

Z Á P I S
z 13., mimořádného zasedání Zastupitelstva Města
Štětí
konaného dne 24. 11. 2016

anonymizovaný

Přítomno: 18 členů: Mgr. Ing. Miroslav Andrt, Ing. Jiří Dostálek, Vladimír Frey, Ervín Gorol, Karel Holeček, Pavel Hoznédl, Mgr. Hana Klementová, Mgr. Alena Kořínková, Jiří Lavko, Bc. Stanislava Linhartová, Ing. Vladimír Nolč, Mgr. Jiří Novák, Bc. Luboš Novák, Mgr. Václav Pištora, Ing. Ivana Roubíčková, Ing. Zdeňka Rulíšková, MVDr. Milan Rygl, Mgr. Tomáš Ryšánek

Dále přítomni: Tajemnice MěÚ – Ing. Alice Mezková, OMI – Ing. Monika Tydrichová, OSV – Mgr. Pavla Lípová, OE – Ing. Ladislav Balatý, MěPol – Josef Patka, OSŽPD – Bc. František Zwettler

Omluveni: Ing. Roman Smoleňák, Bc. Josef Kinař, Ladislav Kubánek

Program:

1. Zahájení
2. Elektronická dražba nemovitostí – pozemky zahrádek
3. Závěr

1. Zahájení

Třinácté, mimořádné zasedání Zastupitelstva města zahájil v 11:05 starosta města Mgr. T. Ryšánek a dále ho řídil. Přivítal členy zastupitelstva a seznámil je s programem. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné.

Jednání se bude řídit programem, který byl řádně vyvěšen.

usnesení č. 2016/13/310

ZM schvaluje program jednání.

výsledek hlasování: Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/13/311

ZM schvaluje pracovní předsednictvo, které tvoří členové Rady města.

výsledek hlasování: Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/13/312

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: Novák J. (předseda), Novák L. a Kořínková A. jako členové.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 2, usnesení bylo přijato

Starosta určil jako ověřovatele zápisu V. Pištora a S. Linhartovou a oznámil, že zápis pořídí asistentka starosty M. Huhuková.

2. Elektronická dražba nemovitostí – pozemky zahrádek

NÁVRHY USNESENÍ

1.

Dne 7. 11. 2016 obdrželo Město Štětí dražební vyhlášku o provedení elektronické dražby věcí nemovitých, a to na pozemky ve vlastnictví [REDAKCE].
[REDAKCE] Jedná se o pozemky v zahrádkářské kolonii [REDAKCE] a o pozemky pod stavbami jednotlivých chatků v této kolonii, vše v obci Štětí, katastrální území [REDAKCE], kdy výsledná cena dražených věcí nemovitých je [REDAKCE]. Výše [REDAKCE] uhrazení dražební jistoty min. [REDAKCE] před zahájením elektronické dražby činí [REDAKCE]. Dne 9. 11. 2016 nás navštívila řada zahrádkářů s prosbou, aby Město Štětí odkoupilo předmětné pozemky a následně je uživatelům prodalo či pronajímalo. Následně byla Městu Štětí doručena písemná žádost zahrádkářů o účast Města Štětí na předmětném dražebním jednání. [REDAKCE]

O tomto bodu proběhlo jednání RM dne 16. 11. 2016, když odboru OMI při tvorbě tohoto materiálu ještě nebyl znám výsledek.

- p. Piši přednesl žádost zahrádkářů
- p. Gorol – dotaz na přilehlé pozemky města, dále na možnost zneužití v případě výkupu spekulanty a dotaz na návratnost investované částky
- p. Tydrichová - k návratnosti investované částky sdělila, že v případě nájmu v současném režimu se návratnost pohybuje okolo sta let
- výkupem pozemků dojde ke scelení s přilehlými pozemky města
- p. Gorol – dotaz, zda hrozí to, že se do dražby přihlásí někdo jiný
- starosta – ano, tato možnost zde je, existují určité skupiny, které tyto pozemky vykupují cíleně

přišel p. Rygl

- p. Frey – dotaz na p. Pišiho – kolik zahrádkářů pak bude mít zájem o odkup pozemků
- p. Piši – většina zahrádkářů má zájem o pronájem
- p. Novák L. – záležitost výkupu pozemků byla projednávána na finančním výboru, stanovisko FV je vykoupit a pozemky pronajímat, zároveň výkupem dojde ke scelení pozemků města
- p. Dostálek – závěr FV je pozemky vykoupit, aby nedošlo ke zneužití

usnesení č. 2016/13/313

**ZM schvaluje výkup, formou elektronické dražby, pozemků parcelní číslo [REDAKCE]
zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o
výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná
plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m²,
[REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří
o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná
plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m²,
[REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří
o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná
plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m²,
[REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří
o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE]
orná půda o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] trvalý travní porost o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] trvalý
travní porost o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] orná půda o výměře [REDAKCE] m², [REDAKCE] trvalý travní**

porost o výměře [redacted] m², [redacted] trvalý travní porost o výměře [redacted] m², [redacted] ostatní plocha, neplodná půda o výměře [redacted] m², [redacted] ostatní plocha, neplodná půda o výměře [redacted] m², [redacted] ostatní plocha, manipulační plocha o výměře [redacted] m², [redacted] orná půda o výměře [redacted] m², [redacted] orná půda o výměře [redacted] m² a [redacted] trvalý travní porost o výměře [redacted] m², vše v obci Štětí, katastrální území [redacted].

výsledek hlasování: Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/13/314

ZM schvaluje účast Města Štětí na elektronické dražbě konané dne 7. 12. 2016. Pověřenou osobou při dražebním jednání bude starosta Města Štětí.

výsledek hlasování: Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/13/315

ZM schvaluje zaplacení dražební jistoty ve výši [redacted] Kč.

výsledek hlasování: Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/13/316

ZM schvaluje dražební cenu elektronické dražby konané dne 7. 12. 2016 do [redacted]

výsledek hlasování: Pro - 17, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato

3. Závěr

Třinácté, mimořádné zasedání Zastupitelstva města ukončil v 11:22 h starosta města T. Ryšánek, poděkoval všem přítomným členům zastupitelstva a veřejnosti za účast.

Mgr. Tomáš Ryšánek
starosta města

Mgr. Ing. Miroslav Andrt
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Václav Pištora

Bc. Stanislava Linhartová

Přílohy: č. 1 prezenční listina
 č. 2 přehled hlasování

Ve Štětí dne 24. 11. 2016

zapsala: Monika Huhuková