

## Výpis usnesení z 20. schůze Rady města konané dne 27. 9. 2017 - anonymizovaný

číslo usnesení		termín	zodpovídá
2017/20/635	RM schvaluje program 20. schůze RM.		
2017/20/636	RM schvaluje uzavření „Smlouvy o bezúplatném umístění reklamní plochy“ s Mondí Štětí a. s., Litoměřická 272, Štětí, PSČ 411 08, IČ 261 61 516 o bezúplatném umístění reklamní plochy na průčelí Městského kina na dobu 10 let.		
2017/20/637	RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s SK Nephilim z. s., Mánesova 638, 411 08 Štětí, IČ 04294718 na pronájem malého sálu v Kulturním středisku od 1. 10. 2017 do 30. 6. 2018 v ceně 150 Kč/ hod. vč. DPH.		
2017/20/638	RM schvaluje odprodej tři tisíce kusů knih vyřazených z knihovního fondu v ceně 5 Kč/ ks vč. DPH.		
2017/20/639	RM revokuje usnesení č. 2017/4/112 ze dne 15. 2. 2017, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV - Podmokly pro stavbu „IE-12-4001894/VB/1a - Radouň - NN kabelizace sítě“. Výše náhrady činila 162 626,55 Kč bez DPH, DPH 21 % činí 34 151,58 Kč, celkem úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti činila 196 778,13 Kč včetně DPH.		
2017/20/640	RM schvaluje záměr pachtu pozemku parcelní číslo 1032/7 orná půda o výměře 943 m <sup>2</sup> a 1032/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m <sup>2</sup> , vše v obci Štětí, katastrální území Štětí I.		
2017/20/641	RM schvaluje záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 1647/9 ostatní plocha, ostatní komunikace označené dle geometrického plánu č. 310-597/2017 jako 1647/17 o výměře 92 m <sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí.		
2017/20/642	RM schvaluje záměr prodeje pozemku parcelní číslo 822/5 zahrada o výměře 840 m <sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Chcebuz.		
2017/20/643	RM schvaluje záměr prodeje části pozemků parcelní číslo 1741 ostatní plocha, manipulační plocha označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako díl „d“ o výměře 92 m <sup>2</sup> , 153/1 ostatní plocha, manipulační plocha označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako díl „a“ o výměře 5 m <sup>2</sup> , 153/2 zahrada označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako 153/3 o výměře 21 m <sup>2</sup> , 154/1 zahrada označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako 154/4 o výměře 3 m <sup>2</sup> a 152/6 ostatní plocha, neplodní půda označenou dle geometrického plánu č. 306-555/2017 jako díl „f“ o výměře 4 m <sup>2</sup> , vše v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí.		
2017/20/644	RM schvaluje záměr prodeje pozemku parcelní číslo 1155/80 zahrada o výměře 1035 m <sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754 Kč/m <sup>2</sup> + ostatní náklady.		

Výpis usnesení z 20. schůze Rady města konané dne 27. 9. 2017 - anonymizovaný

2017/20/645	RM schvaluje záměr prodeje pozemků v obci Štětí, katastrální území Štětí I o celkové výměře 12024 m <sup>2</sup> (seznam pozemků je součástí podkladů v příloze č. 8b) za cenu dle znaleckého posudku tj. 115,56 Kč/m <sup>2</sup> + ostatní náklady.		
2017/20/646	RM schvaluje uzavření smlouvy o pachtu části pozemku parcelní číslo 27/1 zahrada, označené dle zaměření ad66-520/2007 jako nájem/6 + podíl pozemku označeného jako cesta o celkové výměře 389 m <sup>2</sup> a pozemku parcelní číslo St. 161 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m <sup>2</sup> , vše v obci Štětí, katastrální území Stračí za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 1,50 Kč/m <sup>2</sup> /rok u orné půdy + 5 Kč/m <sup>2</sup> /rok u zastavěné plochy k zahrádkářskému účelu s ..... Štětí od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2027.		
2017/20/647	RM schvaluje uzavření smlouvy o pachtu částí pozemků parcelní číslo 1820 vinice a 1821/1 orná půda, označených dle zaměření č. ad1215-603/2017 jako pacht/B o celkové výměře 1095 m <sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 1,50 Kč/m <sup>2</sup> /rok k zahrádkářskému účelu s ..... Štětí od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2027.		
2017/20/648	RM schvaluje uzavření smlouvy o pachtu části pozemku parcelní číslo 1561/3 orná půda, označené dle zaměření ad24-583/2015 jako pacht/6 + podíl pozemku označeného jako cesta o celkové výměře 438,8 m <sup>2</sup> a pozemku parcelní číslo St. 333 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m <sup>2</sup> , vše v obci Štětí, katastrální území Štětí II za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 1,50 Kč/m <sup>2</sup> /rok u orné půdy + 5 Kč/m <sup>2</sup> /rok u zastavěné plochy k zahrádkářskému účelu s ..... od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2027.		
2017/20/649	RM schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 13. 11. 2006 a dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2010 a dodatku č. 2 ze dne 7. 12. 2016 na části pozemků parcelní číslo 1624/9 ostatní plocha, manipulační plocha a 1623/1 ostatní plocha, manipulační plocha, označených dle zaměření č. ad 316-541/2006 jako nájem/12 o celkové výměře 53 m <sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 1,50 Kč/m <sup>2</sup> /rok k zahrádkářskému účelu s ..... Štětí od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2027. Ostatní ujednání smlouvy a dodatků č. 1 a 2 nedotčená tímto dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.		

Výpis usnesení z 20. schůze Rady města konané dne 27. 9. 2017 - anonymizovaný

2017/20/650	<p>RM schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 6. 11. 2006, dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2010 a dodatku č. 2 ze dne 17. 8. 2016 na části pozemků parcelní číslo 1624/9 ostatní plocha, manipulační plocha a 1623/1 ostatní plocha, manipulační plocha, označených dle zaměření č. ad 316-541/2006 jako nájem/13 o celkové výměře 72 m<sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok k zahrádkářskému účelu s....., Štětí od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2027. Ostatní ujednání smlouvy a dodatků č. 1 a 2 nedotčená tímto dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.</p>		
2017/20/651	<p>RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ze dne 6. 6. 2011 na část pozemku parcelní číslo 1624/9 ostatní plocha, manipulační plocha, označenou dle zaměření č. ad 316-541/2006 jako nájem/14 o celkové výměře 63 m<sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok k zahrádkářskému účelu s..... Štětí od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2027. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.</p>		
2017/20/652	<p>RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 1155/81 zahrada o výměře 1035 m<sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754 Kč/m<sup>2</sup> + ostatní náklady, a to za celkovou kupní cenu ve výši 811 606 Kč s..... Kupní smlouva musí obsahovat ujednání: Prodávající a kupující se pro případ porušení níže uvedené povinnosti kupujícím dohodli na smluvní pokutě podle § 2048 a násl. občanského zákoníku s tím, že v případě, kdy kupující nemovitost popsanou v kupní smlouvě prodá nebo zcizí jiným způsobem dříve, než příslušnému stavebnímu úřadu v souladu se stavebním zákonem oznámí užívání dokončené stavby rodinného domu na tomto pozemku postaveném, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> do 14 dnů od provedení vkladu vlastnického práva k tomuto pozemku do katastru nemovitostí a dále, že kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení této povinnosti nezavinil.</p>		
2017/20/653	<p>RM doporučuje ZM ke schválení bezúplatný převod od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, spoluvlastnického podílu o velikosti 2/12 vzhledem k celku pozemku parcelní číslo 120/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 214 m<sup>2</sup> v obci Štětí, katastrální území Chcebuz.</p>		

Výpis usnesení z 20. schůze Rady města konané dne 27. 9. 2017 - anonymizovaný

2017/20/654	RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro vodovodní přípojku vedenou přes pozemky parcelní číslo 175/5 a 310 v obci Štětí, katastrální území Hněvice, pro pozemek parcelní číslo st. 25 tamtéž, jehož součástí je stavba č. p. 26, s manželi Oldřichem a Radkou Šinfeltovými, bytem Předonín 33, Bechlín za úhradu dle schválených Zásad zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Štětí k věcem nemovitým.		
2017/20/655	RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu se společností RIO Media a.s., IČ: 28216733, se sídlem Kovanecká 2124/30, 190 00 Praha 9 - Libeň, pro stavbu „Optický kabel - Štětí, ul. Dlouhá - RIO MEDIA a.s.“. Výše náhrady bude vycházet z platného právního předpisu města.		
2017/20/656	RM schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV - Podmokly pro stavbu „IE-12-4001894/VB/1a – Radouň - NN kabelizace sítě“. Výše náhrady činí 162 626,55 Kč bez DPH, DPH 21 % činí 34 151,58 Kč, celkem úhrada za zřízení věcného břemene - služebnosti bude činit 196 778,13 Kč včetně DPH.		
2017/20/657	RM schvaluje uzavření splátkového kalendáře s panem ..... na celkovou dlužnou částku 6 600 Kč za byt č. .... ve Štětí, s měsíčními splátkami ve výši 1000 Kč.		
2017/20/658	RM schvaluje uzavření splátkového kalendáře s panem ..... na celkovou dlužnou částku 7 200 Kč za byt č. .... ve Štětí, s měsíčními splátkami ve výši 500 Kč.		
2017/20/659	RM schvaluje uzavření splátkového kalendáře s panem ..... na celkovou dlužnou částku 4 402 Kč za byt č. .... ve Štětí, s měsíčními splátkami ve výši 400 Kč.		
2017/20/660	RM schvaluje uzavření splátkového kalendáře s paní ..... na celkovou dlužnou částku 6 883 Kč za byt č. .... ve Štětí, s měsíčními splátkami ve výši 500 Kč.		
2017/20/661	RM schvaluje uzavření splátkového kalendáře s Evou Hellichovou, IČ: 05243769 na celkovou dlužnou částku ve výši 2 246 Kč za nebytový prostor č. 114, U tržnice ve Štětí, s měsíčními splátkami ve výši 500 Kč.		
2017/20/662	RM revokuje usnesení č. 2017/17/552 ze dne 30. 8. 2017, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo se společností RYBÁŘ stavební s.r.o., IČ: 27131335 na akci „Chodník v Počeplicích“ za cenu díla ve výši 4 388 726 Kč bez DPH, DPH 21% činí 921 632,46 Kč, celkem 5 310 358,46 Kč včetně 21% DPH.		

## Výpis usnesení z 20. schůze Rady města konané dne 27. 9. 2017 - anonymizovaný

2017/20/663	RM schvaluje Základní škole Štětí, Ostrovní 300, okres Litoměřice, přijetí dvou finančních darů a to od společnosti Mondí Štětí a.s. ve výši 18 765 Kč určeného k vybavení školy a od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s. Praha ve výši 6 664 Kč určeného na obědy pro dvě děti.		
2017/20/664	RM schvaluje Základní škole T. G. Masaryka Štětí, 9.května 444, okres Litoměřice přijetí finančního daru od Nadace Jana Anderse Sladka ve výši 20 000 Kč určených na podporu rozvoje nadání žáků a pro integraci žáků se speciálně vzdělávacími potřebami.		
2017/20/665	RM schvaluje Základní škole T.G.Masaryka Štětí, 9.května 444, okres Litoměřice čerpání rezervního fondu ve výši 20 000 Kč určených na podporu rozvoje nadání žáků a pro integraci žáků se speciálně vzdělávacími potřebami.		
2017/20/666	RM schvaluje Základní umělecké škole Štětí, Horova 26, čerpání investičního fondu ve výši 30 000 Kč na výmalbu učeben a chodeb v hlavní budově, 20 000 Kč na omítnutí a výmalbu koncertního sálu a 55 000 Kč na výměnu stávajícího osvětlení v části hlavní budovy za LED svítidla.		
2017/20/667	RM schvaluje Základní umělecké škole Štětí, Horova 26, čerpání rezervního fondu ve výši 30 000 Kč na rozšíření zabezpečovacího systému /výtvarný ateliér/ a ve výši 67 000 Kč na zájezd pěveckého sboru do Německa.		
2017/20/668	RM schvaluje Základní umělecké škole Štětí, Horova 26, změnu závazného ukazatele na opravu podlah a omítek ZUŠ v přízemí z původních 250 000 Kč na 145 000 Kč z důvodu změny v předpokladu ceny oprav a její skutečnosti.		
2017/20/669	RM schvaluje Základní umělecké škole Štětí, Horova 26, úpravu rozpočtu k 27. 9. 2017.		
2017/20/670	RM ukládá OSŽPD zajistit instalaci potřebného dopravního značení za účelem zjednosměrnění ulice Družstevní před hotelem Sport a to směrem od ulice Radouňská. Termín: 28. 2. 2018.	28.2.2018	OSŽPD
2017/20/671	RM ukládá OSŽPD zajistit provedení VDZ V12c v lokalitě Jiráskova dle doporučení Komise dopravy. Termín: 15. 4. 2018.	15.4.2018	OSŽPD
2017/20/672	RM ukládá OSŽPD zajistit instalaci potřebného dopravního značení za účelem zjednosměrnění ulice Boženy Němcové a to směrem ke sjezdu z mostu. Termín: 28. 2. 2018.	28.2.2018	OSŽPD
2017/20/673	RM ukládá OSŽPD zajistit provedení VDZ V12c v ulici Ostrovní u č.p. 478 před bezbariérovým vstupem na chodník. Termín: 15. 4. 2018.	15.4.2018	OSŽPD
2017/20/674	RM ukládá OSŽPD zajistit na mostě ve směru od Hněvic do Štětí instalaci SDZ B20a "30 km/h" s DT "ZA MOKRA". Termín: 31. 12. 2017.	31.12.2017	OSŽPD

**Výpis usnesení z 20. schůze Rady města konané dne 27. 9. 2017 - anonymizovaný**

2017/20/675	RM schvaluje uzavření prodejní smlouvy s panem Vlastimilem Machem, bytem Štětí, Stračenská 730 na odkoupení osobního automobilu Hatchback, tovární značky Chervolet – Lacetti ve výši 20 000 Kč.		
2017/20/676	RM schvaluje vypovězení plné moci v rámci projektu s názvem Šablony pro Základní školu Školní ve Štětí.		
2017/20/677	RM schvaluje vypovězení plné moci v rámci projektu s názvem Šablony pro Základní školu T. G. Masaryka ve Štětí a pověřuje starostu Města Štětí k jejímu podpisu.		
2017/20/678	RM schvaluje vypovězení plné moci v rámci projektu s názvem Šablony pro Základní školu Ostrovní ve Štětí a pověřuje starostu Města Štětí k jejímu podpisu.		
2017/20/679	RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb v oblasti bezpečnosti práce s panem Vojtěchem Martínkem, Mánesova 624, Štětí, IČ 64013952, za měsíční cenu 2 350 Kč bez DPH na dobu neurčitou.		
2017/20/680	RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb v oblasti požární ochrany s panem Vojtěchem Martínkem Mánesova 624, Štětí, IČ 64013952, za měsíční cenu 2 350 Kč bez DPH na dobu neurčitou.		

*nepřijatá usnesení:*

	<i>RM schvaluje záměr prodeje části pozemku parcelní číslo 1647/9 ostatní plocha, ostatní komunikace označené dle geometrického plánu č. 310-597/2017 jako 1647/18 o výměře 39 m2 v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí.</i>		
	<i>RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem chůze a jízdy přes pozemek parcelní číslo 501/1 v obci Štětí, katastrální území Chcebuz, pro pozemek parcelní číslo 497/7, tamtéž, kde je naplánována novostavba rodinného domu, s panem Janem Guzim, bytem Veselí 9, Štětí za úhradu dle schválených Zásad zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Štětí k věcem nemovitým.</i>		
	<i>RM schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku p. č. 501/1 v obci Štětí, katastrální území Chcebuz s panem Janem Guzim, bytem Veselí 9, Štětí.</i>		
	<i>RM ukládá OSŽPD zajistit instalaci SDZ B29 s DT 8:00 – 17:00 max. 15 minut, v ulici Krátká u pobočky sázkové kanceláře Tipsport. Termín: 28. 2. 2018.</i>		
	<i>RM ukládá OSŽPD zajistit na komunikaci v ulici Nábřežní směrem k „Labe aréně“ instalaci SDZ B11 s DT „MIMO DOPRAVNÍ OBSLUHY A NÁVŠTĚVNÍKY LABE ARÉNY“. Termín: 28. 2. 2018.</i>		