

Z Á P I S

z 25. zasedání Zastupitelstva Města Štětí

konaného dne 26. 6. 2014

- Přítomno: 18 členů zastupitelstva:
A. Böhm, Bc. I. Roubíčková, K. Holeček, J. Holinka, , Mgr. Ing. M. Andrt,
Mgr. A. Kořínková, Mgr. T. Ryšánek, M. Stráníková, L. Novák,
Ing. R. Smoleňák, Ing. M. Kurfirst, P. Domorázek, D. Pištorová, P. Bureš,
Mgr. V. Pištora, Ing. J. Ryšánková, Mgr. J. Novák, Ing. V. Nolč – (příchod
17:36)
- Dále přítomni: Tajemnice MěÚ – Ing. A. Mezková, MěPol – Bc. Z. Cuchý
ŠKS – J. Vránová, OSV – Mgr. P. Lípová, OSŽPD – Bc. F. Zwettler,
KIZ – R. Kulhánek, OE – Ing. P. Krupička, OSI – Ing. M. Tydrichová
- Omluveni: L. Kubánek
- Nepřítomni: Ing. Z. Rulíšková, F. Ferkl

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o ověření zápisu
3. Připomínky k minulému zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Informace, zprávy starosty, místostarosty a výborů ZM
6. Hospodaření Města Štětí k 31.5.2014 - na vědomí
7. Podání žádostí o dotace z ROP Severozápad
8. Návrh III. rozpočtového opatření k 26. 6. 2014
9. Uzavření smlouvy o výpůjčce zařízení "Labe - Štětí, protipovodňová ochrana"
10. Nemovitosti – změna vlastnictví (byty - prodej, pozemky - výkupy, prodeje, směny)
11. Strategický plán Města Štětí
12. Labe aréna Štětí
13. Návrh na vyhlášení místního referenda
14. Diskuse a různé
15. Závěr

1. Zahájení

Dvacáté páté zasedání Zastupitelstva města zahájil v 17:10 starosta města Mgr. T. Ryšánek a dále ho řídil. Přivítal členy zastupitelstva a seznámil je s programem. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné. Dále starosta přítomným sdělil, že z jednání je pořizován veřejný videozáznam.

Usnesení č. 2014/25/343

ZM schvaluje program jednání ZM.

Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2014/25/344

ZM schvaluje pracovní předsednictvo, které tvoří členové Rady města.

Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2014/25/345

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: L. Novák (předseda), J. Ryšánková a J. Holinka, jako členové.

Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 2

Starosta určil jako ověřovatele zápisu pana Nolče a paní Roubíčkovou a oznámil, že zápis pořídí asistentka starosty M. Huhuková.

2. Zpráva o ověření zápisu

Ověřovatelé zápisu z 24. zasedání ZM ze dne 17. 4. 2014 A. Böhm a J. Holinka zápis ověřili bez připomínek. Informaci o kontrole zápisu podal zastupitelům A. Böhm.

3. Připomínky k minulému zápisu

Připomínka k usnesení č.2014/24/329, kterým ZM schválilo uzavření smlouvy na výkup pozemků. U pozemku č. 935/435 byla chybně uvedena výměra, místo 414 m² chybně uvedena výměra 114 m². V daném usnesení bude toto opraveno.

4. Kontrola usnesení

informace o plnění usnesení č. 2012/15/129

ZM ukládá tajemnici na každém jednání zastupitelstva města informovat o stavu a průběhu projektu „Zvýšení kvality řízení na Městském úřadu Štětí“ a to do doby ukončení projektu.

- tajemnice informovala o postupu projektu

Dodavatel služeb, společnost M. C. Triton, spol. s r. o. v rámci projektu Zvýšení kvality řízení na Městském úřadu Štětí zpracoval a předložil výstup z Klíčové aktivity č. 3 Implementace metod, postupů a dobré praxe oblasti finančního řízení obce, kterým je **Manuál uvádějící do problematiky řízení cílů, financí a hospodaření samosprávy**. Tento výstup byl předložen Radě města, která ho na svém jednání dne 18. 6. 2014 vzala na vědomí. Vedoucí zaměstnanci s Manuálem seznámí své podřízené zaměstnance. Zastupitelům byl tento materiál zaslán elektronicky.

Dále probíhají školení z klíčové aktivity č. 5 Vzdělávání zaměstnanců a zastupitelů na téma např. Praxe finančního řízení nebo Projektové řízení ve veřejné správě.

Klíčová aktivita č. 2 Strategické plánování a tvorba základních koncepcí obce je na programu tohoto jednání ZM jako samostatný bod.

Realizační tým bude měsíci červenci zpracovávat 4. monitorovací zprávu.

informace o plnění usnesení č. 2014/24/342,

kterým ZM ukládá starostovi předložit návrh řešení trvalých skladových prostor pro prodejnu v Radouni včetně návrhu na reálný rozpočet této akce. T: do 26. 6. 2014.

Na základě požadavku a vzájemného odsouhlasení nájemce prodejny byla objednána projektová dokumentace pro stavební povolení s termínem zhotovení do 25. 6. 2014 u Ing. Zdeňka Brzka, který již projektoval původní rekonstrukci restaurace a prodejny.

Nové skladové prostory budou situovány podél jihovýchodní části objektu, vedle prodejny. Délka skladu bude cca 3,5 m, šířka 2, 875 m. Vstup do skladu bude ze stávajícího obchodu a bude odvětráván okny opatřenými mřížemi.

Po získání kladných stanovisek dotčených orgánů k projektové dokumentaci a vodoprávního řízení (do 30 - 60 dnů, tj. do 31. 8. 2014), bude požádáno o vydání stavebního povolení (do

30 dnů, tj. do 30. 9. 2014). Poté bude zveřejněno výběrové řízení na realizaci této akce. Předpoklad realizace se plánuje na přelomu měsíce 10/11 2014.

Cena za zpracování projektové dokumentace byla dohodnuta ve výši 16 000,- Kč vč. DPH, odhad nákladů na realizaci činí 250 000,- Kč bez DPH a je zahrnut do III. RO.

Viz příloha č. 1.

ZM bere na vědomí splnění usnesení č. 2014/24/342

5. Informace, zprávy starosty, místostarosty a výborů ZM

starosta

Na minulém jednání ZM byl starosta dotazován, v jakých organizacích je město členem. Zastupitelům, byl seznam zaslán:

Národní síť zdravých měst ČR, Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska, Hospodářská sociální rada Litoměřicka, MAS Podřipsko, Severočeská vodárenská společnost, Regionální rozvojová agentura ústeckého kraje, Destinační agentura České středohoří, Hydrolabe

Dle žádosti p. Domorázka měl starosta zjistit jaké má město možnosti dle nového občanského zákoníku vystoupit ze společnosti Hydrolabe. Možnost jak vystoupit ze společnosti a nepřijít o vklad je v podstatě jen jedna, a to je prodat náš vklad ostatním společníkům, pokud oni o to budou mít zájem. O to se pokoušíme dva roky a nikdo zájem neprojevil, dokonce některá města mají stejný záměr svůj podíl prodat. Po odsouhlasení celou valnou hromadou Hydrolabe můžeme náš podíl prodat někomu jinému.

- dále starosta informoval o zahájení činnosti OV Veselí, jeho předsedkyně preferuje ve zprávách výborů

místostarosta

- poděkování všem zúčastněným za přípravu a práce během FEDO
- současně s tím proběhl 22. ročník srazu Veseláků – letos se konal ve Štětí, poděkování OV Veselí, který se v místní části do akce zapojil
následující setkání je plánováno ve Veselí nad Lužnicí
- FEDO se zúčastnili zástupci z rakouského města Langenlois, společně s muzikanty přijeli i hasiči, připomenuto 20 let spolupráce mezi oběma sbory dobrovolných hasičů
- v červnu se konalo jednání s ředitelkou pedagogicko-psychologické poradny – předmětem jednání bylo možné zřízení pracoviště ve Štětí; ZŠ Ostrovní nabídla prostory, pracovnice z Roudnice nad Labem budou dojíždět
- školní psycholog – pokud bude schváleno navýšení provozního příspěvku, bude od září pilotně na ZŠ Ostrovní v zaměstnaneckém poměru
- příprava strategie MAS Podřipsko – zpracována má být do konce srpna 2014 – existuje provázanost se strategickým plánem Města Štětí
- info o proběhlém jednání k problematice územního plánu – další workshop se uskuteční 10. července 2014
- pracuje se na změnách legislativy – zákon o sociálním bydlení, změna zákona o dávkách hmotné nouze, změna loterijního zákona, změna silničního zákona
- memorandum k sociální oblasti – snaha rozšířit komunitní plánování sociálních služeb na celý region; žádost o zařazení bodu na program jednání

přišel p. Nolč

Usnesení č. 2014/25/346

ZM schvaluje umožnit hlasování o Memorandu k rozvoji sociální oblasti v ORP Litoměřice na dnešním jednání ZM. Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 2

Usnesení č. 2014/25/347

ZM schvaluje Memorandum k rozvoji sociální oblasti v ORP Litoměřice.
Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 1

- informace o investiční akci rekonstrukce městského stadionu I. etapa – projekt dle požadavků sportovních oddílů téměř dokončen, projektované výdaje jsou ovšem cca 12 mil. Kč, přičemž předpoklad byl cca 5 mil. Kč, proto není součástí III. RO, ale zkouší se získat dotaci z ROP severozápad (viz. bod 7)
- info k nadaci ČEZ – došlo k posunu v oblasti dotací (oranžové hřiště – 1. etapa hřiště u ZŠ Ostrovní, taneční parket Počeplice), od letošního roku spadá Štětí pod středočeský region Nadace ČEZ a žádat o dotace z něj si mohou i další organizace a subjekty v působnosti Štětí a jeho okolí
- koncem srpna letošního roku bude zbourán 2. nejvyšší komín na mělnické elektrárně

Finanční výbor

nyní bez příspěvku, až k bodu rozpočtové opatření

Kontrolní výbor

bez příspěvku

p. Špeciánová – OV Počeplice

- poděkování za účast na dětském dnu a otevření tanečního parketu a dále počeplické pouti
- stezka Počeplice - Štětí – výkupy pozemků, žádost o to, aby se tomuto věnovala větší pozornost
- Ing. Kratochvílová Nolčová – prezentace o protipovodňovém valu, žádost o novou projektovou dokumentaci
- p. Zwettler sdělil, že v rámci rozpočtového opatření je navrženo financování studie

p. Vostatková - OV Veselí

- info o setkání obcí Veselí a poděkování za přizvání k této akci
- Nebeský rybníček – bude nutné vyvolat setkání odborníků na místě, dohodnout řešení, stav stromů a cesty
- dětské hřiště – nalezeno vhodné místo, zbývá jen zajištění financí na herní prvky
- připomínka k nevhodnému umístění autobusové zastávky – nové místo, které by bylo vhodnější je na soukromém pozemku
- zvonička – chceme vstoupit do jednání s majitelem pozemku, na kterém se nachází, snaha zajistit opravu objektu

p. Janeček - OV Radouň

- info o proběhlé pouti a oslavách výročí fotbalu

p. Zeman – OV Hněvice

- poděkování za výstavbu hřiště, 30. 8. bude oficiální předání a dětský den

6. Hospodaření Města Štětí k 31. 5. 2014 - na vědomí

Zastupitelstvo Města Štětí bere na vědomí hospodaření Města Štětí k 31. 5. 2014.

p. Domorázek odešel

7. Podání žádostí o dotace z ROP Severozápad

Podání žádosti o financování projektů z ROP severozápad

Protože ROP otvírá ještě několik nových výzev na spolufinancování obecních projektů, bylo by vhodné pokusit se získat finance na tyto tři projekty:

- 1) Revitalizace městského stadionu ve Štětí – hodnota díla cca 11,4 mil. Kč
- 2) Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Ostrovní – hodnota díla cca 14 mil. Kč
- 3) Parkoviště u nádraží ČD v Hněvicích – hodnota díla cca 12,7 mil. Kč

Podmínkou podání žádosti je souhlas ZM a hotové územní řízení.

- p. Kurfirst sdělil, že dle jednání v Ústí nad Labem dva z těchto projektů mají šanci na získání dotace

Usnesení č. 2014/25/348

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci do Regionálního operačního programu Severozápad, oblasti podpory 1.2. – Revitalizace a regenerace malých a středních měst na projekt „Revitalizace Městského stadionu ve Štětí“ o celkových nákladech projektu 11,4 mil. Kč včetně DPH. Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2014/25/349

ZM schvaluje zajištění předfinancování projektu ve výši 11,4 mil. Kč včetně DPH, tj. 100 % celkových nákladů projektu „Revitalizace Městského stadionu ve Štětí“.
Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2014/25/350

ZM schvaluje spolufinancování projektu „Revitalizace Městského stadionu ve Štětí“ ze strany Města Štětí až do výše 1,71 mil.Kč, tj. až 15 % z celkových nákladů ve výši 11,4 mil. Kč. Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se – 0

Usnesení č. 2014/25/351

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci do Regionálního operačního programu Severozápad, oblasti podpory 1.2. – Revitalizace a regenerace malých a středních měst na projekt „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Ostrovní“ o celkových nákladech projektu 14 mil. Kč včetně DPH. Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se – 2

Usnesení č. 2014/25/352

ZM schvaluje zajištění předfinancování projektu ve výši 14 mil. Kč včetně DPH, tj. 100 % celkových nákladů projektu „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Ostrovní“.
Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se – 2

Usnesení č. 2014/25/353

ZM schvaluje spolufinancování projektu „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Ostrovní“ ze strany Města Štětí až do výše 2,1 mil.Kč, tj. až 15 % z celkových nákladů ve výši 14 mil. Kč. Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se – 2

Usnesení č. 2014/25/354

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt parkoviště u nádraží v Hněvicích o celkových nákladech projektu 12,7 mil. Kč. Pro – 17, zdržel se – 0, proti - 0

8. Návrh III. rozpočtového opatření k 26. 6. 2014

V rámci III. rozpočtového opatření byly navrženy úpravy, které vznikly v důsledku vyúčtování energií za rok 2013, upřesnění rozpočtových výdajů na základě skutečného čerpání k 30.4.2014, nových dotačních příjmů a výdajů a nových nebo upravených investičních akcí.

K předkládanému návrhu III. rozpočtového opatření jsou zpracovány přehledové tabulky, které zobrazují pouze rozpočtované položky, kde dochází ke změnám a dále celkové součty před a po změně rozpočtu.

RM projednala návrh III. rozpočtového opatření dne 18. 6. 2014 a doporučila tento návrh ZM ke schválení.

p. Stráníková – za FV nemám doplnění, p. Krupička vše přednesl

p. Böhm – není zařazena akce k realizaci stezka Štětí – Stračí, žádám o zařazení

p. Novák L. – dotaz - připomínka k celkové částce na projektové dokumentace PPO

– vysvětlil p. Zwettler, že se jedná o 350 tis. na zpracování projektové dokumentace na PPO Štětí a o 60 tis. na studii PPO Počeplice

p. Kurfirst – dotaz na položku dražební jistota, vysvětlil starosta, že o tuto částku již bude snížen doplatek za vydražený podíl na domu

dohodnuto upravit návrh III. RO o následující:

Projekty -385 tis. Kč, jde o celkovou hodnou projektů přeřazených do investic

Stezka Stračí - Štětí + 1 500,- tis. Kč = výdaje na realizaci akce

+ 385,- tis. Kč = projekt a realizace nového veřejného osvětlení

Zateplení Domu lék. služeb -270 tis. Kč – nalezeno jiné tech. řešení

Usnesení č. 2014/25/355

Zastupitelstvo Města Štětí schvaluje III. rozpočtové opatření k 26. 6. 2014 s následujícím doplněním: nenavýšovat rozpočet na zateplení domu lékařských služeb o 270 tis. Kč, dále snížit rozpočet na projekty o 385 tis. Kč a navýšit rozpočet stezka Štětí-Stračí o 1 885 tis. Kč. Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 0

- p. Pištorová odešla

9. Uzavření smlouvy o výpůjčce zařízení "Labe - Štětí, protipovodňová ochrana"

MěÚ Štětí obdržel od Povodí Labe s.p. žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce týkající se objektů provedené protipovodňové ochrany města Štětí, konkrétně:

SO 02 Čerpací stanoviště

SO 03 Mobilní hrazení v nábrežní zdi

SO 04 Protipovodňová mobilní bariéra

SO 05 Sanace nábrežní zdi

Tato smlouva navazuje na dne 21.11.2011 uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce. Na základě smlouvy o výpůjčce vznikne Městu Štětí právo dočasně a bezplatně předmět výpůjčky užívat. Dočasnost je stanovená ve smyslu smluvního závazku smlouvy budoucí darovací (uzavřená dne 28.12.2012) na dobu max. 10 let.

RM dne 18.06.2014 doporučila uzavření smlouvy schválit.

p. Novák J. nepřítomen

p. Bureš nepřítomen

Usnesení č. 2014/25/356

ZM schvaluje uzavření smlouvy č. O994140018 o výpůjčce mezi Povodí Labe, s.p., jako půjčitelem a Městem Štětí, jako vypůjčitelem, kdy předmětem smlouvy je výpůjčka vyjmenovaných objektů protipovodňové ochrany města Štětí.

Pro - 14, Proti - 0, Zdržel se - 0

p. Stráníková odešla

p. Novák J. zpět

p. Bureš zpět

10. Nemovitosti – změna vlastnictví (byty - prodej, pozemky - výkupy, prodeje, směny)

1. Dne 19. 3. 2014 byla podána žádost nájemce pana Jaroslava Halaje, bytem Obchodní 678, Štětí o koupi bytové jednotky č. 678/12 o velikosti 3+1 (68,7 m²) v domě č.p. 678 v obci Štětí, k. ú. Štětí I za cenu dle schválených pravidel ve výši 343 500,- Kč. Rada města dne 26. 3. 2014 schválila zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky. Záměr byl zveřejněn od 1. 4. 2014 do 17. 4. 2014. Zároveň byla prověřena bezdlužnost žadatele. Viz příloha č. 1.

Rada města usnesením č. 2014/8/269 dne 24. 4. 2014 doporučila ZM ke schválení prodej předmětné bytové jednotky.

p. Novák L. nepřítomen

Usnesení č. 2014/25/357

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 678/12 o velikosti 3+1 (68,7 m²) v domě č.p. 678 v obci Štětí, části obce Štětí, k.ú. Štětí I včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. p. 678 v rozsahu 687/14056 vzhledem k celku a spoluvlastnického podílu na pozemku parcelní č. 515/8 v rozsahu 687/14056 vzhledem k celku panu Jaroslavu Halajovi, Obchodní 678, Štětí, za cenu dle schválených pravidel ve výši 343 500,- Kč. Pro - 12, Proti - 1, Zdržel se - 1

p. Novák L. zpět

2. Dne 17. 3. 2014 byla doručena nabídka na odkoupení podílu o velikosti 1/24 vzhledem k celku pozemků parcelní číslo 787/15, 973/111, 974/352, 974/353, 974/355, 974/356 a 975/3 v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu ve výši 35 115,- Kč. Město je vlastníkem podílu o velikosti 23/24 vzhledem k celku a za nabízenou cenu pozemky vykupovalo od ostatních spoluvlastníků. Na výše uvedeném podílu byly v době výkupu exekuční příkazy, které jsou nyní vymazány. Rada města dne 26. 3. 2014 usnesením č. 2014/6/151 schválila záměr výkupu. Zveřejněno od 28. 3. do 14. 4. 2014 bez připomínek. Viz příloha č. 2.

Rada města usnesením č. 2014/8/260 dne 24. 4. 2014 doporučila ZM ke schválení uzavření smlouvy o výkupu podílu o velikosti 1/24 vzhledem k celku předmětných pozemků.

Usnesení č. 2014/25/358

ZM schvaluje uzavření smlouvy o výkupu podílu o velikosti 1/24 vzhledem k celku pozemků parcelní číslo 787/15 ostatní plocha, parcelní číslo 973/111 orná půda, parcelní číslo 974/352 ostatní plocha, parcelní číslo 974/353 ostatní plocha, parcelní číslo 974/355 ostatní plocha, parcelní číslo 974/356 ostatní plocha a parcelní číslo 975/3 zahrada v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu ve výši 35 115,- Kč od Pavla Klementa, Rokytník 146, Hronov. Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0

3. Na základě zaměření komunikace, která je zřízena jako přístupová, bylo zjištěno, že část pozemku parcelní číslo 478/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v obci Štětí, katastrální území Počeplice, označená dle GP č. 232-631/2013 jako parcelní číslo 478/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 153 m², je součástí oplocených pozemků fyzické osoby. Po upozornění uživatele (pan Kulhavý Vojtěch, Brocno 60), si tento požádal dne 21. 2. 2014 o odkoupení.

OSŽPD nemá k prodeji námitky, dle platného ÚP Města Štětí se pozemek nachází v ploše obytné – nízkopodlažní zástavby venkovského typu. Rada města dne 26. 3. 2014 schválila záměr prodeje, který byl zveřejněn od 28. 3. do 14. 4. 2014 bez připomínek. Viz příloha č. 3. **Rada města usnesením č. 2014/10/330 dne 21. 5. 2014 doporučila ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na část předmětného pozemku.**

Usnesení č. 2014/25/359

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parcelní číslo 478/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, označené dle GP č. 232-631/2013 jako parcelní číslo 478/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 153 m² v obci Štětí, katastrální území Počeplice za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí, tj. 200,- Kč/m² + ostatní náklady s Vojtěchem Kulhavým, Brocno 60.

Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0

4. Dne 17. 2. 2014 byla doručena žádost o prodej části pozemku parcelní číslo 920/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 50 m² v obci Štětí, katastrální území Počeplice za účelem narovnání vlastnických vztahů. OSŽPD nemá námitek k prodeji, dle platného ÚP Města Štětí se pozemek nachází v ploše – místní komunikace a dopravní plochy (zastavěné území), jedná se však o pozemek tvořící součást oplocené předzahrádky. Rada města dne 26. 2. 2014 schválila záměr prodeje, který byl zveřejněn od 28. 2. do 17. 3. 2014 bez připomínek. Viz příloha č. 4.

Rada města usnesením č. 2014/10/331 dne 21. 5. 2014 doporučila ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na část předmětného pozemku.

Usnesení č. 2014/25/360

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parcelní číslo 920/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, označené dle GP č. 240-541/2014 jako parcelní číslo 920/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 66 m² v obci Štětí, katastrální území Počeplice za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí, tj. 200,- Kč/m² + ostatní náklady s manželi Petrem a Janou Veselými, Počeplice 15. Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0

5. Dne 28. 5. 2014 byla podána žádost panem Filipem Pavlovčinem a Evou Kyznarovou o prodej pozemku parcelní číslo 1155/78 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za účelem výstavby RD. Jedná se o stavební pozemek v lokalitě 23 RD. Rada města dne 26. 5. 2011 schválila záměr prodeje stavebních pozemků, který byl zveřejněn od 22. 6. do 11. 7. 2011. Viz příloha č. 5.

Rada města usnesením č. 2014/11/351 dne 4. 6. 2014 doporučila ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na předmětný pozemek.

Usnesení č. 2014/25/361

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 1155/78 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754,- Kč/m² + ostatní náklady včetně DPH, a to za celkovou kupní cenu ve výši 811 606,- Kč včetně DPH, Filipu Pavlovčinu a Evě Kyznarové, Kokořínská 1850/22, Mělník. Kupní smlouva musí obsahovat ujednání: Prodávající a kupující se pro případ porušení níže uvedené povinnosti kupujícím dohodli na smluvní pokutě podle § 2048 a násl. občanského zákoníku s tím, že v případě, kdy kupující nemovitost popsanou v kupní smlouvě prodá nebo zcizí jiným způsobem dříve, než příslušnému stavebnímu úřadu v souladu se stavebním zákonem oznámí užívání dokončené stavby rodinného domu na tomto pozemku postaveném, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč/m² do 14 dnů od provedení vkladu vlastnického práva k tomuto pozemku do katastru nemovitostí a dále, že kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení této povinnosti nezavinil.

Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0

6. Dne 16. 4. 2014 byla doručena žádost pana Miroslava a Lenky Danilukových o prodej částí pozemků parcelní číslo 2/1 orná půda a parcelní číslo 3/1 zahrada o výměře cca 1 000 m² v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí za účelem výstavby RD. OSŽPD

nemá námitek k prodeji, dle platného ÚP Města Štětí se pozemek parc. č. 2/1 nachází mimo zastavěné území i zastavitelnou plochu a pozemek parc. č. 3/1 v zastavitelné ploše – nízkopodlažní zástavba venkovského typu. RM schválila zveřejnění záměru prodeje dne 21. 5. 2014 usnesením č. 2014/10/327. Zveřejněno od 29. 5. do 16. 6. 2014 bez připomínek. Viz příloha č. 6.

Rada města usnesením č. 2014/12/400 dne 18. 6. 2014 doporučila ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na části předmětných pozemků.

p. Smoleňák – dotaz k pozemkům, zda jsou zastavitelné, odpověděl p. Zwettler, že dle platného ÚP se jedná o plochy pro bydlení

p. Janeček – připomínka, že osadní výbor by měl být informován o záměrech prodeje a pronájmů

p. Tydrichová sdělila, že do budoucna toto bude odbor oznamovat

p. Pištora nepřítomen

Usnesení č. 2014/25/362

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej částí pozemků parcelní číslo 2/1 orná půda a parcelní číslo 3/1 zahrada, označených dle GP č. 276-180/2014 jako parcelní číslo 2/6 orná půda o výměře 663 m² a parcelní číslo 3/8 zahrada o výměře 358 m² obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí, tj. 200,- Kč/m² + ostatní náklady s manželi Miroslavem a Lenkou Danilukovými, U Stadionu 481, Štětí.

Pro - 13 , Proti - 0, Zdržel se - 1

7. Dne 26. 2. 2014 a 17. 4. 2014 byla podána společností Povodí Ohře, s.p., Chomutov žádost včetně jejího následného doplnění o prodej pozemků parcelní číslo st. 80 zastavěná plocha o výměře 75 m², parcelní číslo st. 81 zastavěná plocha o výměře 40 m² a parcelní číslo 789/4 vodní plocha o výměře 819 m² v obci Štětí, katastrální území Čakovice u Radouň. Pozemky jsou součástí vodního díla Čakovice, OSŽPD s prodejem pozemků souhlasí. RM schválila zveřejnění záměru prodeje usnesením č. 2014/5/111 ze dne 12. 3. 2014 a usnesením č. 2014/10/328 ze dne 21. 5. 2014. Zveřejněno od 17. 3. do 2. 4. 2014 a od 29. 5. do 16. 6. 2014 bez připomínek. Viz příloha č. 7.

Rada města usnesením č. 2014/12/401 dne 18. 6. 2014 doporučila ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na předmětné pozemky.

Usnesení č. 2014/25/363

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parcelní číslo st. 80 zastavěná plocha o výměře 75 m², parcelní číslo st. 81 zastavěná plocha o výměře 40 m² a parcelní číslo 789/4 vodní plocha o výměře 819 m² v obci Štětí, katastrální území Čakovice u Radouň za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí, tj. dle znaleckého posudku za 79 600,- Kč + ostatní náklady se společností Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov.

Pro - 12, Proti - 0, Zdržel se - 2

p. Pištora zpět

8. V rámci narovnání vlastnických vztahů v lokalitě Pelunec na k.ú. Počeplice, jejichž hlavním záměrem je zabezpečení průchodu tímto územím pro pěší i cyklisty (součást plánované labské vinařské stezky propojující Mělník, Liběchov, Štětí, Hořtku a Roudnici n. L. a přístupu vlastníků rekreačních objektů ke svým pozemkům, byla projednána první etapa směny především lesních a polních pozemků se stávajícím vlastníkem panem Josefem Homolkou, kterému město nabídlo hodnotově adekvátní pozemky v lokalitě blízké obci Ješovice (podloženo znaleckými posudky – hodnota směňovaných pozemků je cca Kč 1 mil. – zbývá ještě přesně nacenit dodatečně zařazené lesní pozemky), které již dále navazují na pozemky v jeho vlastnictví. Lokalita Pelunec již historicky slouží nejen jako tradiční viniční trať, která bude postupně obnovována, nýbrž i jako lokalita určená k zahradničení a rekreaci. V obecním zájmu je zajistit přístup a průchodnost tímto územím, přičemž nově nabyté pozemky představují dílem síť cest, které budou dále udržovány a spravovány, dílem

se jedná o lesní komplex, který se bude nadále obhospodařovat, dílem půjde o zemědělské pozemky s vyšší bonitou, které budou propachtovány společností TEXAL, a.s., a dílem se jedná o vlastnické narovnání s vlastníkem zahrady a zahrádkářské chalupy, kdy mu pozemek pod tímto stavebním objektem bude následně odprodán. Výsledkem jednání je předkládaný záměr směny pozemků v obci Štětí, katastrální území Počeplice, a to následovně:

1) převod z majetku města:

pozemky parcelní číslo 326 ostatní plocha o výměře 453 m², parcelní číslo 327 ostatní plocha o výměře 349 m², parcelní číslo 352/1 lesní pozemek o výměře 2 557 m², parcelní číslo 353/1 lesní pozemek o výměře 6 229 m², parcelní číslo 353/2 lesní pozemek o výměře 1 176 m², parcelní číslo 354/1 orná půda o výměře 28 644 m², parcelní číslo 354/3 orná půda o výměře 88 344 m², parcelní číslo 362 ostatní plocha o výměře 133 m², parcelní číslo 824/2 ovocný sad o výměře 9 349 m² a parcelní číslo 902 ostatní plocha o výměře 532 m²

2) převod z majetku Josefa Homolky:

pozemky parcelní číslo 50 ostatní plocha o výměře 297 m², parcelní číslo st. 124 zastavěná plocha o výměře 27 m², parcelní číslo 759 lesní pozemek o výměře 16 271 m², parcelní číslo 760/2 ostatní plocha o výměře 169 m², parcelní číslo 769/1 lesní pozemek o výměře 12 488 m², parcelní číslo 769/2 ostatní plocha o výměře 550 m², parcelní číslo 779/1 lesní pozemek o výměře 227 m², parcelní číslo 779/2 lesní pozemek o výměře 585 m², parcelní číslo 780/1 lesní pozemek o výměře 11 617 m², parcelní číslo 780/2 trvalý travní porost o výměře 844 m², parcelní číslo 780/3 trvalý travní porost o výměře 257 m², parcelní číslo 781 lesní pozemek o výměře 3 262 m², parcelní číslo 783 lesní pozemek o výměře 151 m², parcelní číslo 784/1 trvalý travní porost o výměře 167 m², parcelní číslo 784/2 ostatní plocha o výměře 325 m², parcelní číslo 785 ostatní plocha o výměře 60 m², parcelní číslo 787/1 orná půda o výměře 257 m², parcelní číslo 789 lesní pozemek o výměře 2 442 m², parcelní číslo 794/1 zahrada o výměře 811 m², parcelní číslo 801/1 trvalý travní porost o výměře 929 m², parcelní číslo 803 ostatní plocha o výměře 1 108 m², parcelní číslo 804/2 orná půda o výměře 370 m², parcelní číslo 804/4 orná půda o výměře 6 186 m², parcelní číslo 804/5 orná půda o výměře 3 874 m², parcelní číslo 804/6 orná půda o výměře 14 297 m², parcelní číslo 806/1 orná půda o výměře 235 m² a parcelní číslo 835/2 trvalý travní porost o výměře 282 m². RM schválila zveřejnění záměru směny uvedených pozemků dne 12. 3. 2014 usnesením č. 2014/5/121. Zveřejněno od 13. 3. 2014 do 31. 3. 2014 bez připomínek. Viz příloha č. 8.

Přehledová tabulka směny pozemků:

Směna pozemků v k.ú. Počeplice				
Město Štětí		Druh pozemku	Josef Homolka	
m²	v Kč		m²	v Kč
9 962	20 521,72	lesní pozemky	47 043	136 424,70
116 988	739 544,80	orná půda	24 896	237 659,19
		trvalý travní porost	706	8 823,92
9 349	18 417,53	ovocný sad		
532	107 038,40	ostatní komunikace (cesty)	1 926	387 491,94
		stavební pozemky	27	11 800,62
935	19 644,35	ostatní plochy	3 490	73 324,90
137 766	905 166,80	Celkem pozemky	78 088	855 525,27
	150 000	hodnota dřevní hmoty		278 274,93
	1 055 166,80	Celkem hodnota směny		1 133 800,20

Rada města usnesením č. 2014/12/408 dne 18. 6. 2014 doporučila ZM ke schválení uzavření směnné smlouvy na výše uvedené pozemky.

- p. Smoleňák – jedná se o velké množství pozemků, je zapotřebí se směnami pokračovat a zabezpečit přístupy k pozemkům, se směnou souhlasím
- p. Nolč – naposledy jsem byl proti směně a to hlavně kvůli ceně, nyní je toto narovnáno, takže se směnou nemám problém

Usnesení č. 2014/25/364

ZM schvaluje uzavření směnné smlouvy na pozemky z vlastnictví Města Štětí, a to parcelní číslo 326 ostatní plocha o výměře 453 m², parcelní číslo 327 ostatní plocha o výměře 349 m², parcelní číslo 352/1 lesní pozemek o výměře 2 557 m², parcelní číslo 353/1 lesní pozemek o výměře 6 229 m², parcelní číslo 353/2 lesní pozemek o výměře 1 176 m², parcelní číslo 354/1 orná půda o výměře 28 644 m², parcelní číslo 354/3 orná půda o výměře 88 344 m², parcelní číslo 362 ostatní plocha o výměře 133 m², parcelní číslo 824/2 ovocný sad o výměře 9 349 m² a parcelní číslo 902 ostatní plocha o výměře 532 m² za pozemky ve vlastnictví Josefa Homolky, Poiní 563/25, Liberec, a to parcelní číslo 50 ostatní plocha o výměře 297 m², parcelní číslo st. 124 zastavěná plocha o výměře 27 m², parcelní číslo 759 lesní pozemek o výměře 16 271 m², parcelní číslo 760/2 ostatní plocha o výměře 169 m², parcelní číslo 769/1 lesní pozemek o výměře 12 488 m², parcelní číslo 769/2 ostatní plocha o výměře 550 m², parcelní číslo 779/1 lesní pozemek o výměře 227 m², parcelní číslo 779/2 lesní pozemek o výměře 585 m², parcelní číslo 780/1 lesní pozemek o výměře 11 617 m², parcelní číslo 780/2 trvalý travní porost o výměře 844 m², parcelní číslo 780/3 trvalý travní porost o výměře 257 m², parcelní číslo 781 lesní pozemek o výměře 3 262 m², parcelní číslo 783 lesní pozemek o výměře 151 m², parcelní číslo 784/1 trvalý travní porost o výměře 167 m², parcelní číslo 784/2 ostatní plocha o výměře 325 m², parcelní číslo 785 ostatní plocha o výměře 60 m², parcelní číslo 787/1 orná půda o výměře 257 m², parcelní číslo 789 lesní pozemek o výměře 2 442 m², parcelní číslo 794/1 zahrada o výměře 811 m², parcelní číslo 801/1 trvalý travní porost o výměře 929 m², parcelní číslo 803 ostatní plocha o výměře 1 108 m², parcelní číslo 804/2 orná půda o výměře 370 m², parcelní číslo 804/4 orná půda o výměře 6 186 m², parcelní číslo 804/5 orná půda o výměře 3 874 m², parcelní číslo 804/6 orná půda o výměře 14 297 m², parcelní číslo 806/1 orná půda o výměře 235 m² a parcelní číslo 835/2 trvalý travní porost o výměře 282 m², vše v obci Štětí, katastrální území Počeplice. Pro - 14, Proti - 0, Zdržel se – 1

Strategický plán Města Štětí

místostarosta okomentoval předložený materiál

Usnesení č. 2014/25/365

Zastupitelstvo Města Štětí schvaluje Strategický plán Města Štětí včetně zásobníku projektů dle předloženého návrhu. Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0

Usnesení č. 2014/25/366

Zastupitelstvo Města Štětí ukládá Radě města zpracovat Akční plán Města Štětí a rozpočtový výhled na roky 2015-2017. Termín: 18. 9. 2014.

Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0

11. Labe aréna Štětí

p. Kurfirst odprezentoval materiál k projektu Labe aréna Štětí

- záměr Labe aréna Ústeckého kraje včetně vybudování nového objektu Labe aréna Štětí na labském nábřeží
- nabídka na vstup Města Štětí do nově zakládaného spolku „Labe aréna Štětí, z.s.“
- návrh textu stanov spolku „Labe aréna Štětí, z.s.“ se sídlem Nábřežní 778, 411 08 Štětí
- návrh na řešení problematiky pozemků pro stavbu nové loděnice ve formě vkladu předmětných pozemků parc. č. 1561/13 a 1561/14 v katastrálním území Štětí I (dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků ze dne 17. 6. 2014) do spolku „Labe aréna Štětí“.

- p. Pištora – dotaz, připomínka:

všechna národní sportovní centra mají sloužit k přípravě reprezentantů, jsou řízeny a budou financovány státem, účinnost center s ohledem na teprve připravovaný zákon nemá oficiální legislativní základ a tudíž město nemůže v současné době do takového spolku vstoupit

- p. Kurfirst vysvětlil, že připravovaný zákon jde do vlády v září, olympijské centrum vodních sportů je v předstihu, je už zaregistrované a aktuálně se do něj převádějí veškeré majetky, které vlastnily veslařské svazy a které vlastnilo sportcentrum Račice, dělá se to v součinnosti s MŠMT

- p. Bureš – za sebe bych podpořil to, aby město mělo v tomto projektu účast

- p. Ryšánková – k ukládacímu usnesení navrhuji vynechat část s termínem do příštího ZM, protože zatím není jasné, zda město pozemky převede; dále je potřeba nechat stanovy posoudit právníkem

Usnesení č. 2014/25/367

ZM schvaluje záměr výstavby nového objektu Labe aréna Štětí na labském nábřeží, resp. jeho umístění na pozemcích parc. č. 1561/13 a 1561/14 v katastrálním území Štětí I (dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků ze dne 17. 6. 2014).

Pro - 13, Proti - 0, Zdržel se - 2

Usnesení č. 2014/25/368

ZM ukládá starostovi města Štětí zajistit právní posouzení předloženého návrhu stanov, resp. vypracovat ve spolupráci s dalšími účastníky spolku Labe aréna Štětí finální znění stanov a předložit ho k projednání Radě města a následně předložit zastupitelstvu.T: 18. 9. 2014 (příští jednání ZM). Pro - 13, Proti - 1, Zdržel se - 1

Usnesení č. 2014/25/369

ZM ukládá starostovi města Štětí připravit potřebné kroky pro převod pozemků parc. č. 1561/13 a 1561/14 do nově založeného spolku Labe aréna Štětí, z.s. ke schválení na příští zastupitelstvo. Pro - 13, Proti - 1, Zdržel se - 1

12. Návrh na vyhlášení místního referenda

starosta:

Dne 10. 6. 2014 byl Městskému úřadu Štětí doručen návrh přípravného výboru na konání místního referenda v otázce plošného zrušení hazardu na území města Štětí s účinností nejpozději do 31. 12. 2015. Dle zatímního přezkoumání vyhovuje i doručená petice, pod níž je 1440 bezchybných podpisů z celkového počtu cca 1700 podpisových záznamů, přičemž zákonem stanovené minimum je pro samosprávný obvod Štětí 1427 oprávněných voličů.

místostarosta:

- návrh doručen městskému úřadu 10.6.2014

- 14.6.2014 zasedala městská rada před konáním dnešního zastupitelstva

- z hlediska zákona běží několik lhůt – městský úřad by měl do 15ti dnů od podání návrhu prověřit, jestli předložený návrh má všechny náležitosti, které zákon vyžaduje – tato lhůta uplynula 25.6.
- od data doručení běží třicetidenní lhůta, po které pokud mezitím není vyzván přípravný výbor, aby předložil nějaké doplnění, či odstranil nedostatky, se bere návrh přípravného výboru jako bezvadný
- po uplynutí těchto lhůt by měla rada města pro zastupitelstvo připravit návrh projednání
- nejbližší plánované zastupitelstvo máme až v září – 18.9. – tento termín je příliš daleko, vzhledem k tomu, že se pak blíží termín komunálních voleb a už bychom kolidovali s lhůtami, takže tak abychom v souladu se zákonem mohli nejprve potřebné kroky projednat a připravit na městské radě, tak by bylo vhodné svolat mimořádné jednání zastupitelstva, které by se mohlo uskutečnit např. 31.7.
- ještě je třeba reagovat na předpokládanou úsporu financí v případě konání referenda současně v termínu komunálních voleb – prověřili jsme situaci na jiných městech, kde se takto místní referenda konala, jednoznačně potvrzují, že souběh místního referenda s jakýmkoli druhem voleb vyžaduje, aby všechno bylo duplicitní; tzn. že musí být samostatné komise, samostatné místnosti se samostatným vstupem, zvláště musí být zástěny, urny atd.; reálná úspora v nákladech nevzniká, naopak to může záležitost prodražit, protože se musí dokoupit potřebné vybavení na počet okrsků, ten musí být totiž totožný

starosta otevřel diskusi k tomuto bodu

p. Domorázek zpět

p. Kurfirst:

- jsem připraven spolupracovat na přípravě podkladů, občané by měli dostat všechny potřebné informace k dané věci a to v návrhu přípravného výboru nemají, zejména chybí ta záležitost, že Město Štětí momentálně do fondu sportu a prevence dává z těchto výnosů 8 mil. Kč ročně; je třeba vyhodnotit dopady, co to bude pro město znamenat, když o tyto příjmy přijde
- jednostrannými informacemi dělat nátlakovou akci mi nepřijde v pořádku a jako zastupitelé bychom se měli postarat o to, aby byly poskytnuty všechny potřebné informace
- k tomu doplním ještě jednu věc: na webu Strany zelených je z 16.6. zpráva – článek o tom, jak Zelení vyzývají radnice k razantnímu postupu proti hazardu, mluví se také o Litoměřicích a dalších českých a moravských městech a ze všeho to vyplývá, že celá ta akce působí jako volební kampaň Zelených
- naše povinnost je dobře zpracovat informace a občanům je podat úplně

p. Rygl:

- 4.6. přijalo zastupitelstvo Roudnice usnesení o tom, že přijmou městskou vyhlášku, která zruší hrací přístroje na území města Roudnice, většina zastupitelů s tím neměla problém, v ostatních městech v Litoměřicích, v Lovosicích se toho času sbírají podpisy
- ve Štětí se neřeší situace kolem hazardu
- upozornění na porušování zákona – návrh měl být projednáván dnes
- starosta odpověděl: že toto není rozhodně pravda, situaci se město snaží řešit a jedním z kroků je vyhláška, kterou město přijalo
- dále rada města dosud neprojednala návrh referenda, protože doba 15ti dnů, kdy běží zkoumání nezávadnosti podaného návrhu v době jednání rady města ještě neuběhla, takže rada toto nemohla projednat

p. Stráníková zpět

- p. Bureš – nemám problém s referendem, jsem pro, aby se občané zapojovali do rozhodování, ale nesouhlasím s termínem konání současně s volbami, navrhuji termín např. začátkem září, dále mnoho lidí podepsalo návrh na vyhlášení referenda, ale netušili, že peníze z hazardu jdou na sport a prevenci
- p. Rygl – lidé podepisovali, že souhlasí s návrhem na referendum

opět připomínám, že zastupitelstvo je dle programu povinno dnes projednávat návrh referenda

- starosta sdělil, že v programu je bod Návrh na vyhlášení místního referenda, dosud jsme přípravnému výboru neoznámili, že byl návrh bezvadný, jako úřad jsme dosud neoznámili žádný závěr, 30 dnů uplyne 10.7.

- k tomu co říkal pan Bureš doplním, že mi v návrhu vadí to, že některé věci jsou uváděny nepravdivě, zejména odstavec o úspoře nákladů, že při souběhu termínů budou náklady nižší; není to pravda, bude to naopak dražší; jak říkal místostarosta, znamená to dvojnásobný počet veškerého vybavení, komisí, zapisovatelů, což by byl velký problém, protože tolik zapisovatelů proškolených nemáme, dále místnosti na místních částech

- místostarosta – reaguji k tomu co zaznělo k Roudnici nad Labem; aby nedošlo k mýlce – na zastupitelstvu v Roudnici si pouze schválili úkol, že připraví vyhlášku o plošném zákazu, to znamená, že ještě vůbec o ničem nerozhodli a to že mají úkol to takto připravit neznámá, že vyhlášku následně schválí

- starosta navrhuje svolat mimořádné jednání zastupitelstva, předpokládaný termín 31.7., do té doby bude jednání rady, která navrhne postup řešení

- p. Domorázek – chci starostu podpořit v uvedeném postupu a navrhuji o tom hlasovat starosta – k tomu není potřeba usnesení, mimořádné jednání zastupitelstva bude svoláno

13. Diskuse a různé

- p. Kratochvílová Nolčová – dotaz k projektové dokumentaci za Kč 350 tis. ohledně protipovodňové ochrany – to bude jenom o Štětí, nepočítá se s přílehlými obcemi?

odpověděl p. Zwettler – to je záležitost, která byla projednána na zastupitelstvu a už je to konkrétní projektová dokumentace na PPO Štětí II. etapa

- dále dotaz na zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením, kde stavebníkem p. Ladič, není majitelem, jedná se o objekt u solnice, je to vedeno dle územního plánu jako průmyslová zóna; udělat změnu ze skladu na obytný dům, když je v takové zóně asi není ideální

- p. Zwettler – jedná se o řízení stavebního úřadu, je neveřejné a nepatří to do zastupitelstva, nejste účastníkem řízení, takže nemohu na to odpovědět

- p. Rygl – připomínka k protipovodňové ochraně obcí – není řešeno intenzivně

- vybudování stezek mezi obcemi – městský úřad by se tímto měl zabývat intenzivně

- p. Novák J. – na všechno co vybudujeme, musíme mít finance nejen na samotnou realizaci, ale především na dlouhodobou údržbu

- p. Nolč – dotaz na úřední dny městského úřadu a proč se porada vedení koná ve středu

- tajemnice – základní úřední doba je pondělí, středa, pátek; stykové agendy jako je pokladna, ověřování a czech-point jsou k dispozici každý pracovní den, včetně polední přestávky, kdy se pracovnice střídají

- starosta - poradu vedení svolává starosta, je to na tento den, protože ve středu se konají jednání rady města a v případě mimořádných materiálů jsou tyto informace projednány ještě ráno na poradě vedení; každý vedoucí má svého zástupce a vždy je na odboru někdo, kdo se občanům může věnovat

- dále dotaz na další postup na základě statického posouzení solnice v Počeplicích (nebezpečnost)

- p. Zwettler sdělil, že záležitost byla odeslána na Městský úřad Litoměřice, odbor památkové péče, aby to bylo posouzeno také z jejich strany

- starosta pozval přítomné na tradiční stračenskou pouť, která se bude konat v sobotu 28. 6. 2014

14. Závěr

Dvacáté páté zasedání Zastupitelstva města ukončil ve 21:05 h starosta města T. Ryšánek, poděkoval všem přítomným členům zastupitelstva a veřejnosti za účast.

Přílohou zápisu je přehled hlasování dle jednotlivých zastupitelů.

Mgr. Tomáš Ryšánek
starosta

Mgr. Ing. Miroslav Andrt
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Vladimír Nolč

.....

Bc. Ivana Roubíčková

.....

Ve Štětí: 26. 6. 2014
Zapsala: Monika Huhuková