

## Z Á P I S

### z 3. jednání komise sociálních služeb a bydlení konané dne 10. 3. 2020

Přítomni: Bc. M. Kubánková, E. Reifová, V. Kouba, A. Novotná, E. Košecová,  
M. Svobodová, E. Vránková

Omluveni: Ing. J. Ryšánková, S. Přeada, D. Kotalová, Ing. V. Noleč

Zapisovatel: A. Kostner

Hosté: Mgr. P. Lípová, Ing. M. Tydrichová

Komisi zahájila předsedkyně komise Bc. Michaela Kubánková v 15.00 hod. a dále jí řídila. Konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Seznámila přítomné s návrhem programu jednání KSSaB, který byl přítomnými členy komise schválen.

#### **Program:**

#### **Problematika sociálních věcí:**

1. UPPM, Palackého 599, Štětí – nové žádosti o ubytování, informace z UPPM
2. UPPM, Palackého 599, Štětí – žádosti o prodloužení ubytování
3. DPS, Školní 700, Štětí – nová žádost o nájem bytu
4. Bezbariérový byt, Štětí (DPS, Školní 700, Štětí, Zahradní ul. Štětí) – nová žádosti o nájem bytu
5. Různé

#### **Bytové záležitosti:**

6. Žádost o udělení souhlasu k uzavření smlouvy o podnájmu bytu
7. Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 29. 2. 2020
8. Různé – volné byt

## **Sociální záležitosti**

### **K bodu č. 1**

UPPM, Palackého 599, Štětí – nové žádosti o ubytování

Žádá 1 žadatelka.

Š. M. ... – žádost ze dne 9. 3. 2020, evidovaná na OSV pod čj. 3289/2020.

...

**KSSaB doporučuje OSV ke schválení, aby ubytování na UPPM, Palackého 599, Štětí pí M. Š, bylo poskytnuto do 30. 04. 2020.**

Pro – 7

---

### **K bodu č. 2**

UPPM, Palackého 599, Štětí – žádosti o prodloužení ubytování

Žádá 32 domácností – 46 osob

KSSaB doporučuje OSV prodloužit ubytování:

**24 domácnostem prodloužit ubytování do 30. 4. 2020**

...

**8 domácnostem prodloužit ubytování do 30. 6. 2020**

...

Pro – 7

---

### **K bodu č. 3**

DPS, Školní 700, Štětí – nová žádost o nájem bytu

B. E. ... – žádost ze dne 4. 3. 2020, evidovaná na OSV pod čj. 3090/2020.

...

**KSSaB zařazuje žádost pí B. E. ..., do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700, Štětí.**

*(Důvodem je zdravotní stav a celková sociální situace žadatelky.)*

Pro – 7

---

### **K bodu č. 4**

Bezbariérový byt, Štětí (DPS, Školní 700, Štětí, Zahradní ul. Štětí) – nová žádost o nájem bytu

T. M. ... – žádost ze dne 12. 2. 2020, evidovaná na OSV pod čj. 1968/2020.

...

**KSSaB nezařazuje žádost p.T. M. ... do evidence žadatelů o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Školní 700, Štětí ani do evidence žadatelů o byt zvláštního určení v ul. Zahradní ve Štětí.**

*(Důvodem je skutečnost, že žadatel nespĺňuje kritéria pro přidělení bytu zvláštního určení v DPS, Školní 700, Štětí, resp. ul. Zahradní, Štětí dle Pravidel Města Štětí pro nájem bytů zvláštního určení a bytů v domech zvláštního určení v majetku Města Štětí.)*

Pro – 7

---

## **K bodu č. 5**

### Různé

Vedoucí OSV u informovala o:

- volném bezbariérovém bytě v DPS, Školní 700, Štětí
  - o proběhlém workshopu věnovanému projektu „sociální bydlení“
  - o podání závěrečné zprávy projektu KPSVL
- 

## **Bytové záležitosti**

### **K bodu č. 6**

Žádost o udělení souhlasu k uzavření smlouvy o podnájmu bytu

**N.Č. – nájemce bytu č., ve Štětí** – žádá o udělení souhlasu k uzavření smlouvy o podnájmu pro svého druhu Š.P. a druhu své dcery, M.P. Důvodem je, že všichni žijí ve společné domácnosti.

Odbor majetku a investic – bylo zjištěno, že žadatelka ke dni 29. 2. 2020 ničeho nedluží. Platnost nájemní smlouvy končí paní N.Č. dne 30. 4. 2020.

V souladu s § 2278 NOZ, podnájmní smlouva končí společně s nájmem bytu.

**KSSaB doporučuje RM rozhodnout o uzavření smlouvy o podnájmu bytu č., ve Štětí, mezi N.Č., Š.P. a M.P. od 1. 4. 2020.**

*Pro - 7*

---

### **K bodu č. 7**

Smlouvy o nájmu bytu, které končí dne 29. 2. 2020

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 31. 3. 2020 těmto nájemcům:

(t. č. bez dluhu, event. splácí dlužné nájemné pravidelně)

**KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 3. 2020 do 30. 4. 2020 těmto nájemcům:**

**K.K., byt č.**

**R.M., byt č.**

**J.B., byt č.**

**J.N., byt č.**

**L.K., byt č.**

**P.L., byt č.**

**J.V., byt č.**

**L.Š., byt č.**

**L.Š., byt č.**

**L.W., byt č.**

**V.J. a T.H., byt č.**

*Pro – 7*

---

Odbor majetku a investic doporučuje prodloužit smlouvu o nájmu bytu, na základě předložených podkladů, na dobu určitou do 31. 3. 2020 těmto nájemcům:

(dluží vyšší částku, event. se jedná o nájemníky, kteří mají problémy s hrazením nájemného)

**KSSaB doporučuje OMI prodloužení smlouvy o nájmu od 1. 3. 2020 do 31. 3. 2020 těmto nájemcům:**

V.K., byt č.  
S.K., byt č.  
R.S., byt č.  
A.M., byt č.  
Š.T., byt č.  
J.T. a N.M., byt č.  
L.T., byt č.  
L. a M.T., byt č.  
E.H., byt č.  
M.R., byt č.  
R.T., byt č.  
M.B., byt č.  
R.V., byt č.  
V.D., byt č.  
*Pro - 7*

---

**K bodu č. 8**

*Různé – volné byty, korespondence, ostatní*

Volné byty:

V současné době nejsou na úřední desce zveřejněny žádné pronájmy volných bytů.

---

Komise sociálních služeb a bydlení byla ukončena v 15.30 hod.

Zapsala: Lípová P, Kostner A.

.....  
Bc. Michaela Kubánková