

Výpis usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva Města Štětí konaného dne 14. 12. 2017 - anonymizovaný

Číslo usnesení ZM	Text usnesení	Uložený termín plnění	Zodpovídá
2017/21/501	ZM schvaluje program jednání včetně navrženého doplnění.		
2017/21/502	ZM schvaluje pracovní předsednictvo, které tvoří členové Rady města.		
2017/21/503	ZM volí návrhovou komisi ve složení: J. Kinař (předseda), R. Smoleňák a I. Roubíčková jako členové.		
2017/21/504	ZM schvaluje prodloužení termínu plnění usnesení č. 2017/20/500 do 1. 3. 2017.		
2017/21/505	ZM odvolává z Finančního výboru členy M. Kurfirsta a V. Novotného.		
2017/21/506	ZM stanoví počet členů Finančního výboru v počtu pět.		
2017/21/507	ZM schvaluje plán práce Finančního výboru na 1. pololetí r. 2018.		
2017/21/508	ZM revokuje usnesení č. 2017/15/394 ze dne 23. 2. 2017, kterým bylo schváleno uzavření kupní smlouvy na prodej částí pozemků parcelní číslo 1623/1 ostatní plocha, manipulační plocha a 1624/9 ostatní plocha, manipulační plocha, označených dle geometrického plánu č. 1689-671/2016 jako 1623/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 643 m ² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 250 Kč + ostatní náklady, celkem tedy 164 985 Kč s manžely Štětí.		
2017/21/509	ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to částí pozemků parcelní číslo 1741 ostatní plocha, manipulační plocha označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako díl „d“ o výměře 92 m ² , 153/1 ostatní plocha, manipulační plocha označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako díl „a“ o výměře 5 m ² , 153/2 zahrada označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako 153/3 o výměře 21 m ² , 154/1 zahrada označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako 154/4 o výměře 3 m ² a 152/6 ostatní plocha, neplodná půda označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako díl „f“ o výměře 4 m ² , vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 200 Kč/m ² (území obytné určené pro nízkopodlažní zástavbu venkovského typu) + ostatní náklady, tj. celkem 31 050 Kč s,		
2017/21/510	ZM rozhodlo o převodu věci nemovité uzavřením kupní smlouvy, a to části pozemku parcelní číslo 177 zahrada označené dle geometrického plánu č. 236-614/2017 jako 177/1 o výměře 163 m ² v obci Štětí, katastrální území Brocno, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 4 220 Kč + ostatní náklady, tj. celkem 8 245 Kč s Štětí.		
2017/21/511	ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to části pozemku parcelní číslo 177 zahrada označené dle geometrického plánu č. 236-614/2017 jako 177/2 o výměře 87 m ² v obci Štětí, katastrální území Brocno, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 2 250 Kč + ostatní náklady, tj. celkem 6 275 Kč se S.....Štětí.		

Výpis usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva Města Štětí konaného dne 14. 12. 2017 - anonymizovaný

Číslo usnesení ZM	Text usnesení	Uložený termín plnění	Zodpovídá
2017/21/512	ZM rozhodlo o převodu věci nemovité uzavřením kupní smlouvy, a to pozemku parcelní číslo 822/5 zahrada o výměře 840 m ² v obci Štětí, katastrální území Chcebuz za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 100 Kč/m ² (u plochy individuální rekreace – zahrádky a zahrady u objektů RD) + ostatní náklady, tj. celkem 84 000 Kč s		
2017/21/513	ZM rozhodlo o převodu věci nemovité uzavřením kupní smlouvy, a to pozemku parcelní číslo 1155/80 zahrada o výměře 1035 m ² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754 Kč/m ² + ostatní náklady včetně DPH, a to za celkovou kupní cenu ve výši 811 606 Kč včetně DPH s, Štětí. Kupní smlouva musí obsahovat ujednání: Prodávající a kupující se pro případ porušení níže uvedené povinnosti kupujícím dohodli na smluvní pokutě podle § 2048 a násl. občanského zákoníku s tím, že v případě, kdy kupující nemovitost popsanou v kupní smlouvě prodá nebo zcizí jiným způsobem dříve, než příslušnému stavebnímu úřadu v souladu se stavebním zákonem oznámí užívání dokončené stavby rodinného domu na tomto pozemku postaveném, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč/m ² do 14 dnů od provedení vkladu vlastnického práva k tomuto pozemku do katastru nemovitostí a dále, že kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení této povinnosti nezavinil.		
2017/21/514	ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to pozemků v obci Štětí, katastrální území Štětí I o celkové výměře 12024 m ² (seznam pozemků je součástí podkladů v příloze č. 7b) za cenu dle znaleckého posudku tj. 115,56 Kč/m ² + ostatní náklady, tj. celkem 1 392 493 Kč se společností Družstvo garáží Štětí, IČ: 00227765.		
2017/21/515	ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to pozemku parcelní číslo 887 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 92 m ² , jehož součástí je stavba s č.p. 347, rodinný dům, 886/1 zahrada o výměře 154 m ² a 886/2 zahrada o výměře 112 m ² , vše v obci Štětí, katastrální území Štětí I za celkovou kupní cenu 350 000 Kč s ELINDA servis s.r.o. IČ: 04599730.		

Výpis usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva Města Štětí konaného dne 14. 12. 2017 - anonymizovaný

Číslo usnesení ZM	Text usnesení	Uložený termín plnění	Zodpovídá
2017/21/516	<p>ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to pozemku parcelní číslo 1155/81 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754 Kč/m² + ostatní náklady včetně DPH, a to za celkovou kupní cenu ve výši 811 606 Kč včetně DPH s, Štětí. Kupní smlouva musí obsahovat ujednání: Prodávající a kupující se pro případ porušení níže uvedené povinnosti kupujícím dohodli na smluvní pokutě podle § 2048 a násl. občanského zákoníku s tím, že v případě, kdy kupující nemovitost popsanou v kupní smlouvě prodá nebo zcizí jiným způsobem dříve, než příslušnému stavebnímu úřadu v souladu se stavebním zákonem oznámí užívání dokončené stavby rodinného domu na tomto pozemku postaveném, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč/m² do 14 dnů od provedení vkladu vlastnického práva k tomuto pozemku do katastru nemovitostí a dále, že kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení této povinnosti nezavinil.</p>		
2017/21/517	<p>ZM rozhodlo o převodu věci nemovité uzavřením kupní smlouvy, a to části pozemku parcelní číslo 1647/9 ostatní plocha, ostatní komunikace označené dle geometrického plánu č. 310-597/2017 jako 1647/17 o výměře 92 m² v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 100 Kč/m² (plochy individuální rekreace – zahrádky a zahrady u objektů RD) + ostatní náklady, tj. celkem 13 435 Kč s, Štětí.</p>		
2017/21/518	<p>ZM rozhodlo o převodu věci nemovité uzavřením kupní smlouvy, a to části pozemku parcelní číslo 872/3 ostatní plocha, ostatní komunikace označené dle geometrického plánu č. 142-623/2015 jako 872/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m² v obci Štětí, katastrální území Stračí za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 200 Kč/m² (území obytné určené pro nízkopodlažní zástavbu venkovského typu), tj. celkem 1 800 Kč s, Stračí 88, Štětí.</p>		
2017/21/519	<p>ZM rozhodlo o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s rozvazovací doložkou, a to pozemku parcelní číslo 118/141 orná půda o výměře 5400 m², rozděleného dle geometrického plánu č. 266-566/2017 jako 118/141 orná půda o výměře 4234 m² a 118/144 orná půda o výměře 1166 m², z důvodu rozdílné výkupní ceny, v obci Štětí, katastrální území Počeplice za cenu dle znaleckého posudku v celkové výši 200 650 Kč se, Štětí.</p>		

Výpis usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva Města Štětí konaného dne 14. 12. 2017 - anonymizovaný

Číslo usnesení ZM	Text usnesení	Uložený termín plnění	Zodpovídá
2017/21/520	<p>ZM rozhodlo o nabytí věcí nemovitých uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 5856/2017 od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, a to částí pozemků parcelní číslo 393/21 ostatní plocha, ostatní komunikace a 393/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, označených dle geometrického plánu č. 1544-677/2013 novým parcelním číslem 393/55 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 523 m2 a částí pozemku parcelní číslo 393/21 ostatní plocha, ostatní komunikace označených dle geometrického plánu č. 1544-677/2013 novými parcelními čísly 393/56 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 196 m2, 393/57 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 141 m2, 393/58 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 59 m2 a 393/59 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 551 m2, vše v obci Štětí, katastrální území Štětí I.</p>		
2017/21/521	<p>ZM rozhodlo o nabytí a převodu věcí nemovitých uzavřením směnné smlouvy, a to nabytím pozemků parcelní číslo trvalý travní porost o výměře 913 m2, trvalý travní porost o výměře 29 m2, trvalý travní porost o výměře 70 m2, trvalý travní porost o výměře 56 m2, trvalý travní porost o výměře 1674 m2, trvalý travní porost o výměře 57 m2 a trvalý travní porost o výměře 35 m2, vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí z vlastnictví, Radouň 126, Štětí do vlastnictví Města Štětí, a převodem části pozemku parcelní číslo 1023/1, označenou dle geometrického plánu č. 290-707/2015 novým parcelním číslem 1023/1 ovocný sad o výměře 2471 m2 a pozemku parcelní číslo 1687/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 269 m2, vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí z vlastnictví Města Štětí do vlastnictví, Štětí.</p>		
2017/21/522	<p>ZM rozhodlo v rozsahu spoluvlastnického podílu Města Štětí na společných částech domu č.p. 495, ve Školní ulici, Štětí a pozemku parcelní číslo 427/1 zastavěná plocha a nádvoří, v obci Štětí, katastrální území Štětí I, o změně prohlášení vlastníka s tím, že dojde k rozdělení původní nebytové jednotky č. 28 na dvě samostatné jednotky označené jako nebytová jednotka č. 28 a nebytová jednotka č. 29. Ke změně spoluvlastnických podílů na společných částech domu nedojde. Po vkladu práv do katastru nemovitostí zůstanou spoluvlastnické podíly na společných částech domu č.p. 495, Školní ulice, Štětí a pozemku parcelní číslo 427/1 zastavěná plocha a nádvoří, v obci Štětí, katastrální území Štětí I, vyjádřeny tak, jak je uvedeno v prohlášení vlastníka - změně č. 1 ze dne 20. 9. 2017, vypracované Ing. Petrem Bílkem.</p>		

Výpis usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva Města Štětí konaného dne 14. 12. 2017 - anonymizovaný

Číslo usnesení ZM	Text usnesení	Uložený termín plnění	Zodpovídá
2017/21/523	ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to nebytové jednotky č. 495/28 o výměře 53,2 m ² v domě č. p. 495 v obci Štětí, části obce Štětí, katastrální území Štětí I včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. p. 495 v rozsahu 532/18100 vzhledem k celku a spoluvlastnického podílu na pozemku parcelní číslo 427/1 v rozsahu 532/18100 vzhledem k celku společnosti R A T E s.r.o., IČ: 49904507 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 145 370 Kč + ostatní náklady, tj. celkem 148 370 Kč se společností R A T E s.r.o., IČ: 49904507, jako kupujícím.		
2017/21/524	ZM rozhodlo v rozsahu spoluvlastnického podílu Města Štětí na společných částech domu č.p. 567, 568, v Jiráskově ulici, Štětí a pozemku parcelní číslo 902 zastavěná plocha a nádvoří, v obci Štětí, katastrální území Štětí I, o změně prohlášení vlastníka s tím, že dojde k rozdělení původní nebytové jednotky č. 19 na dvě samostatné jednotky označené jako nebytová jednotka č. 19 a nebytová jednotka č. 20. Po vkladu práv do katastru nemovitostí se změní spoluvlastnické podíly na společných částech domu č.p. 567, 568, Jiráskova ulice, Štětí a pozemku parcelní číslo 902 zastavěná plocha a nádvoří, v obci Štětí, katastrální území Štětí I, tak, jak je uvedeno v prohlášení vlastníka - změně č. 1 ze dne 20. 9. 2017, vypracované Ing. Petrem Bílkem.		
2017/21/525	ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to nebytové jednotky č. 567/19 o výměře 32,0 m ² v domě č. p. 567, 568 v obci Štětí, části obce Štětí, katastrální území Štětí I včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. p. 567, 568 v rozsahu 320/11187 vzhledem k celku a spoluvlastnického podílu na pozemku parcelní č. 902 v rozsahu 320/11187 vzhledem k celku společnosti R A T E s.r.o., IČ: 49904507 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 87 980 Kč + ostatní náklady, tj. celkem 90 980 Kč se společností R A T E s.r.o., IČ: 49904507, jako kupujícím.		
2017/21/526	ZM rozhodlo o převodu věcí nemovitých uzavřením kupní smlouvy, a to nebytové jednotky č. 490/20 o výměře 43,2 m ² v domě č. p. 490 v obci Štětí, části obce Štětí, katastrální území Štětí I včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. p. 490 v rozsahu 432/15871 vzhledem k celku a spoluvlastnického podílu na pozemku parcelní č. 418 v rozsahu 432/15871 vzhledem k celku společnosti R A T E s.r.o., IČ: 49904507 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 157 370 Kč + ostatní náklady, tj. celkem 160 370 Kč se společností R A T E s.r.o., IČ: 49904507, jako kupujícím.		
2017/21/527	ZM rozhodlo o uzavření splátkového kalendáře s panem na celkovou dlužnou částku 162 306 Kč za byt č..... ve Štětí, s měsíčními splátkami ve výši 500 Kč.		
2017/21/528	ZM schvaluje VI. rozpočtové opatření k 14. 12. 2017.		
2017/21/529	Zastupitelstvo města schvaluje odpis pohledávky ve výši 22 290 Kč za nezaplacené ubytování v ubytovně pro potřeby města z let 2004, 2005 pana, z důvodu nevymahatelnosti pohledávky.		

Výpis usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva Města Štětí konaného dne 14. 12. 2017 - anonymizovaný

Číslo usnesení ZM	Text usnesení	Uložený termín plnění	Zodpovídá
2017/21/530	ZM schvaluje rozpočet Města Štětí pro rok 2018 jako schodkový ve výši 19,775 mil. Kč včetně zahrnutí schválených upravujících návrhů s tím, že schodek bude uhrazen přebytkem minulých let ve výši 18,922 mil. Kč a za použití fondů města v celkové výši 852,5 tis. Kč.		
2017/21/531	ZM schvaluje pravidla Grantového programu Města Štětí pro rok 2018.		
2017/21/532	ZM schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci organizaci SK Štětí, z.s. k zabezpečení financování sportovní činnosti oddílů SK Štětí, z.s. ve výši 700 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.		
2017/21/533	ZM schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci organizaci TJ KVS Štětí, z.s. k financování provozu oddílů TJ KVS Štětí, z.s. ve výši 400 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.		
2017/21/534	ZM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Města Štětí pro období 2019 - 2021.		
2017/21/535	ZM stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách: - místostarosta: 33 210 Kč, - člen rady: 7 380 Kč, - předseda výboru/komise: 3 690 Kč, - člen výboru/komise: 3 075 Kč, - člen zastupitelstva bez dalších funkcí 1 845 Kč. Odměna bude poskytována od 1. 1. 2018. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí , bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.		
2017/21/536	ZM schvaluje předložení projektu na Demolice objektu bývalé ubytovny Pivovarská 600.		
2017/21/537	ZM schvaluje Projekt následného využití revitalizovaného území – Travnaté cvičiště pro hasiče.		
2017/21/538	ZM schvaluje Místní akční plán rozvoje školství na území obce s rozšířenou působností Litoměřice.		
2017/21/539	ZM schvaluje Zprávu o Fóru Zdravého města a ověřovací anketě 2017.		
2017/21/540	Zastupitelstvo města Štětí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace s firmou BREG s.r.o., se sídlem Braunerova 2325, 180 00 Praha 8, IČ 26740036, DIČ CZ 26740036, na zajištění pohotovostní stomatologické služby v Mělníku v období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018, kdy výše poskytnutého příspěvku bude 25 Kč na každého obyvatele města Štětí podle stavu počtu obyvatel ke dni 1. 1. 2017.		
2017/21/541	ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2017, požární řád města Štětí.		
2017/21/542	ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2017, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, o regulaci hlučných činností a o výjimečném zkrácení doby nočního klidu.		

nepřijata usnesení:

Výpis usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva Města Štětí konaného dne 14. 12. 2017 - anonymizovaný

Číslo usnesení ZM	Text usnesení	Uložený termín plnění	Zodpovídá
<i>nepřijato:</i>	<i>Zastupitelstvo města schvaluje odpis pohledávky ve výši 41 748,63 Kč za společností PERISTAV Group a.s., se sídlem Praha, Kaprova 42/14, IČ 24306070 z důvodu nedobytnosti.</i>		