

Z Á P I S

z 11. zasedání Zastupitelstva Města Štětí

konaného dne 23. 6. 2016

anonymizovaný

Přítomno: 16 členů: Mgr. Ing. Miroslav Andrt, Ing. Jiří Dostálek, Ervín Gorol, Karel Holeček, Pavel Hoznédli, Bc. Josef Kinař, Mgr. Alena Kořínková, Jiří Lavko, Bc. Stanislava Linhartová, Ing. Vladimír Nolč, Mgr. Jiří Novák, Bc. Luboš Novák, Ing. Ivana Roubíčková, MVDr. Milan Rygl (přišel později), Mgr. Tomáš Ryšánek, Ing. Roman Smoleňák

Dále přítomni: Tajemnice MěÚ – Ing. Alice Mezková, OMI – Ing. Monika Tydrichová, ŠKS – Jitka Vránová, OSV – Mgr. Pavla Lípová, MěPol – Bc. Zdeněk Cuchý, KIZ – Radomil Kulhánek, OSŽPD – Bc. František Zwettler

Omluveni: Ing. Zdeňka Rulíšková, Mgr. Václav Pištora, Vladimír Frey, Mgr. Hana Klementová, Ladislav Kubánek

Nepřítomni:

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o ověření zápisu
3. Připomínky k minulému zápisu
4. Kontrola usnesení
5. Informace, zprávy starosty, místostarosty, radních a výborů zastupitelstva města
6. Strategie rozvoje města – akční plán – aktualizace
7. Rámcové výsledky hospodaření Města Štětí k 31. 5. 2016 – na vědomí
8. Účetní závěrka 2015 a Závěrečný účet Města Štětí za rok 2015
9. Žádosti o dotace z Grantového programu Města Štětí pro rok 2016
10. III. Rozpočtové opatření k 23. 6. 2016
11. Změna směrnice pro sestavení rozpočtu města
12. Nemovitosti - změna vlastnictví (pozemky – prodeje, výkupy, dražba)
13. Měření znečišťujících látek a hluku - nabídka Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem
14. Místně specifické indikátory Města Štětí
15. Výstrojný řád Městské policie Štětí a asistentů prevence kriminality zařazených v Městské policii Štětí
16. Delegování starosty Tomáše Ryšánka jako zástupce města Štětí na jednání valné hromady společností Hydrolabe s. r. o.
17. Zpracování plánu odpadového hospodářství Města Štětí
18. Diskuse a různé
19. Závěr

1. Zahájení

Jedenácté zasedání Zastupitelstva města zahájil v 17:10 starosta města Mgr. T. Ryšánek a dále ho řídil. Přivítal členy zastupitelstva a seznámil je s programem. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné. Dále starosta přítomným sdělil, že z jednání je pořizován videozáznam určený ke zveřejnění ve zprávách KTV a na webu města. Přítomní mají právo podat proti tomu námitku dle § 21 zákona o ochraně osobních údajů.

Jednání se bude řídit programem, který byl řádně vyvěšen.

- místostarosta navrhuje změnu programu – bod 13 posunout za bod 17

usnesení č. 2016/11/253

ZM schvaluje program jednání včetně navržené změny.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/11/254

ZM schvaluje pracovní předsednictvo, které tvoří členové Rady města.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/11/255

ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení: L. Novák (předseda), R. Smoleňák a E. Gorol jako členové.

výsledek hlasování: Pro - 12, Proti - 0, Zdržel se - 3, usnesení bylo přijato

Starosta určil jako ověřovatele zápisu P. Hoznědla a J. Kinaře a oznámil, že zápis pořídí asistentka starosty M. Huhuková.

2. Zpráva o ověření zápisu

Ověřovatelé zápisu z 10. zasedání ZM dne 14. 4. 2016 S. Linhartová a L. Kubánek zápis ověřili bez připomínek. Informaci o kontrole zápisu podala p. Linhartová.

3. Připomínky k minulému zápisu

bez připomínek

4. Kontrola usnesení

informace o plnění usnesení č. 2016/9/216,

kterým ZM ukládá tajemnici aktualizovat směrnici o rozpočtovém procesu ve smyslu návrhu finančního výboru. Termín 23. 6. 2016

aktualizace směrnice je samostatným bodem dnešního jednání, bude předložena s materiály EO

ZM bere na vědomí splnění usnesení č. 2016/9/216

informace o plnění usnesení č. 2016/9/225.

kterým ZM ukládá vedoucí organizační složky Štětské komunální služby p. Vránové zajistit opravu oplocení dětského hřiště u hotelu Sport. Termín do 30. 4. 2016.

- paní Vránová informovala o provedených opravách

ZM bere na vědomí splnění usnesení č. 2016/9/225

5. Informace, zprávy starosty, místostarosty, radních a výborů ZM

starosta:

Nájemníci v našich podkrovních bytech na Novém náměstí č.p. 702 – 706 podali žádost o odprodej bytů, které obývají. V současné době je ale usnesením ZM z roku 2015 prodej všech bytů v majetku města pozastaven a zájemci jsou pouze evidováni. ZM by tedy mělo rozhodnout:

- Byty nadále neprodávat

- Uvolnit prodej všech bytů (revokací usnesení 2015/3/88 z 19. 2. 2015)

- Uvolnit prodej jen bytů na Novém náměstí a za jakých podmínek (uložit starostovi připravit do dalšího zasedání ZM potřebné podklady)

- starosta se dotázal na názor zastupitelů

- p. Novák L. – dotaz kolik je zájemců o odkup podkrovních bytů – z osmi bytů mělo zájem 6 nájemců

- p. Gorol – návrh na uvolnění prodeje všech bytů

- p. Smoleňák – uvolnit prodej všech bytů

- p. Kinař – uvolnit prodej

- místostarosta – prodej všech bytů nepodporuje, zhruba 200 jich je ve vymezeném režimu (domy s pečovatelskou službou, startovací byty a domy s byty se sociálním nájemným), mimo tyto vymezené byty zbývá asi 160 obecních bytů

- s ohledem na chystanou novelu zákona o sociálním bydlení je třeba počítat s určitým množstvím bytů, které bude obec povinna vyčlenit dle chystaného zákona

- návrh na odprodej pouze dosud blokovaných bytů a jen těm nájemníkům splňujícím stanovené podmínky, kteří si o odkup bytu nemohli zažádat v době, kdy to jinde ve městě bylo možné

- přišel p. Rygl

- p. Holeček – návrh na odprodej pouze podkrovních

- proběhla krátká diskuse, z přítomných zastupitelů se nikdo nevyjádřil proti prodeji podkrovních bytů

- p. Gorol – k otázce sociálního bydlení – bytů v tomto režimu máme dostatek, jsou obsazené, požadavek dle chystaného zákona v podstatě už nyní město splňuje

- pokud budou zájemci o koupi normálního bytu, ve kterém jsou nájemcem, mělo by jim to být umožněno

- p. Dostálek – na zákon se čeká už aspoň tři roky; návrh revokovat usnesení a uvolnit prodej všech bytů

- starosta, pokud bude usnesení revokováno, prodej bytů by se řídil pravidly pro prodej, která jsou v platnosti, pokud nebude usnesení revokováno, budou do dalšího zasedání ZM připraveny potřebné podklady pro návrh dalšího postupu a pravidel k odprodeji podkrovních bytů na Novém náměstí

návrh usnesení:

ZM revokuje usnesení č. 2015/3/88.

výsledek hlasování: Pro - 9, Proti - 6, Zdržel se - 1, usnesení nebylo přijato

usnesení č. 2016/11/256

ZM ukládá starostovi připravit návrh usnesení a podmínky pro prodej podkrovních bytů ve vlastnictví města na Novém náměstí 702 – 706.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 1, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

Informace k tvorbě územního plánu

- p. Zwettler informoval o jednání se zpracovatelem územního plánu
- zpracovatelé pracují na návrhu územního plánu dle zadání podle experimentální studie
- do 15. 7. mají být odevzdány připomínky, následovat bude společné jednání s dotčenými orgány, což by mělo být někdy ke konci tohoto roku

V závěru svých zpráv starosta pozval zastupitele na FEDO

místostarosta:

- informace o členské schůzi MAS Podřipsko, schválena výroční zpráva za loňský rok a plán činnosti na další období
- schválena strategie komunitně vedeného rozvoje Místní akční skupiny Podřipsko pro roky 2014 - 2020
- připraven proces čerpání finančních prostředků
- veškeré informace jsou na webu MAS Podřipsko

výbory:

Finanční výbor:

- p. Dostálek – informoval o jednání finančního výboru ohledně příspěvkových organizací, po tomto jednání strana svobodných zveřejňovala nepravdivé informace na svých fb stránkách
- informoval o jednání FV 20. 6. 2016, zabývalo se podklady pro dnešní jednání, projednán návrh plánu činnosti na 2. pololetí

usnesení č. 2016/11/257

ZM schvaluje plán činnosti FV na druhé pololetí r. 2016.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/11/258

ZM ukládá ŠKS vytvořit plán sekání trávy v katastru Města Štětí do 15. 9. 2016.

výsledek hlasování: Pro - 12, Proti - 2, Zdržel se - 2, usnesení bylo přijato

- granty - finanční výbor se zabýval všemi žádostmi

Kontrolní výbor:

- p. Smoleňák informoval o provedených kontrolách plnění usnesení ZM a RM
- dále byla provedena kontrola zabezpečení vstupu do příspěvkových organizací

Výbor pro životní prostředí

- p. Linhartová informovala o jednání výboru pro životní prostředí
- dále v bodě 13 - Měření znečišťujících látek a hluku - nabídka Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem

osadní výbory:

- p. Špeciánová – OV Počeplice
- poděkování ŠKS za posekání trávy před poutí

- dotaz na výkup pozemku na stezku do Počeplic
- informovala p. Tydrichová – komplikace jsou stále u dvou pozemků, u jednoho je exekuce, dražba zatím není nařízená; u druhého pozemku byl vlastníkovvi zaslán návrh smlouvy, ovšem on s podmínkami nesouhlasí, probíhají jednání

6. Strategie rozvoje města – akční plán – aktualizace

Předkládaný materiál představuje aktualizovaný **Zásobník projektů** vycházející ze schváleného **Strategického plánu města Štětí**. Diskuse k této problematice byla otevřena již na jednání Zastupitelstva města v září 2015 a vyústila veřejným projednáním dne 9. června 2016.

Aktualizovaný Zásobník projektů obsahuje jednak přehled splněných aktivit, zpřesňuje dosavadní záměry a navrhuje nové. Stanovuje rovněž časové vymezení jednotlivých projektů s rámcovým upřesněním stupně rozpracování.

V souladu se schvalovanou **Směrnicí pro sestavení rozpočtu Města Štětí** je třeba aktualizovaný Zásobník projektů projednat a schválit do června příslušného kalendářního roku tak, aby na něj mohla navázat aktualizace samotného Akčního plánu (soubor projektových listů), který bude provázán s návrhem rozpočtového výhledu města (projednání a schválení v září 2016) a návrhem rozpočtu na další kalendářní rok (projednání a schválení v prosinci 2016).

- p. Novák Jiří – nenašel zapracované podněty, které údajně předával – zřízení přechodu pro chodce na obchvatové silnici v místě přibližně u restaurace u Labe
- návrh na posun z priority B do A
- místostarosta – dle informací má začít příprava na projektu ke kompletní rekonstrukci silnice č. 261 v úseku od hranic kraje po Hořtku, přechod je navržen dle jednání s p. Kostnerovou ze SUS
- stačilo by pohlídat, aby byl tento požadavek zahrnut do plánované rekonstrukce, město nemusí být nutně investorem
- dále obnova cesty k parkovišti u Stračí
- p. Zwettler – toto je lokální oprava, ne něco co patří do strategického plánu
- dále p. Novák dotaz na alternativní pěší stezku do Račic – zvýšit priority
- p. Rygl dotaz na projektovou dokumentaci na přístavbu družiny ZŠ Školní
- p. Tydrichová – nyní dodavatel dokončuje první fázi projektové dokumentace
- p. Rygl – dotaz na zaměření pozemků pro PPO Štětí
- p. Zwettler – jsou zaměřeny, připravují se smlouvy o převodu

usnesení č. 2016/11/259

Zastupitelstvo Města Štětí schvaluje aktualizovaný Zásobník projektů pro plnění Strategického plánu města Štětí k 23. 6. 2016.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

7. Rámcové výsledky hospodaření Města Štětí k 31. 5. 2016 – na vědomí

Plnění příjmů a čerpání výdajů je obsaženo v příloze. Hodnoty nevykazují významné odchylky od plánu. Současně byl dokončen „klikací rozpočet“, prostřednictvím kterého může RM, ZM a veřejnost na webových stránkách města Štětí sledovat, jak se vyvíjí hospodaření města v jednotlivých měsících.

Zastupitelstvo města bere hospodaření města Štětí za období 1-5/2016 na vědomí.

8. Účetní závěrka 2015 a Závěrečný účet Města Štětí za rok 2015

V souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a současně se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních celků, podle kterého je schvalován závěrečný účet Města, předkládá odbor ekonomický podklady pro projednání:

- a) Účetní závěrky (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, inventarizační zpráva)
- b) Závěrečného účtu

Protože oba právní předpisy mají téměř shodnou strukturu příloh (Vyhláška č. 220/2013 Sb. ukládá navíc schvalovat Zprávu o inventarizaci a Zprávy interního auditu) jsou předkládány ZM k projednání společně.

Všechny přílohy jsou zaslány elektronicky. Závěrečný účet byl dle zákona zveřejněn po dobu 15 dní před projednáním v ZM na úřední desce.

V rámci konečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 nebyly zjištěny chyby, nedostatky a rizika.

- p. Dostálek – FV doporučuje ke schválení

usnesení č. 2016/11/260

ZM schvaluje účetní závěrku Města Štětí za rok 2015.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

usnesení č. 2016/11/261

ZM po projednání Závěrečného účtu Města Štětí za rok 2015 souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

9. Žádosti o dotace z Grantového programu Města Štětí pro rok 2016

V rámci druhého termínu pro odevzdání žádostí podle GPMŠ 2016 tj. od 16. 5. do 3. 6. 2016 do 12:00 hodin bylo předloženo celkem 12 žádostí o grant, z toho následující 3 žádosti spadají do kategorie nad 50 tis. Kč.

5.1. V oblasti C. Sociální služby, prevence a zdraví

Přehled žadatelů – ke schválení Zastupitelstvu Města Štětí

Žadatel	Žádaná výše dotace v Kč
Hospic sv. Štěpána, z.s.	150 000,-

RM doporučuje ZM schválit dotaci ve snížené výši 50 000 Kč.

FV vzhledem k prostředkům, které v této kategorii zůstali přidělit 70 tis. (očekávají se žádosti ze školských zařízení)

KSSaB – doporučuje 100 tis.

místostarosta – v minulých obdobích bylo přispěno ve výši 100 tis., hospic je zařazen v síti krajských sociálních služeb, podpora návrhu z komise sociálních služeb

návrh usnesení:

ZM schvaluje dotaci organizaci Hospic sv. Štěpána, z.s. na realizaci projektu „Hospicové služby pro Štětí“ ve výši 100 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

výsledek hlasování: Pro - 6, Proti - 1, Zdržel se - 9, usnesení nebylo přijato

usnesení č. 2016/11/262

ZM schvaluje dotaci organizaci Hospic sv. Štěpána, z.s. na realizaci projektu „Hospicové služby pro Štětí“ ve výši 70 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

5.2. V oblasti pobytových akcí – ozdravné a rekondiční pobyty

Přehled žadatelů – ke schválení Zastupitelstvu Města Štětí

Žadatel	Žádaná výše dotace v Kč
Základní škola T. G. Masaryka	17 500

RM doporučuje ZM schválit dotaci v plné výši

FV doporučuje přidělit dotaci v plné výši

usnesení č. 2016/11/263

ZM schvaluje dotaci organizaci Základní škola T.G. Masaryka, Štětí, 9.května 444, okres Litoměřice na realizaci projektu „Ozdravný pobyt“ ve výši 17 500 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

5.3. V oblasti pobytových akcí – volnočasové a vzdělávací aktivity dětí a mládeže vč. dětských táborů

Přehled žadatelů – ke schválení Zastupitelstvu Města Štětí

Žadatel	Žádaná výše dotace v Kč
Asociace TOM ČR, TOM 21202 TULÁCI	23 800

RM doporučuje ZM schválit dotaci v plné výši

FV doporučuje přidělit dotaci v plné výši

usnesení č. 2016/11/264

ZM schvaluje dotaci organizaci organizaci Asociace TOM ČR, TOM 21202 TULÁCI na realizaci projektu „Letní tábor Lovci pokladů“ ve výši 23 800 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

- p. Novák J. – dle článku 5, odst. 2 pravidel pro přidělování dotací se domnívá, že rada na svém posledním zasedání neoprávněně rozhodla o přidělení jedné dotace, že by o ní mělo rozhodovat zastupitelstvo – žádost o dotaci SK Nephilim byla do 50 tis., ale dle uvedeného článku Rada města může v jednom kalendářním roce rozhodnout o žádosti nebo několika žádostech o dotací jednoho žadatele v úhrnné výši do Kč 50 tis.

- nepíše se tam, zda rozhodne kladně nebo záporně, to tam není

- na posledním zasedání ZM bylo rozhodováno o žádostech tohoto žadatele, který podal žádosti nad 50 tis.

- starosta – minule podané žádosti nebyly všechny schváleny, schválena byla jedna a v součtu s žádostí poslední nedošlo k přesahu přes 50 tis.

- p. Novák J. – dle poslední žádosti žádali o 49 tis. a s tím, co jim bylo přiděleno minule, došlo k přesahu

- p. Balatý – poslední žádost byla na 45 tis. a minule přidělená dotace ve výši 4 tis., do 50 tis. se žádosti vešly

- místostarosta – pravidla reagovala na změnu zákona o rozpočtových pravidlech, žádosti se mohou dle našich pravidel předkládat ve 4 kolech, mělo by být vyhodnoceno každé jednotlivé kolo zvlášť z hlediska výše do té doby schválených a nově podaných žádostí
- v případě SK Nephilim bylo přípustné, aby rada rozhodovala o jejich žádosti; pokud by v dalším kole znovu podali žádost a už by přesáhli celkovou výši 50 tis., rozhodovalo by o tom zastupitelstvo

III. Rozpočtové opatření k 23. 6. 2016

V rámci III. rozpočtového opatření roku 2016 jsou navrženy úpravy týkající se přechodu správy bytových a nebytových prostor po město Štětí, zapojení dotačních prostředků a nově vzniklých požadavků na úpravu rozpočtu.

K předkládanému návrhu III. rozpočtového opatření jsou zpracovány přehledové tabulky, které zobrazují návrh změn. Navrhované změny jsou stručně okomentovány. Dále je doplněn přehled o hospodaření s fondy města.

FV – doporučuje zrušení závazného ukazatele na opravu vodní nádrže ve Stračí a vložit nový – projektová dokumentace na opravu vodní nádrže ve Stračí
- požadavek na zvýšení oblasti projektu Nového náměstí doporučuje FV nezvyšovat
- ostatní návrhy doporučuje FV schválit
- p. Smoleňák – dotaz jaké jsou náklady na převod agendy SBaN na město
- starosta – proces má být dokončen k 30.6., následně bude možné vyčíslit veškeré náklady
- Novák J. – dotaz na malotraktor
- p. Vránová odpověděla, že se jedná o multifunkční stroj vybavený příslušenstvím pro zimní i letní údržbu

usnesení č. 2016/11/265

ZM schvaluje III. rozpočtové opatření k 23. 6. 2016 včetně návrhů finančního výboru.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

10. Změna směrnice pro sestavení rozpočtu města

Jedná se o úkol ZM, na základě kterého město řeší operativní schvalování změn rozpočtu formou rozpočtových opatření nejen v období od posledního zasedání ZM do 31.12. běžného roku.

Směrnice tyto změny rozpočtu řeší delegováním části pravomocí ze ZM na RM.

Dále jsou řešeny změny transferů na straně příjmů a výdajů při jejich vyúčtování, ke kterému dochází v závěru roku.

Obdobně je na RM delegováno schvalování průběžných transferů pro příspěvkové organizace, kde rozpočet města tvoří roli prostředníka.

V rámci rozpisu rozpočtu, směrnice umožňuje vedoucímu odboru ekonomického, provádět změny rozpisu položek detailní rozpočtové sklady a také měnit označení příjmů a výdajů, vyvolaných změnou vyhlášky o rozpočtové skladbě.

- p. Dostálek - FV doporučuje schválení směrnice

- p. Novák J. – dotaz na část 7.2 – použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů – znamená to použití peněz z účtu?

- p. Balatý – ne, jedná se o příjmy, které natékají do rozpočtu

- p. Novák J. – kde je podchyceno to, když vezmeme peníze z nějakého účtu a něco zaplatíme dle schváleného RO

- p. Balatý – tyto prostředky jdou přes financování, to jsou zůstatky na bankovních účtech

usnesení č. 2016/11/266

Zastupitelstvo města schvaluje směrnici pro sestavení rozpočtu.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

11. Nemovitosti - změna vlastnictví (pozemky – prodeje, výkupy, dražba)

NÁVRHY USNESENÍ

1.

Dne 18. 4. 2016 byla podána žádost pana ..., ...o prodej pozemků parcelní číslo 562/1 a 562/2 orná půda o celkové výměře 4794 m² v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí. Žadatel je vlastníkem domu č.p. ... v Radouni, kdy předmětné pozemky jsou v jeho sousedství a dle žádosti je hodlal využít k zahrádkaření. OSŽPD nedoporučuje prodej pozemkových parcel č. 562/1 a 562/2. Dle platného územního plánu se pozemky nacházejí v nezastavěném území, dále jsou svým druhem pozemku označeny jako orná půda, a proto na nich nelze umístit žádné stavby ani oplocení, což se neslučuje s využitím pro zahrádkaření. Na základě této skutečnosti byla upřesněna žádost panem ..., kdy předmětné pozemky bude využívat jako louku, nikoliv k zahrádkaření. Na jednání RM dne 18. 5. 2016 pan místostarosta navrhl posečkat s prodejem, než bude vypracován nový územní plán.

V případě, že RM nepřijme usnesení týkající se schválení záměru prodeje, je nezbytné toto předložit ZM, a to z důvodu, aby nebyl občan krácen na svých právech. Viz příloha č. 1.

RM dne 18. 5. 2016 nepřijala usnesení záměru prodeje předmětných pozemků.

- místostarosta – u této žádosti bude vhodné počkat do doby, než bude schválen nový územní plán

návrh usnesení

ZM schvaluje záměr prodeje pozemků parcelní číslo 562/1 orná půda o výměře 4200 m² a 562/2 orná půda o výměře 594 m² v obci Štětí, katastrální území Radouň u Štětí.

výsledek hlasování: Pro - 0, Proti - 14, Zdržel se - 2, usnesení nebylo přijato

2.

Dne 8. 4. 2015 vydala RM souhlas s umístěním cizí stavby – rozvaděčové plato pro stavbu „Přístaviště malých plavidel“ na části pozemku parcelní číslo 1600/1 o výměře cca 24 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I, kterou bude realizovat společnost Ředitelství vodních cest ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ: 67981801. Následně bylo Českou republikou - Ředitelstvím vodních cest ČR zadáno vypracování geometrického plánu na požadovanou část pozemku a znalecký posudek na ocenění. Poté nám byl předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní na části pozemků parcelní číslo 1600/1 a 1601, označených dle geometrického plánu č. 1631-1488/2015 jako pozemek parcelní číslo 1600/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I. OSŽPD nedoporučil prodej předmětných částí pozemků, neboť se jedná o součást veřejného prostranství (park u Labe), kdy navrhl řešit tuto záležitost jiným smluvním vztahem např. smlouvou o právu provedení stavby či nájemní smlouvou.

Na základě informace ověřené u investora stavby Ředitelství vodních cest ČR nám však bylo sděleno, že realizace stavby z fondu dopravy je možná pouze na pozemcích v jejich vlastnictví. Z tohoto důvodu není možné řešit předmětné části pozemků jinak než odkupem, tzn. uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě a následně smlouvy kupní. RM dne 9. 3. 2016 schválila záměr prodeje. Zveřejněno od 21. 3. do 6. 4. 2016. Viz příloha č. 2.

RM dne 20. 4. 2016 usnesením č. 2016/8/213 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

usnesení č. 2016/11/267

ZM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej částí pozemků parcelní číslo 1600/1 a 1601, označených dle geometrického plánu č. 1631-1488/2015 jako pozemek parcelní číslo 1600/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu dle znaleckého posudku č. 2968-164-2015 s Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ: 67981801.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

3.

Na základě provedeného zaměření pozemků v obci Štětí, katastrálním území Počeplice bylo zjištěno faktické užívání fyzickými osobami - vlastníky rodinného domu č. p. ... částí pozemků parcelní číslo 909/1 a 920/3, které jsou ve vlastnictví Města. Dne 15. 2. 2016 byla podána žádost manželů ...a ..., ... o prodej částí pozemků parcelní číslo 909/1 a 920/3 ostatní plocha, ostatní komunikace označených dle geometrického plánu č. 240-541/2014 novým parcelním číslem 920/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m² v obci Štětí, katastrální území Počeplice. OSŽPD nemá námitek, dle platného územního plánu se pozemky nacházejí v zast. území, ploše nízkopodlažní zástavba venkovského typu. Osadní výbor Počeplice nemá též k prodeji námitek. RM dne 9. 3. 2016 schválila záměr prodeje. Zveřejněno od 21. 3. do 6. 4. 2016. Viz příloha č. 3.

RM dne 20. 4. 2016 usnesením č. 2016/8/210 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

usnesení č. 2016/11/268

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej částí pozemků parcelní číslo 909/1 a 920/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, označených dle geometrického plánu č. 240-541/2014 novým parcelním číslem 920/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m² v obci Štětí, katastrální území Počeplice za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 200,- Kč/m² + ostatní náklady, celkem ..., - Kč s manželi ...a ..., ...

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

4.

Dne 29. 2. 2016 byla podána žádost pana ..., ...o prodej pozemků parcelní číslo 912/2 trvalý travní porost o výměře 197 m² a parcelní číslo 912/3 trvalý travní porost o výměře 15 m² v obci Štětí, katastrální území Počeplice za účelem připojení k přilehlému pozemku, rozšíření provozu. OSŽPD nemá námitek, dle platného územního plánu se předmětné pozemky nacházejí v nezastavěném území. RM dne 23. 3. 2016 schválila záměr prodeje. Zveřejněno od 30. 3. do 15. 4. 2016. Cena pozemků je dle znaleckého posudku stanovena na částku ..., - Kč, v majetku města je však vedena ve výši ...Kč. Z těchto důvodů doporučuje odbor MI, aby se předmětný pozemek prodal za cenu v majetku města, tzn. za cenu ve výši ...Kč, respektive za částku zaokrouhlenou (na celé stovky) ve výši ..., - Kč. Viz příloha č. 4.

RM dne 20. 4. 2016 usnesením č. 2016/8/211 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

usnesení č. 2016/11/269

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parcelní číslo 912/2 trvalý travní porost o výměře 197 m² a parcelní číslo 912/3 trvalý travní porost o výměře 15 m² v obci Štětí, katastrální území Počeplice za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. dle znaleckého posudku včetně návrhu navýšení ve výši ..., - Kč + ostatní náklady, celkem ..., - Kč s panem ..., ...

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

5.

Na základě vypracovaných geometrických plánů na zaměření komunikací a chodníků v katastrálním území Štětí I byla dne 12. 2. 2016 požádána Správa a údržba silnic Ústeckého kraje o majetkoprávní vyrovnání.

Dne 27. 4. 2016 byla Ústeckým krajem, Krajským úřadem v Ústí nad Labem podána žádost o odkoupení částí pozemků parcelní číslo 787/6, 798/1 a 798/8, označených dle geometrických plánů č. 1570-677/2013, 1571-677/2013 a 1574-677/2013 novými parcelními čísly 798/8 ostatní plocha, silnice o výměře 25 m², 798/1 ostatní plocha, silnice o výměře 644 m² 787/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2263 m², vše v obci Štětí, katastrální území Štětí I za celkovou kupní cenu 117 280,- Kč. Cena je stanovena v souladu s usnesením vlády, kdy ceny pozemků pod komunikacemi III. třídy činí 40,- Kč/m². Pozemky, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje, přejdou do majetku města na základě darovací smlouvy. RM dne 4. 5. 2016 schválila záměr prodeje. Zveřejněno od 12. 5. do 30. 5. 2016. Viz příloha č. 5.

RM dne 30. 5. 2016 usnesením č. 2016/11/297 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

usnesení č. 2016/11/270

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej částí pozemků parcelní číslo 787/6, 798/1 a 798/8, označených dle geometrických plánů č. 1570-677/2013, 1571-677/2013 a 1574-677/2013 novými parcelními čísly 798/8 ostatní plocha, silnice o výměře 25 m², 798/1 ostatní plocha, silnice o výměře 644 m² a 787/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2263 m² vše v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu 40,-Kč/m², tj. celkem 117 280,- Kč s Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

6.

Dne 24. 8. 2015 bylo zahájeno jednání se spoluvlastníky zemědělského objektu (stodoly) o narovnání vlastnických vztahů, tzn. prodeje pozemku parcelní číslo st. 176/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 195 m² v obci Štětí, katastrální území Chcebuz, který se nachází pod výše uvedeným objektem a je ve vlastnictví města. Dne 31. 3. 2016 potvrdil spoluvlastník pan ..., ..., zájem o koupi výše uvedeného pozemku. OSŽPD nemá námitek, dle platného územního plánu se předmětný pozemek nachází v zast. území, ploše obytné - nízkopodlažní zástavba venkovského typu. RM dne 20. 4. 2016 schválila záměr prodeje. Zveřejněno od 3. 5. do 19. 5. 2016. Viz příloha č. 6.

RM dne 30. 5. 2016 usnesením č. 2016/11/296 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

usnesení č. 2016/11/271

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo st. 176/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 195 m² v obci Štětí, katastrální území Chcebuz za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. 200,- Kč/m² + ostatní náklady, tj. celkem ..., - Kč s panem ...,

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

7.

Dne 18. 4. 2016 byla podána žádost manželů ...a ..., ..., Štětí o prodej pozemku parcelní číslo 1155/80 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za účelem výstavby RD. Jedná se o stavební pozemek v lokalitě 23 RD. RM dne 26. 5. 2011 schválila záměr prodeje stavebních pozemků, který byl zveřejněn od 22. 6. do 11. 7. 2011. Viz příloha č. 7.

RM dne 4. 5. 2016 usnesením č. 2016/9/254 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

usnesení č. 2016/11/272

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 1155/80 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754,- Kč/m² + ostatní náklady včetně DPH, a to za celkovou kupní cenu ve výši ..., - Kč včetně DPH, manželům ...a ..., Kupní smlouva musí obsahovat ujednání: Prodávající a kupující se pro případ porušení níže uvedené povinnosti kupujícím dohodli na smluvní pokutě podle § 2048 a násl. občanského zákoníku s tím, že v případě, kdy kupující nemovitost popsanou v kupní smlouvě prodá nebo zcizí jiným způsobem dříve, než příslušnému stavebnímu úřadu v souladu se stavebním zákonem oznámí užívání dokončené stavby rodinného domu na tomto pozemku postaveném, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč/m² do 14 dnů od provedení vkladu vlastnického práva k tomuto pozemku do katastru nemovitostí a dále, že kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení této povinnosti nezavinil.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

NA VĚDOMÍ

8.

Dne 3. 6. 2016 byla podána žádost pana ..., ...a ..., ...o prodej pozemku parcelní číslo 1155/81 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za účelem výstavby RD. Jedná se o stavební pozemek v lokalitě 23 RD. RM dne 26. 5. 2011 schválila záměr prodeje stavebních pozemků, který byl zveřejněn od 22. 6. do 11. 7. 2011. Viz příloha č. 8.

RM dne 15. 6. 2016 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

- p. Tydrichová doplnila, že dle aktuální informace dne 22. 6. 2016 požádala paní ...o zrušení jejich žádosti na předmětný pozemek – viz doplnění na jednání ZM.

ZM bere na vědomí stažení žádosti o prodej pozemku parcelní číslo 1155/81 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754,- Kč/m² + ostatní náklady včetně DPH, a to za celkovou kupní cenu ve výši ..., - Kč včetně DPH, panem ..., ..., a ...,

9.

Dne 22. 3. 2016 byla podána žádost manželů ..., ..., a ..., ... o prodej pozemku parcelní číslo 1155/41 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za účelem výstavby RD. Jedná se o stavební pozemek v lokalitě 23 RD. RM dne 26. 5. 2011 schválila záměr prodeje stavebních pozemků, který byl zveřejněn od 22. 6. do 11. 7. 2011. Následně bylo RM dne 6. 4. 2016 doporučeno schválit uzavření kupní smlouvy s manželi, kdy ZM na svém 10. jednání schválilo uzavření kupní smlouvy na prodej předmětného pozemku. Dne 25. 5. 2016 byla uzavřena kupní smlouva s manželi Nedvědovými a byla složena záloha ve výši ..., - Kč. Manželése dne 13. 6. 2016 dostavili na městský úřad Štětí s tím, že odstupují od kupní smlouvy z finančních důvodů. Ve své podstatě se jedná o mimořádnou situaci, kdy může město odsouhlasit zrušení uzavřené kupní smlouvy na základě podaného návrhu o odstoupení od kupní smlouvy manželi

Zároveň o tento pozemek projeví zájem manželé ..., kteří dne 14. 6. 2016 podali žádost o prodej předmětného pozemku. Jedná se o ...a ...,

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je třeba nejprve odsouhlasit zrušení uzavřené kupní smlouvy mezi Městem Štětí a manželi ... ze dne 25. 5. 2016 a teprve poté schválit uzavření kupní smlouvy s novými žadateli. Viz příloha č. 9.

RM dne 15. 6. 2016 doporučila ZM ke schválení odsouhlasení zrušení kupní smlouvy a uzavření kupní smlouvy s novými žadateli.

usnesení č. 2016/11/273

ZM souhlasí se zrušením uzavřené kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 1155/41 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754,- Kč/m² + ostatní náklady včetně DPH, a to

za celkovou kupní cenu ve výši ...,- Kč včetně DPH, s manželi ..., ... a ..., ... ze dne 25. 5. 2016.

výsledek hlasování: Pro - 14, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato (chyběl p. Gorol)

usnesení č. 2016/11/274

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo 1155/41 zahrada o výměře 1035 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu schválenou ZM dne 15. 12. 2011, tj. 754,- Kč/m² + ostatní náklady včetně DPH, a to za celkovou kupní cenu ve výši ...,- Kč včetně DPH, s manželi ...a ..., Kupní smlouva musí obsahovat ujednání: Prodávající a kupující se pro případ porušení níže uvedené povinnosti kupujícím dohodli na smluvní pokutě podle § 2048 a násl. občanského zákoníku s tím, že v případě, kdy kupující nemovitost popsanou v kupní smlouvě prodá nebo zcizí jiným způsobem dříve, než příslušnému stavebnímu úřadu v souladu se stavebním zákonem oznámí užívání dokončené stavby rodinného domu na tomto pozemku postaveném, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč/m² do 14 dnů od provedení vkladu vlastnického práva k tomuto pozemku do katastru nemovitostí a dále, že kupující je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení této povinnosti nezavinil.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

10.

Dne 18. 2. 2016 byla podána nabídka na majetkoprávní vypořádání pozemku parcelní číslo 838/2 zahrada o výměře 21 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I od spoluvlastníků ..., ...a ..., Pozemek je součástí cesty - zadní přístup k DDM. Dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí je cena na výkup pozemků stanovena dle znaleckého posudku, která v tomto případě činí 5 960,- Kč a spoluvlastníci s ní souhlasí. RM dne 23. 3. 2016 schválila záměr výkupu. Zveřejněno od 30. 3. do 15. 4. 2016. Viz příloha č. 10.

RM dne 20. 4. 2016 usnesením č. 2016/8/212 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

usnesení č. 2016/11/275

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na výkup pozemku parcelní číslo 838/2 zahrada o výměře 21 m² v obci Štětí, katastrální území Štětí I za cenu dle schválených Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí z majetku města Štětí a výkupu nemovitostí do majetku města Štětí, tj. dle znaleckého posudku ve výši ...,- Kč od pana ..., podíl o velikosti 3/4 vzhledem k celku pozemku a od ..., ...podíl o velikosti 1/4 vzhledem k celku pozemku.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato

11.

V rámci probíhajících jednání v souvislosti s „Odkanalizováním sídel města Štětí - Počeplice, Stračí, Radouň, Chcebuz, Brocno“ a na základě vypracovaného geometrického plánu na zaměření komunikace byli kontaktováni manželé ...a ..., ..., ohledně odkoupení jejich částí pozemků parcelní číslo 148/2, st. 113/1 a st. 113/3 v obci Štětí, katastrální území Chcebuz. Dle vypracovaného znaleckého posudku je cena stanovena ve výši ...,- Kč. Vlastníci pozemků s odprodejem souhlasí za cenu 200,- Kč/m², tj. celkem za částku ve výši ...,- Kč. Z výše uvedených skutečností je patrné, že by Město v daném případě mohlo ušetřit ...,- Kč. RM dne 4. 5. 2016 schválila záměr výkupu. Zveřejněno od 12. 5. do 30. 5. 2016. Viz příloha č. 11.

RM dne 30. 5. 2016 usnesením č. 2016/11/298 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

usnesení č. 2016/11/276

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na výkup částí pozemků parcelní číslo 148/2, st. 113/1 a st. 113/3, označených dle geometrických plánů číslo 254-681/2013 a 265-659/2016 novými parcelními čísly jako 148/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 215 m² a 1635 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 135 m² v obci Štětí, katastrální území Chcebuz za nabídnutou cenu 200,- Kč/m², tj. celkem ..., - Kč s manželi

....

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

12.

Na základě probíhajících jednání pana starosty se společností MONNEX Praha, s.r.o. o výkupu pozemku parcelní číslo 620/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 716 m², jehož součástí je objekt s č.p. 600, občanská vybavenost v ul. Pivovarská a pozemků parcelní číslo 621/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 639 m², 621/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 246 m², vše v obci Štětí, katastrální území Štětí I byla touto společností navržena kupní cena ve výši 800 000,- Kč. RM dne 30. 5. 2016 schválila záměr výkupu, který byl zveřejněn od 31. 5. do 15. 6. 2016.

Výměra předmětných pozemků činí 1601 m². Technický stav budovy na pozemcích je velmi zchátralý. Když porovnáme navrženou cenu s výměrou pozemků, vychází částka 493,52 Kč/ m². S ohledem na cenu stavebních pozemků (754,- Kč/m²) je cena těchto pozemků v daném případě nižší. Lze konstatovat, že celkovou dohodnutou částku je možné považovat za cenu obvyklou. Viz příloha č. 12.

RM dne 15. 6. 2016 doporučila ZM ke schválení uzavření předmětné kupní smlouvy.

- p. Holeček dotaz, kdo určil, že nemovitost je potřeba zbourat
- místostarosta popsal zchátralý stav objektu a informoval o dotačních možnostech z ministerstva pro místní rozvoj na demolici vybydlených budov tzv. brownfieldů; je reálná šance, tuto dotaci získat, ovšem objekt musí být ve vlastnictví obce

usnesení č. 2016/11/277

ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy na výkup nemovitostí - pozemku parcelní číslo 620/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 716 m², jehož součástí je stavba s č.p. 600, občanská vybavenost a pozemků parcelní číslo 621/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 639 m² a 621/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 246 m², vše v obci Štětí, katastrální území Štětí I za dohodnutou kupní cenu ve výši 800 000,- Kč se společností MONNEX Praha, s.r.o., Korytná 1538/4, 100 00 Praha 10, IČ: 27198731. Dohodnutá cena za výkup předmětných nemovitostí je v daném případě cenou obvyklou.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato

12. Měření znečišťujících látek a hluku - nabídka Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem

OSŽPD předkládá nabídku Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem na provedení měření těkavých organických látek (TOL) ve škole a ve venkovním prostředí u školy (ZŠ Ostrovní), dále na měření hluku a na měření sirných organických sloučenin.

Uvedené bylo dohodnuto při jednání Výboru pro životní prostředí, které se konalo dne 27. 4. 2016 právě se zástupci Zdravotního ústavu Ústí nad Labem (zápis z jednání je v příloze).

Dále upřesňujeme, že měření hluku by bylo provedeno celkem po dobu pěti dnů, kdy Město Štětí by hradilo čtyři dny a jeden den by uhradila Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje (taktéž dohodnuto na jednání Výboru pro životní prostředí).

Podle čl. 7 odst. 16 může výjimku ze Zásad Města Štětí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu povolit pouze Zastupitelstvo města Štětí. OSŽPD doporučuje výjimku ze zásad udělit. Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, jako příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR, je garantem vysoké odbornosti, držitelem příslušných certifikátů a oprávnění k měření, místní situace zná ze své působnosti nejen v Ústeckém kraji, ale téměř po celé ČR.

Dále doplňujeme informaci, že na den 23. 6. 2016 je svolána pracovní schůzka se zástupci Zdravotního ústavu Ústí nad Labem a Českého hydrometeorologického ústavu, pobočky Ústí nad Labem a to ve věci zřízení stálé monitorovací stanice kvality ovzduší ve městě Štětí. Bude jednáno konkrétně o možnosti financování projektu z OPŽP 2014-2020 (prioritní osa 2, specifický cíl 2.3 Zlepšit systém sledování, hodnocení a předpovídání vývoje kvality ovzduší a souvisejících meteorologických aspektů); o možnosti realizace projektu prostřednictvím Zdravotního ústavu Ústí nad Labem či Českého hydrometeorologického ústavu; budou definovány konkrétní sledované škodliviny a výběr lokality pro umístění stanice.

RM na svém jednání dne 15. 6. 2016 doporučila ZM výjimku ze Zásad Města Štětí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu udělit a přidělit veřejnou zakázku na provedení měření TOL, sirných sloučenin a měření hluku podle nabídky Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem.

- p. Smoleňák - dotaz, k čemu budou získaná data
- místostarosta – máme podchyceno ve strategii, že měření by mělo sloužit k průkaznosti při vyjednávání se znečišťovateli, mohou být přijímána opatření ke zlepšení ovzduší a následně vyhodnocována

- p. Kurfirst – člen výboru pro ŽP
- výbor se zabýval záměrem Ekoflex, zatížení města po jeho zrealizování bude ještě vyšší; nezávislé měření je potřeba

usnesení č. 2016/11/278

ZM uděluje výjimku ze Zásad Města Štětí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a schvaluje přidělení veřejné zakázky na provedení měření TOL, sirných sloučenin a měření hluku podle nabídky Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem, IČO: 71009361, Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem, za celkovou cenu 325.768,- Kč bez DPH, tedy 394.180,- Kč vč. DPH.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato
(chyběla p. Kořínková)

13. Místně specifické indikátory Města Štětí

Na dubnovém jednání Zastupitelstva města byl podrobně představen návrh místně specifických indikátorů udržitelného rozvoje Města Štětí jako výstup společného projektu řešeného obecně prospěšnou společností CI2.

Vzhledem k tomu, že k předloženému návrhu místně specifických indikátorů (viz příloha) nebyla dosud předložena jediná připomínka nebo návrh na jejich úpravu, je jejich sada předložena Zastupitelstvu města ke schválení.

usnesení č. 2016/11/279

ZM schvaluje sadu místně specifických indikátorů udržitelného rozvoje Města Štětí a postup další práce s nimi.

výsledek hlasování: Pro - 13, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato
(chyběli p. Ryšánek, p. Rygl, p. Kořínková)

14. Výstrojný řád Městské policie Štětí a asistentů prevence kriminality zařazených v Městské policii Štětí

Ve dnech 02. 11. 2015 a 12. 11. 2015 byla u Městské policie Štětí provedena finanční kontrola, která měla část finanční a část provozní. Z této kontroly byl pořízen zápis, v jehož závěru bylo m. j. doporučeno vytvořit Směrnici upravující vybavení strážníků a asistentů prevence kriminality jednotlivými částmi stejnokroje. Dne 10. 03. 2016 byla provedena následná kontrola zaměřená na plnění doporučení FV, ze které vyplynul závěr, že Směrnice upravující vybavení strážníků a asistentů prevence kriminality jsou rozpracovány a budou předloženy RM a ZM ke schválení do 30. 06. 2016. Z toho důvodu byl RM předložen Výstrojný řád Městské policie Štětí a asistentů prevence kriminality zařazených v Městské policii Štětí.

RM na 10. schůzi konané dne 18. 05. 2016 doporučila ZM obě interní normy schválit.

usnesení č. 2016/11/280

ZM schvaluje Výstrojný řád Městské policie Štětí.

výsledek hlasování: Pro - 14, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato
(chyběl p. Hoznědl)

usnesení č. 2016/11/281

ZM schvaluje Výstrojný řád asistentů prevence kriminality zařazených v Městské policii Štětí.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato
(chyběl p. Hoznědl)

15. Delegation starosty Tomáše Ryšánka jako zástupce města Štětí na jednání valné hromady společnosti Hydrolabe s. r. o.

1.

V měsíci září (přesné datum ještě nebylo oznámeno) proběhne valná hromada společnosti Hydrolabe s.r.o. ve které jsme společníky. Aby se starosta mohl zúčastnit jednání, je potřeba provést jeho pověření.

usnesení č. 2016/11/282

ZM deleguje starostu Tomáše Ryšánka jako zástupce města Štětí na jednání valné hromady společnosti Hydrolabe s.r.o.

výsledek hlasování: Pro - 16, Proti - 0, Zdržel se - 0, usnesení bylo přijato

2.

Společnost Lužická energetická s.r.o., která je rovněž společníkem, odkupuje podíl města Děčín. Je na zvážení, zda nenabídnout k odprodeji náš podíl v této společnosti.

- p. Smoleňák dotaz na odhad ceny, za kterou by se podařilo podíl prodat

- starosta sdělil, že bude nabídnuto za cenu ve výši vkladu města, tzn. 100 tis.

usnesení č. 2016/11/283

ZM schvaluje prodeje vkladu Města Štětí do společnosti Hydrolabe s.r.o. za minimální cenu 100 000 Kč.

výsledek hlasování: Pro - 15, Proti - 0, Zdržel se - 1, usnesení bylo přijato

16. Zpracování plánu odpadového hospodářství Města Štětí

Zastupitel MVDr. Milan Rygl prezentoval potřebnost zpracování plánu odpadového hospodářství Města Štětí, jelikož to vyžaduje platná legislativa. Zároveň upozornil na nevyhovující stavebně technický stav některých kontejnerových stání ve městě a zdůraznil nezbytnost intenzivnějšího třídění odpadu ze strany občanů.

- p. Vránová – plán odpadového hospodářství bude zpracován, jsme povinni jej zpracovat do jednoho roku od schválení plánu odpadového hospodářství kraje, tzn. do února 2017

- místostarosta – připomněl, že na dnešním jednání byl schválen aktualizovaný zásobník projektů, kde mj. je bod zlepšení systému sběru, třídění a likvidaci komunálního odpadu a je tam dále specificky určeno, že bychom měli prověřovat a postupně zavádět systém podzemních nebo polopodzemních kontejnerů, které jsou mnohem estetičtější, eliminují hrabače popelnic a mají samozhášecí schopnost a neměl by je tudíž nikdo zapálit, jak se občas stává

- co se týká informovanosti a osvěty – je oslovována především cílová skupina dětí a mládeže při celosvětových kampaních jako je například akce Den země, enviromentální výchova probíhá ve školách, školkách apod.

- p. Gorol – podnět na další nádobu na plasty v lokalitě Stračenská - Šípková

- dále zmínil, že ČR patří ve třídění odpadů mezi tři nejlépe třídící země v Evropě, osvěta je dostatečná

- p. Novák L. – podnět na zavedení popelnic na bioodpad také na sídliště; v nádobách na směsný odpad končí množství odpadu určeného do bioodpadu, jako je tomu např. u popelnic vedle zahrádek v Ostrovní ulici

- starosta – dle diskusí s firmou, oni sami nádoby na bioodpad do sídlišť nedoporučují, dle zkušeností to bylo vyhodnoceno jako kontraproduktivní, protože naopak v těchto nádobách pak končí odpad, který tam nepatří a znehodnocuje celý proces využití

- starosta k předloženému návrhu usnesení - je navržen termín do září, to je nesmyslný termín, navíc toto není úkol pro radu; změna systému odpadového hospodářství je radikální a zásadní věc, to nelze provést v tak krátké době; kroky by měly být postupné, seznámit s nimi veřejnost, výbor pro ŽP atd.

- p. Holeček – návrh, ať plán zpracuje p. Rygl a zastupitelstvo se k němu pak může vyjádřit

- p. Roubíčková – jak zde již bylo řečeno, ze zákona jsme povinni do února r. 2017 mít plán odpadového hospodářství zpracovaný, ukládat jeho zpracování usnesením tedy není nutné

- p. Rygl navrhuje hlasovat o usnesení

návrh usnesení

ZM pověřuje radu města k předložení Plánu odpadového hospodářství města Štětí a předložení zastupitelstvu města k schválení v prosinci tohoto roku.

výsledek hlasování: Pro - 2, Proti - 10, Zdržel se - 4, usnesení nebylo přijato

17. Diskuse a různé

- p. Novák L. – dotaz na údržbu dětských hřišť, dotaz na výměnu písku na hřišti Ostrovní
- p. Vránová sdělila, že písek je do pískovišť dosypáván
- dále p. Novák dotaz na opravu kolotoče na hřišti v Ostrovní ul.
- p. Vránová sdělila, že je problém s ložiskem, které dosud nebylo dodáno

- p. Rygl – žádost, aby v KTV byl prostor pro opozici
- starosta – KTV má schválené schéma, které musíme dodržovat, pokud někdo podniká něco zajímavého, s čím by chtěl veřejnost seznámit, je možné pořádat z akce reportáž

- p. Kulhánek doplnil, že reportáž o odpadech, o kterou p. Rygl žádal, se může po dohodě s p. Syrovým udělat, je třeba ovšem dbát, aby byla apolitická a snažila se problematiku s odpady řešit.

- Novák J. – upozornění na dětská hřiště u Labe – houpací prvky jsou ve špatném stavu, jsou pro děti nebezpečné
- p. Vránová – bude zajištěna jejich oprava, resp. demontování vysloužilých

18. Závěr

Jedenácté zasedání Zastupitelstva města ukončil ve 20:30 h starosta města T. Ryšánek, poděkoval všem přítomným členům zastupitelstva a veřejnosti za účast.

Mgr. Tomáš Ryšánek
starosta města

Mgr. Ing. Miroslav Andrt
místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Pavel Hoznédli _____

Bc. Josef Kinař _____

Přílohy: č. 1 prezenční listina
 č. 2 přehled hlasování

Ve Štětí dne 23. 6. 2016
zapsala: Monika Huhuková