byla navržena z důvodu působení služby terénní program ve Štětí a aktivit se službou souvisejícími – např. potravinová banka; důvodem pro snížení částky je vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Dobro-volně, z.s. – žádost ve výši 45 000 Kč

KSSaB doporučuje přidělení dotace organizaci Dobro-volně, z.s. na realizaci projektu „Rozvoj dobrovolnictví ve Štětí“ ve výši 20 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy

(Částka 20 000 Kč byla navržena z důvodu působení organizace ve Štětí, zároveň však KSSaB při svém doporučení zohlednila potřebnost realizace projektu v současné době ve srovnání s potřebnostmi jiných projektů a jednotlivé nákladové položky rozpočtu projektu; v poslední řadě je důvodem pro snížení částky i vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Svaz tělesně postižených v ČR, z.s. místní organizace Štětí – žádost ve výši 33 000 Kč

KSSaB doporučuje přidělení dotace organizaci Svaz tělesně postižených v ČR, z.s., místní organizace Štětí na realizaci projektu „Informační centrum pro zdravotně postižené, seniory i veřejnost s půjčovnou kompenzačních pomůcek“ ve výši 30 000 Kč

(Částka 30 000 Kč byla navržena z důvodu dlouholetého působení organizace ve Štětí, vysokého využívání informačního centra a půjčovny kompenzačních pomůcek veřejností, velmi dobrého hodnocení organizace ze strany laické i odborné veřejnosti a skutečnosti, že všechny služby jsou poskytovány bez nároku na jakoukoliv mzdu/odměnu; důvodem pro snížení částky je vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Centrum pro zdravotně postižené děti a mládež - SRDÍČKO – žádost ve výši 31 600 Kč

KSSaB doporučuje přidělení dotace organizaci Centrum pro zdravotně postižené děti a mládež - SRDÍČKO na realizaci projektu „Podpora sociální služby pro zdravotně handicapovaného pana Martina“ ve výši 10 000.

(Částka 10 000 Kč byla navržena z důvodu snahy podpořit klienta služby, přičemž došlo k zohlednění skutečnosti, že na úhradu sociálních služeb má primárně sloužit příspěvek na péči a předpokládá se i podíl klienta na financování nákladů na sociální službu, kterou využívá. V poslední řadě je důvodem pro snížení částky vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice – žádost ve výši 30 000 Kč

KSSaB NEDOPORUČUJE přidělení dotace organizaci Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice na realizaci projektu „Beřkovičké jaro 2021“.

(Důvodem pro nedoporučení přidělení dotace je názor členů KSSaB, že se jedná především o kulturní akci, jejíž realizace v současné době není nezbytná, resp. není jisté, zda tato akce bude moci být vzhledem k epidemické situaci realizována, a především, že by měla být tato akce sponzorována jinými, zejména komerčními subjekty. V neposlední řadě je důvodem pro nepodpoření projektu vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Linka bezpečí, z.s. – žádost ve výši 15 000 Kč

KSSaB NEDOPORUČUJE přidělení dotace organizaci Linka bezpečí, z.s. na realizaci projektu „Linka bezpečí pro děti a mládež z města Štětí“.

(Důvodem pro nedoporučení přidělení dotace je názor členů KSSaB, že nelze ověřit využívání této služby občany Štětí – organizace nepředkládá v žádosti reálný počet telefonických intervencí ze Štětí, jedná se pouze o kvalifikovaný odhad - a tedy i smysluplnost poskytnutí této dotace z rozpočtu města Štětí. Linka bezpečí je organizace s celorepublikovou působností s nárokem na množství jiných dotací a grantů, ze žádosti je i patrné, s jak vysokým rozpočtem hospodaří a KSSaB upřednostňuje místní poskytovatele péče a realizátory aktivit týkajících se sociálních služeb, prevence a zdraví. V neposlední řadě je důvodem pro nepodpoření projektu vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Spirála, Ústecký kraj, z.s. – žádost ve výši 10 000 Kč

KSSaB doporučuje přidělení dotace organizaci Spirála, Ústecký kraj, z.s. na realizaci projektu „Linka pomoci“ ve výši 6 000 Kč.

(Částka 6 000 Kč byla navržena z důvodu potřeby služby ve Štětí; důvodem pro snížení částky je vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Spirála, Ústecký kraj, z.s. – žádost ve výši 10 000 Kč

KSSaB doporučuje přidělení dotace organizaci Spirála, Ústecký kraj, z.s. na realizaci projektu „Intervenční centrum, Ústecký kraj“ ve výši 6 000 Kč.

(Částka 6 000 Kč byla navržena z důvodu potřeby služby pro občany Štětí; důvodem pro snížení částky je vyčleněný objem finančních prostředků pro oblast C a předpoklad požadavků dalších žadatelů v následujících kolech GPMŠ.)

Komise sociálních služeb a bydlení byla ukončena v 16:30 hod.

Zapsal/a: Mgr. P. Lípová, A. Kostner

.....
Ing. Jana Ryšánková