



Žádost o nájem startovacího bytu č., Zahradní ve Štětí

1. Údaje o žadateli

jméno a příjmení:

datum narození: rodinný stav:

státní občanství:

č. tel.: e-mail:

adresa trvalého bydliště:

hlášen k trvalému pobytu od:

adresa současného bydliště/adresa pro doručování

2. Současné bytové poměry žadatele

(údaje vyplní žadatel a potvrdí správce, příp. vlastník domu, bytu)

I. Charakter bytu

- a) obecní
- b) družstevní
- c) osobní vlastnictví
- d) podnikový
- e) služební
- f) RD

II. Velikost bytu

- a) 0+1
- b) 1+1
- c) 0+2
- d) 3+1
- e) 4+1
- f) jiné

III. Počet osob v bytě bydlících:

IV. Jméno a příjmení nájemce, vlastníka bytu, u kterého je žadatel trvale hlášen:

V. Vztah k žadateli:

VI. Velikost obývaného bytu v m² kategorie bytu:

VII. Bydlí: u rodičů, u příbuzných, na ubytovně, v podnájmu

VIII. Evidenčně hlášen v bytě od:

IX. Nájemné za byt, v němž žadatel bydlí je řádně hrazeno: ANO - NE

Dne:

.....
razítko a podpis vlastníka (správce)

3. Údaje o společném žadateli (manžel, manželka, druh, družka, partner, partnerka)

jméno a příjmení:

datum narození: rodinný stav:

státní občanství:

č. tel.: e-mail:

adresa trvalého bydliště:

hlášen k trvalému pobytu od:

4. **Současné bytové poměry společného žadatele**

(údaje vyplní žadatel a potvrdí správce příp. vlastník domu, bytu)

- | | |
|-----------------------|-------------------|
| I. Charakter bytu | II. Velikost bytu |
| a) obecní | a) 0+1 |
| b) družstevní | b) 1+1 |
| c) osobní vlastnictví | c) 0+2 |
| d) podnikový | d) 3+1 |
| e) služební | e) 4+1 |
| f) RD | f) jiné |

III. Počet osob v bytě bydlících:

IV. Jméno a příjmení nájemce, vlastníka bytu, u kterého je žadatel trvale hlášen:

V. Vztah k žadateli:

VI. Velikost obývaného bytu v m² kategorie bytu:

VII. Bydlí: u rodičů, u příbuzných, na ubytovně, v podnájmu

VIII. Evidenčně hlášen v bytě od:

IX. Nájemné za byt, v němž žadatel bydlí je řádně hrazeno: ANO - NE

Dne:
.....
razítka a podpis vlastníka (správce)

5. **Další členové domácnosti** (děti, které se budou do nového bytu stěhovat):

jméno a příjmení: dat. narození:

jméno a příjmení: dat. narození:

6. **Potvrzení o příjmu žadatelů** (potvrzení ve formuláři nebo v příloze k žádosti):

- a) výše čistého průměrného měsíčního příjmu **za uplynulý rok** potvrzený zaměstnavatelem,
- b) daňové priznání jak u OSVČ, tak u osob ze závislé činnosti (výši čistého příjmu za rok potvrdí FÚ),
- c) při souběhu závislé činnosti (nebo příjmu z pronájmu) a činnosti OSVČ potvrdí výši příjmu FÚ.

potvrzení o příjmu žadatele: ve výši:

zaměstnán od:

Dne:
.....
razítka a podpis zaměstnavatele

potvrzení o příjmu žadatele: ve výši:

zaměstnán od:

Dne:
.....
razítka a podpis zaměstnavatele

7. Odůvodnění žádosti o nájem startovacího bytu

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

8. Snaha o řešení současné bytové situace (příloha – kopie smlouvy o stavebním spoření)

žadatel:

- a) datum založení stavebního spoření s min. vkladem 1 000,- Kč/měsíc:
- b) hypoteční úvěr ANO – NE datum plnění:
- c) jiné zdroje a vklady (např. výpis z KN o vlastnictví stavební parcely)

spol. nájemce:

- a) stavební spoření ANO – NE datum založení:
- b) hypoteční úvěr ANO – NE datum plnění:
- c) jiné zdroje a vklady (např. výpis z KN o vlastnictví stavební parcely)

9. Řešení bytové situace po 6 letech:

Čestné prohlášení:

Čestně prohlašujeme, že v případě získání startovacího bytu v ul. Zahradní ve Štětí na dobu určitou nejvýše 6 let bez možnosti prodloužení jsme schopni zajistit si do této doby vlastní bydlení nebo řešit naši budoucí bytovou situaci po uplynutí doby určité 6 let takto:

.....

.....

.....

.....

Dále prohlašujeme, že v případě rozvodu manželství (rozchodu druh - družka, partner - partnerka) učiníme písemnou, úředně ověřenou dohodu o tom, kdo startovací byt bez nároku na jakoukoliv bytovou náhradu opustí ještě před uplynutím doby určité 6 let.

.....
podpis žadatele

.....
podpis společného žadatele

- Svým podpisem stvrzujeme, že jsme seznámeni s podmínkami a postupem pro výběr budoucích nájemců startovacích bytů včetně uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou nejvýše 6 let bez možnosti prodloužení a bez nároku na jakoukoliv bytovou náhradu
- Čestně prohlašujeme, že já ani můj manžel/ka (druh/žka) nejsme nájemci žádného bytu, nejsme vlastníky/spoluvlastníky bytu (družstevního nebo v osobním vlastnictví), ani žádné kolaudované nebo rozestavěné stavby pro bydlení nebo objektu bydlení
- Čestně prohlašujeme, že všechny výše uvedené údaje v této žádosti jsou pravdivé a úplné a jsme si vědomi, že se vystavujeme nebezpečí postihu podle § 21 odst. 1 písm. b, zák. č. 200/1990 Sb. o přestupcích, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- V případě zjištění, že některý z uvedených údajů je nepravdivý nebo neúplný, bereme na vědomí, že pronajímatel město Štětí s námi nájemní smlouvu neuzavře, a bude-li již uzavřena, je toto důvodem pro ukončení nájemního vztahu ve smyslu ustanovení § 583 a násl. občanského zákoníku, popř. výpověď z nájmu bytu. Je na vůli pronajímatele, který z těchto způsobů k ukončení smlouvy použije. Bereme na vědomí, že v takovém případě nemáme nárok na náhradní byt ani na náhradní ubytování.
- Čestně prohlašujeme, že nemáme vůči městu žádné nedoplatky po lhůtě splatnosti

.....
úředně ověřený podpis žadatele

.....
úředně ověřený podpis společného
žadatele

.....
datum

.....
datum